

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2017

aruandeaasta lõpp: 28.02.2018

ärinimi: HVK OÜ

registrikood: 12634388

tänava/talu nimi, Mõisniku tn 38

maja ja korteri number:

alevik: Ülenurme alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61714

telefon: +372 53450081

e-posti aadress: hvkehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

OÜ HVK on asutatud 2014.aastal ja samal aastal alustati ka majandustegevusega. Peamine tegevusvaldkond on sidevõrkude paigaldustööd ja hoonete ning mitteeluhoonete ehitus. Osühingu juhatusel on üks liige. Juhatuse liige kuulub ka töötajate hulka ning lepingud ei sisalda kompensatsiooni ametist lahkumisel. Tegevjuhtkonnale arvestusperioodil arvestatud tasu oli 12 231 eurot (eelmisel perioodil 7 810 eurot).

Finantssuhtarvude võrdlus	2017	2016
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1.13	2.18
Likviidusukordaja (käibevara-varud/ lühiajalised kohustused)	1.13	2.18
Kassatase (raha/lühiajalised kohustused)	1.04	0.74
Koguvõlgade kattekordaja (kohustused/kogu passiva)	0,48	0,11
Omakapitali võlasiduvus (kohustused/omakapital)	0,92	0,13

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	28.02.2018	28.02.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 916	1 719	
Nõuded ja ettemaksed	638	3 326	2
Kokku käibevarad	8 554	5 045	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 757	15 217	4
Kokku põhivarad	21 757	15 217	
Kokku varad	30 311	20 262	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 889	0	
Võlad ja ettemaksed	4 700	2 317	5
Kokku lühiajalised kohustised	7 589	2 317	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 918	0	
Kokku pikaajalised kohustised	6 918	0	
Kokku kohustised	14 507	2 317	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 195	11 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 141	3 515	
Kokku omakapital	15 804	17 945	
Kokku kohustised ja omakapital	30 311	20 262	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2017 - 28.02.2018	01.03.2016 - 28.02.2017	Lisa nr
Müügitulu	67 561	45 643	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 934	-10 716	9
Mitmesugused tegevuskulud	-14 271	-8 923	10
Tööjõukulud	-30 515	-17 334	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 659	-4 819	4
Muud ärikulud	-382	-336	
Ärikasum (kahjum)	-1 200	3 515	
Intressikulud	-941	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 141	3 515	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 141	3 515	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses, väljaarvatud bioloogiline vara mida kajastatakse õiglases väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdüd finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline muutuste risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete allahindlused kajastatakse kontraktole "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Ebatõenäoline või lootusetu laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse tootmispõhivara puhul nii progresseeruvaid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja – määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Kui materiaalsele põhivara objektile tehakse selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel,

siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transportvahendid	5
Muud põhivarad	5

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikud kohustused, mille realiseerimine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerimine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse või saadakse õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80 .

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas Tingimuslikud kohustused ja varad .

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud omavahel sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega ainult juhul, kui ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju või ettevõtte juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	28.02.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	638	638	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	638	638	0	0	

	28.02.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 324	3 324	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 324	3 324	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 326	3 326	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	28.02.2018		28.02.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	307	0	120
Üksikisiku tulumaks	0	393	0	230
Sotsiaalmaks	0	629	0	517
Kohustuslik kogumispension	0	38	0	31
Töötuskindlustusmaksed	0	46	0	38
Ettemaksukonto jääk	638		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	638	1 413	2	936

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
29.02.2016				
Soetusmaksumus	5 900	12 497	18 397	18 397
Akumuleeritud kulum	-1 672	-2 389	-4 061	-4 061
Jääkmaksumus	4 228	10 108	14 336	14 336
Ostud ja parendused	5 700	0	5 700	5 700
Amortisatsioonikulu	-2 320	-2 499	-4 819	-4 819
28.02.2017				
Soetusmaksumus	11 600	12 497	24 097	24 097
Akumuleeritud kulum	-3 992	-4 888	-8 880	-8 880
Jääkmaksumus	7 608	7 609	15 217	15 217
Ostud ja parendused	0	14 199	14 199	14 199
Amortisatsioonikulu	-2 320	-5 339	-7 659	-7 659
28.02.2018				
Soetusmaksumus	11 600	26 696	38 296	38 296
Akumuleeritud kulum	-6 312	-10 227	-16 539	-16 539
Jääkmaksumus	5 288	16 469	21 757	21 757

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	28.02.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	352	352	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 137	2 137	0	0	
Maksuvõlad	1 413	1 413	0	0	3
Muud võlad	798	798	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 700	4 700	0	0	

	28.02.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad töövõtjatele	1 381	1 381	0	0	
Maksuvõlad	936	936	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	2 317	2 317	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	28.02.2018	28.02.2017
Töötasude kohustis	800	500
Puhkusetasude kohustis	1 337	881
Kokku võlad töövõtjatele	2 137	1 381

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	28.02.2018	28.02.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	10 443	12 156
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 611	3 039
Kokku tingimuslikud kohustised	13 054	15 195

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	01.03.2017 - 28.02.2018	01.03.2016 - 28.02.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	67 561	45 643
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	67 561	45 643
Kokku müügitulu	67 561	45 643
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sidevõrkude ehitus	59 486	18 614
Hoonete, rajatiste ehitustööd	6 925	23 400
Kopatööd	1 000	3 509
Tööriista rent	0	120
Haljastustööd	150	0
Kokku müügitulu	67 561	45 643

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.03.2017 - 28.02.2018	01.03.2016 - 28.02.2017
Tooraine ja materjal	-6 496	-8 806
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-7 119	-760
Varuosad	-2 319	-1 150
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 934	-10 716

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.03.2017 - 28.02.2018	01.03.2016 - 28.02.2017
Üür ja rent	-2 388	-1 535
Energia	-5 878	-3 841
Kütus	-5 878	-3 841
Mitmesugused bürookulud	-2 051	-1 271
Transportteenused	-281	-1 149
Ostetud teenused	-3 160	-970
Muud	-513	-157
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-14 271	-8 923

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.03.2017 - 28.02.2018	01.03.2016 - 28.02.2017
Palgakulu	-22 372	-13 258
Sotsiaalmaksud	-7 562	-3 886
Puhkusetasude kohustus	-456	-91
Haigusraha	-125	-99
Kokku tööjõukulud	-30 515	-17 334
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	28.02.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	799

01.03.2017 - 28.02.2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	1 200	3	EUR	31.12.2019

Ostud ja müügid

	01.03.2016 - 28.02.2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	432	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.03.2017 - 28.02.2018	01.03.2016 - 28.02.2017
Arvestatud tasu	12 231	7 810

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2018

HVK OÜ (registrikood: 12634388) 01.03.2017 - 28.02.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO HAAMER	Juhatuse liige	06.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	28.02.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 141
Kokku	13 054
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 054
Kokku	13 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus	43213	59486	88.05%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	6925	10.25%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1150	1.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Kivisaar	38208216523	Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Marko Haamer	37707276540	Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Priit Võlli	38402136540	Eesti	834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53450081
E-posti aadress	hvkehitus@gmail.com