

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Uuri Suurtalu

registrikood: 10421895

tänava/talu nimi, Suurtalu

maja ja korteri number:

küla: Uuri küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74602

telefon: +372 6097452

e-posti aadress: farm100@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Bioloogilised varad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Võlad tarnijatele	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Muud äritulud	10
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Uuri Suurtalu jätkas 2017 aastal põhikirja järgset tegevust. Põhitegevusalaks oli piimakarja kasvatus ja sellest tulenev piima tootmine ja realiseerimine.

Piima kokkuostuhind oli aastalõikes stabiilne mis võimaldas teostada mõningaid investeeringuid. Välja sai vahetatud suur osa söödavarumise tehnikast, samuti sai ostetud uus söödamikser, lähtuvalt võimalikust uue lauda ehitusest 2018 aastal. Samuti sai remonditud olemasolevaid tootmishooneid.

Loomade lihaks reliseerimine oli stabiilne võrreldes eelmise aastaga. Hinnad tõusid mõnevõrra. Samuti sai müüdud tiineid mullikaid ja pullvasikad ekspordiks.

Põhivarast sai realiseeritud amortiseerunud tehnikat ning Segametsa kinnistu, mis oli metsamaa. Kujunenud palgakulu tingimustes on metsamaa omamine muutunud ebarentaabliks, kui pole selle majandamiseks kaasaegset tehnikat.

Juhatuse hinnangul on osaühing Uuri Suurtalu jätkusuutlik ettevõtte ning jätkab tegevust põllumajanduse valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	126 337	58 928
Nõuded ja ettemaksed	69 103	57 016
Varud	140 459	124 650
Bioloogilised varad	59 520	51 560
Kokku käibevarad	395 419	292 154
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	2 500
Materiaalsed põhivarad	895 889	789 222
Bioloogilised varad	95 500	98 500
Kokku põhivarad	991 389	890 222
Kokku varad	1 386 808	1 182 376
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	33 537	40 097
Kokku lühiajalised kohustised	33 537	40 097
Kokku kohustised	33 537	40 097
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	59 250	59 250
Kohustuslik reservkapital	8 222	8 222
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074 807	1 083 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 992	-8 292
Kokku omakapital	1 353 271	1 142 279
Kokku kohustised ja omakapital	1 386 808	1 182 376

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	700 879	498 596
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-629 296	-552 019
Brutokasum (-kahjum)	71 583	-53 423
Üldhalduskulud	-15 776	-15 308
Muud äritulud	158 621	60 433
Muud ärikulud	-3 447	0
Ärikasum (kahjum)	210 981	-8 298
Muud finantstulud ja -kulud	11	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	210 992	-8 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 992	-8 292

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on 1. jaanuar 2011 teostatud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Majandustehingud kirjendatakse õiglase väärtuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Järgitakse head raamatupidamise tava.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi 2 kohaselt.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas, pangas ja panga deposiidis.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest. Varude kuludesse kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevarana ja tootvaid varasid põhivarana. Tarbitavateks varadeks on pull-ja lehmvasikad. Tootvateks bioloogilisteks varadeks on piimakari.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglase väärtuse, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes.

Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetumismaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	69 103	57 016
Kokku nõuded ostjate vastu	69 103	57 016

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	139 562	123 877
Valmistoodang	897	773
Kokku varud	140 459	124 650

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 091	5 397
Üksikisiku tulumaks	1 445	1 286
Sotsiaalmaks		3 093
Kohustuslik kogumispension		170
Töötuskindlustusmaksed		130
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 536	10 076

