

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KH Abi OÜ

registrikood: 11506323

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 200-204
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13423

telefon: +372 56462469

e-posti aadress: info@khabi.ee

veebilehe aadress: www.khabi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ KH Abi asutati 2008.aastal. Sõlmitud varasemal perioodidel halduslepingud võimaldati palgata halduri ja raamatupidajat. Oli aktiivne tegevus oma teenuste reklaamiga.

2017.aastal moodustas OÜ KH Abi müügitulu 42 750 euro. Müügitulu saadi kinnisvara haldusteenuse osutamisest ja ehitustööde teostamisest.

OÜ KH Abi kahjumiks kujunes 4 580 euro.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1. 2017.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 8 399 euro.

Kogu kasum suunatakse firma arendamisse. Tehakse tööd uute kindlate püsiklientide leidmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 511	17 466	2
Nõuded ja ettemaksed	1 737	1 702	
Kokku käibevarad	10 248	19 168	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 819	0	
Kokku põhivarad	3 819	0	
Kokku varad	14 067	19 168	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 225	1 746	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 225	1 746	
Kokku kohustised	1 225	1 746	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 866	7	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 580	14 859	
Kokku omakapital	12 842	17 422	
Kokku kohustised ja omakapital	14 067	19 168	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	42 750	59 505	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 256	-24 904	8
Mitmesugused tegevuskulud	-13 292	-15 622	9
Tööjõukulud	-8 399	-2 270	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-81	-1 850	
Muud ärikulud	-302	0	
Ärikasum (kahjum)	-4 580	14 859	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 580	14 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 580	14 859	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KH ABI grupp raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatud raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamat kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Nõuete hindamise

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 767 eurot ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad seadmed ,
- arvutid 40% aastas
- kontorimööbel 30% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Reservide moodustamine

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha	8 511	17 466
Kokku raha	8 511	17 466

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	1 737	1 702
Kokku nõuded ostjate vastu	1 737	1 702

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	257	1 036
Üksikisiku tulumaks	125	81
Sotsiaalmaks	213	138
Kohustuslik kogumispension	19	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	614	1 268

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	611	611
Maksuvõlad	614	614
Kokku võlad ja ettemaksed	1 225	1 225
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	478	478
Maksuvõlad	1 268	1 268
Kokku võlad ja ettemaksed	1 746	1 746

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Saldo 31.12	611	478
Kokku võlad tarnijatele	611	478

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 750	59 505
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 750	59 505
Kokku müügitulu	42 750	59 505
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68321	42 750	59 505
Kokku müügitulu	42 750	59 505

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	25 256	24 904
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 256	24 904

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Transpordikulud	0	3 808
Reklaam	475	276
Sideteenus	348	856
Raamatupidamisteenus	6 786	6 303
Renditasu	33	3 668
Muud	5 650	711
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 292	15 622

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 315	1 707
Sotsiaalmaksud	2 084	563
Kokku tööjõukulud	8 399	2 270
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2018

KH Abi OÜ (registrikood: 11506323) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI BUDANOV	Juhatuse liige	09.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 580
Kokku	10 286
Jaotamine	
Tulevaste kulude katmiseks	10 286
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 866
Kokku	25 152

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	42750	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Budanov	37505300260	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56462469
E-posti aadress	info@khabi.ee
Veebilehe aadress	www.khabi.ee