

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Denri Grupp

registrikood: 11535032

tänava/talu nimi, Savi tn 26

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80047

telefon: +372 56358905

faks: +372 4477473

e-posti aadress: jevgeni@jupiter.ee

P. Kazanşeva

09.04.2018 a

[Signature]
09.04.18

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Muud võlad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Aruande allkirjad	15

P. Kazanseba

09.04.2018 a

09.04.18

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, enda kinnisvara üürileandmine.

OÜ Denri Grupp on asutatud 16.09.2008.a

OÜ Denri Grupp alustas oma tegevust 16.03.2009.a ja põhitegevuseks oli enda kinnisvara üürileandmine.

OÜ Denri Grupp annab rendile maa ja hooneid, mida ta ei kasuta enda majandusteedevuses ja millest saab renditulu.

2017.aastal OÜ Denri Grupp enda kinnisvara üürileandmise tulu oli 65131 eurot.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2017.aasta jooksul töötas OÜ Denri Grupp kaks töötajat, tööjõukulud olid 15517 eurot.

OÜ Denri Grupp juhatust koosneb kahest juhatusel liikmest. 2017.aastal mõlemad töötasid tasu saamata.

Tulevikuplaanid

2018.aastal kavatseb OÜ Denri Grupp jätkata oma põhitegevust.

P. Kazanyeva

09.04.2018 a

3
09.04.18

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 339	8 794	2
Nõuded ja ettemaksed	6 045	10 879	
Varud	3 217	4 244	4
Kokku käibevarad	16 601	23 917	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	982 399	1 010 191	6
Materiaalsed põhivarad	3 255	4 155	7
Kokku põhivarad	985 654	1 014 346	
Kokku varad	1 002 255	1 038 263	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	746 788	778 700	9
Võlad ja ettemaksed	70 676	53 366	
Kokku lühiajalised kohustised	817 464	832 066	
Kokku kohustised	817 464	832 066	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	13
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 392	132 303	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 406	71 089	
Kokku omakapital	184 791	206 197	
Kokku kohustised ja omakapital	1 002 255	1 038 263	

P. Kazanyeva

09.04.2018

09.04.18
(signature)

Kasumiaruanne
(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	65 131	142 833	14
Muud äritulud	670	158	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 368	-3 607	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 323	-7 439	16
Tööjõukulud	-15 517	-12 572	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 692	-28 092	
Ärikasum (kahjum)	-2 099	91 281	
Intressikulud	-19 307	-20 192	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 406	71 089	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 406	71 089	

*P. Kazanyeva**09.04.2018a**09.04.18*
(M)

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Denri Grupp 31.12.2017. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava ja taksonoomiaga Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Denri Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- a) raha
- b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- c) lepinguline õigus vahetada teise osapoolga finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tulelisinstrumendid);
- d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investeering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Denri Grupp kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoodudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõige likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turväärtuse mutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides).

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit.

Investeermis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutas fikseeritud laenu ümberarvestusest tulenevad kasumid ja kahjumid ärituludes, -kuludes, mitte finantstuludes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglase väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuvaaryus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Pikaajalise finantsinvesteeringuid, välja arvatud pikaajalisi finantsinvesteeringuid sidusettevõtjate osadesse, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjate osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud aiginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtjate kasum/kahjumiga ning sidusettevõtjalt saadud dividendidega.

Nõuded ja ettemaksed

P. Kazanyev

09.04.2018 a

09.04.18
(Ruf)

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud

Vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale tuleb selliste investeeringute väärtust kontrollida igal bilansipäeval ja üldjuhul tuleb selleks kasutada ettevõtteväliste ekspertide arvamust.

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta enda majandustegevuses

Maa, mida hoitakse pikaajaliselt turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ettevõtte ise ei kasuta

Hoone, mida ettevõtte omab või rendib kapitalirendi tingimustel ning rendib välja kasutusrendi tingimustel

Hoone, mida ettevõtte soovib välja rentida, kuid hetkel on kasutuseta, kuna rentnikke pole leitud.

Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Olemasoleva ehituse amortisatsiooninormiks on määratud 3% aastas.

Maa ei amortiseeru.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koostisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalne põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned, rajatised 3-10%

Masinad ja seadmed 10-20%

Inventar tööriistad 20%

Maa ei amortiseeru.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

P. Kazanbe

09.04.2018

09.04.18
Raf

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Samuti on OÜ Denri Grupp bilansis lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intessitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellest juhtudel arvestatakse intressitulu kassapühiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustustase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitta ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summast, 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks ebasükkunud tulumaksu nõue või kokustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendina.

Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriastele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	1 386	1 386
Arvelduskonto	5 953	7 408
Kokku raha	7 339	8 794

P. Razangbe

09.04.2018

09.04.18
Raf

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatele laekumata arved	6 045	10 879
Ostjatele laekumata arved	6 045	10 879
Kokku nõuded ostjate vastu	6 045	10 879

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	119	1 146
Küttus	119	1 146
Müügiks ostetud kaubad	3 098	3 098
Müügiks ostetud kaubad	3 098	3 098
Kokku varud	3 217	4 244

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	865	1 068
Üksikisiku tulumaks	98	188
Sotsiaalmaks	168	380
Kohustuslik kogumispension	10	23
Töötuskindlustusmaksed	12	28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 153	1 687

P. Kazanyeva
09.04.2018 a

09.04.18
[Signature]

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2015			
Soetusmaksumus	436 601	733 270	1 169 871
Akumuleeritud kulum	0	-131 888	-131 888
Jääkmaksumus	436 601	601 382	1 037 983
Amortisatsioonikulu		-27 792	-27 792
31.12.2016			
Soetusmaksumus	436 601	733 270	1 169 871
Akumuleeritud kulum		-159 680	-159 680
Jääkmaksumus	436 601	573 590	1 010 191
Amortisatsioonikulu		-27 792	-27 792
31.12.2017			
Soetusmaksumus	436 601	733 270	1 169 871
Akumuleeritud kulum		-187 472	-187 472
Jääkmaksumus	436 601	545 798	982 399

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	65 131	141 400
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	15 999	9 322

P. Kazanyebe

09.2018 a

09.04.18


Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
Ostud ja parendused	4 455	4 455
Muud ostud ja parendused	4 455	4 455
Amortisatsioonikulu	-300	-300
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 455	4 455
Akumuleeritud kulum	-300	-300
Jääkmaksumus	4 155	4 155
Amortisatsioonikulu	-900	-900
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 455	4 455
Akumuleeritud kulum	-1 200	-1 200
Jääkmaksumus	3 255	3 255

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	65 131	141 400
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	978 695	1 006 487
Kokku	978 695	1 006 487

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	15 999	9 322

09.04.2018 e

09.04.18


Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	74 700	74 700			2,5	EUR	01.01.2018
Juriidiline isik	318 088	318 088			2,5	EUR	27.03.18
Juriidiline isik	151 000	151 000			2,5	EUR	30.06.18
Eraisik	46 000	46 000			2,5	EUR	29.06.18
Juriidiline isik	17 000	17 000			2,5	EUR	04.10.18
Juriidiline isik	10 000	10 000			2,5	EUR	29.11.18
Eraisik	50 000	50 000			2,5	EUR	26.11.18
Eraisik	50 000	50 000			2,5	EUR	27.11.18
Juriidiline isik	30 000	30 000			2,5	EUR	27.11.18
Lühiajalised laenud kokku	746 788	746 788					
Laenukohustised kokku	746 788	746 788					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	74 700	74 700			2,5	EUR	01.01.17
Juriidiline isik	350 000	350 000			2,5	EUR	27.03.17
Juriidiline isik	151 000	151 000			2,5	EUR	30.06.17
Eraisik	46 000	46 000			2,5	EUR	29.06.17
Juriidiline isik	17 000	17 000			2,5	EUR	04.10.17
Juriidiline isik	10 000	10 000			2,5	EUR	29.11.17
Eraisik	50 000	50 000			2,5	EUR	26.11.17
Eraisik	50 000	50 000			2,5	EUR	27.11.17
Juriidiline isik	30 000	30 000			2,5	EUR	27.11.17
Lühiajalised laenud kokku	778 700	778 700					
Laenukohustised kokku	778 700	778 700					

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	6 045	979
Kokku võlad tarnijatele	6 045	979

09.04.2018a

09.04.18


Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	364	1 008
Puhkusetasude kohustis	473	191
viitvõlad	396	807
Kokku võlad töövõtjatele	1 233	2 006

Lisa 12 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Intressivõlad	68 001	68 001
Kokku muud võlad	68 001	68 001

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Intressivõlad	48 694	48 694
Kokku muud võlad	48 694	48 694

Lisa 13 Osakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	65 131	142 833
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	65 131	142 833
Kokku müügitulu	65 131	142 833
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürileandmine	65 131	142 833
Kokku müügitulu	65 131	142 833

P. Kazanisevi
09.04.2018

09.04.18
P. Kazanisevi

Lisa 15 Muud äritulud (eurodes)

	2017	2016
Trahhid, viivised ja huvitised	670	0
Muud	0	158
Kokku muud äritulud	670	158

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	0	445
Kütus	0	445
Veevarustusteenused	460	0
Mitmesugused bürookulud	581	199
Lähetuskulud	239	279
Pangateenused	43	43
Vara kindlustusmaksed	0	1 903
Maamaks	0	4 271
Liikluskindlustus	0	299
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 323	7 439

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	11 598	8 599
Sotsiaalmaksud	3 919	3 973
Kokku tööjõukulud	15 517	12 572
Töötajate keskmine arv taandatud taistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 18 Intressikulud (eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-19 307	-20 192
Kokku intressikulud	-19 307	-20 192

P. Kazanšev

09.04.2018a

09.04.18
R

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2018a

OÜ Denri Grupp (registrikood: 11535032) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Diana Demtšenko

Rimma Kazantseva

Allkirjastaja roll

Juhatuseliige

Juhatuseliige

Kuupäev ja allkiri



P. Kazantseva

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 406
Kokku	181 986

aastal 2017 kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 406
Kokku	181 986

aastal 2017 kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	65131	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kingisepp Trans Auto		Eesti	2295 EUR (Lihtomand)
Rimma Kazantseva	22.07.1941	Venemaa	255 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4477473
Mobiiltelefon	+372 56358905
E-posti aadress	jevgeni@jupiter.ee