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Müüdud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinnas	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
OÜ Uuri PM	100	3 000	500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	423 018	425 074	1 563	545 410	546 973	1 395 065
Akumuleeritud kulum		-211 625	-1 563	-355 616	-357 179	-568 804
Jääkmaksumus	423 018	213 449		189 794	189 794	826 261
Ostud ja parendused				27 082	27 082	27 082
Muud ostud ja parendused				27 082	27 082	27 082
Amortisatsioonikulu		-20 973		-43 148	-43 148	-64 121
31.12.2016						
Soetusmaksumus	423 018	425 074	1 563	572 492	574 055	1 422 147
Akumuleeritud kulum		-232 598	-1 563	-398 764	-400 327	-632 925
Jääkmaksumus	423 018	192 476		173 728	173 728	789 222
Ostud ja parendused	50 000			126 300	126 300	176 300
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	50 000					50 000
Muud ostud ja parendused				126 300	126 300	126 300
Amortisatsioonikulu		-20 685		-39 590	-39 590	-60 275
Allahindlused väärtuse languse tõttu		1 759		46 533	46 533	48 292
Müügid	-6 247	-3 196		-48 207	-48 207	-57 650
31.12.2017						
Soetusmaksumus	466 771	421 878	1 563	650 585	652 148	1 540 797
Akumuleeritud kulum		-251 524	-1 563	-391 821	-393 384	-644 908
Jääkmaksumus	466 771	170 354		258 764	258 764	895 889

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	50 000	
Ehitised	10 000	
Masinad ja seadmed	2 000	
Muud masinad ja seadmed	2 000	
Kokku	62 000	

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	53 830	53 830
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 270	-2 270
31.12.2016	51 560	51 560
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 960	7 960
31.12.2017	59 520	59 520
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	103 950	103 950
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	-5 450	-5 450
31.12.2016	98 500	98 500
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-3 000	-3 000
31.12.2017	95 500	95 500

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 526	8 526
Võlad töövõtjatele	17 975	17 975
Maksuvõlad	6 536	6 536
Muud võlad	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	33 537	33 537
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 510	16 510
Võlad töövõtjatele	13 011	13 011
Maksuvõlad	10 076	10 076
Muud võlad	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	40 097	40 097

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	8 526	16 510
Kokku võlad tarnijatele	8 526	16 510

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad töövõtjale	17 975	13 011
Kokku võlad töövõtjatele	17 975	13 011

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	700 879	498 596
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	700 879	498 596
Kokku müügitulu	700 879	498 596
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimatoodang	627 157	447 675
Veiste müük	55 811	42 613
Muud teenused	17 911	8 308
Kokku müügitulu	700 879	498 596

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	53 916	0
Otsetoetused riigieelarvest	104 205	59 953
Muud	500	480
Kokku muud äritulud	158 621	60 433

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	312 366	236 074
Energia	43 217	42 277
Elektrienergia	10 289	10 094
Kütus	32 928	32 183
Transpordikulud	11 018	12 273
Maarent	3 034	2 273
Tööjõukulud	175 139	162 365
Amortisatsioonikulu	60 442	64 121
Veterinaariatarbe-ja teenused	17 600	10 581
Muud	6 480	22 055
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	629 296	552 019

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	129 047	121 506
Sotsiaalmaksud	43 502	40 859
Kokku tööjõukulud	172 549	162 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	5 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2018

Osaühing Uuri Suurtalu (registrikood: 10421895) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART SESTVERK	Juhatuse liige	09.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 992
Kokku	1 285 799
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 285 799
Kokku	1 285 799

Ettepanek on jätta 2017 aasta kasum jaotamata ning suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 992
Kokku	1 285 799
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 285 799
Kokku	1 285 799

Otsus on jätta 2017 aasta kasum jaotamata ning suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	627157	89.48%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	73722	10.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arne Oad	37208130242	Eesti	400 EUR (Lihtomand)
Elvi Kurg	45211190217	Eesti	1390 EUR (Lihtomand)
Kaarel-Naatan Kuum	33311060221	Eesti	3600 EUR (Lihtomand)
Kaido Tilk	37101120317	Eesti	400 EUR (Lihtomand)
Leila Joona	45809020257	Aegviidu vald, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)
Linda Heinsalu	43606020224	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Reet Vesilind	44602100220	Eesti	1480 EUR (Lihtomand)
Varje Liivik	46406020224	Eesti	400 EUR (Lihtomand)
Erkki Heinsalu	36908260233	Eesti	45120 EUR (Lihtomand)
Veljo Laurend	36403190219		1960 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6097452
E-posti aadress	farm100@hotmail.ee