

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing ISOTHERM

registrikood: 10288108

küla: Saverna küla

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63418

telefon: +372 7976162

faks: +372 7976161

e-posti aadress: info@isotherm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Isotherm alustas oma tegevust 1991. aastal. Põhitegevuseks on remondi- ja ehitustööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	858	428
Nõuded ja ettemaksed	7 722	8 163
Kokku käibevarad	8 580	8 591
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	38 391	46 990
Kokku põhivarad	38 391	46 990
Kokku varad	46 971	55 581
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	43 762	52 341
Kokku lühiajalised kohustised	43 762	52 341
Kokku kohustised	43 762	52 341
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 790	11 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31	-14 983
Kokku omakapital	3 209	3 240
Kokku kohustised ja omakapital	46 971	55 581

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	21 331	57 162
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 807	-37 601
Mitmesugused tegevuskulud	-867	-3 141
Tööjõukulud	-5 951	-22 674
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 599	-8 628
Ärikasum (kahjum)	107	-14 882
Muud finantstulud ja -kulud	-138	-101
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31	-14 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31	-14 983

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2017.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamisepõhimõtted.

Raha

Rahana käsitletakse kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt, moodustades reservi ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot. Materiaalsed põhivarad on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul tarnitud(realiseeritud) kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks ja hinnavähendid, tagastatud tooted ja kaubad. Tulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	858	428

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	82 996	82 996	9 159	151 532
Akumuleeritud kulum		-21 325	-69 474	-69 474	-5 115	-95 914
Jääkmaksumus	4 865	33 187	13 522	13 522	4 044	55 618
Amortisatsioonikulu		-2 972	-5 256	-5 256	-400	-8 628
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	82 996	82 996	9 159	151 532
Akumuleeritud kulum		-24 297	-74 730	-74 730	-5 515	-104 542
Jääkmaksumus	4 865	30 215	8 266	8 266	3 644	46 990
Amortisatsioonikulu	0	-2 972	-5 138	-5 138	-489	-8 599
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	82 996	82 996	9 159	151 532
Akumuleeritud kulum		-27 269	-79 868	-79 868	-6 004	-113 141
Jääkmaksumus	4 865	27 243	3 128	3 128	3 155	38 391

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

Kapitalirenti ei ole enam.

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 331	57 162
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 331	57 162
Kokku müügitulu	21 331	57 162
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tootmishoonete ehitus EMTAK 41201	21 331	57 162
Kokku müügitulu	21 331	57 162

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 448	16 947
Sotsiaalmaksud	1 468	5 592
Pensionikulu	35	135
Kokku tööjõukulud	5 951	22 674
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusese töötasu ega juhatuseliikme tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2018

osaühing ISOTHERM (registrikood: 10288108) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERVIN ANTALAINEN	Juhatuse liige	10.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31
Kokku	-3 821
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 821
Kokku	-3 821

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	21331	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ervin Antalainen	35603316510	Saverna küla, Kanepi vald, Põlva maakond, Eesti	6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976162
Faks	+372 7976161
E-posti aadress	info@isotherm.ee