

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ TINTER-PROJEKT

registrikood: 10149499

tänavatalu nimi, Turu tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50104

telefon: +372 5043994

e-posti aadress: vello.sova@tinterprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Tinter-Projekt tegutseb alljärgnevatel põhitegevusaladel:

- teedeehituslik projekteerimine
- vee-ja kanalisatsioonitrasside projekteerimine
- geodeetilised mõõdistused ehitusplatsil
- geodeetilised ja kartograafilised tööd
- teedeehitustööde järelevalve
- maakorraldustööd, detailplaneerimine
- teedeehitusprojektide ekspertiis

Aruandeperioodi müügitulu oli 692058,0 eurot (2016.a. 821024,0 eurot). Tallinna osakond aruandeaastal iseseisvalt ei tegutsenud, toimus koostöö Tartu osakonnaga.

Aruandeaasta käive vähenes võrreldes eelmise aasta käibega 128966,0 euro võrra, see on 15,7 % võrra.

Firmas töötas aruandeaastal 12 inimest, kellele maksti palkadeks 223397 eurot (2016.a. 211389 eurot), s.h. juhatuse esimehele maksti töötasu 24505 eurot (2016.a. 24364 eurot).

2017.a. mahukamateks töödeks olid Maanteeameti tellimusel koostatavad tee-ehitusprojektid Tõrva keskristmiku ümberehitus, Kohtla-Kohtla-Nõmme maantee, Keila-Haapsalu maantee, Valga-Uulu maantee, Tartu, Jõhvi, Rakvere ja Viljandi Linnavalitsustele ning maakondadele kergliiklusteede, tänavate ja platside projektide koostamine.

2018.a. soovitakse pakkuda jätkuvat konkurentsi vabariigi teede ja linnade tänavate ehituse ja remondi projekteerimisel ning ehitustööde järelevalves, omavalitsuste tehnovõrkude projekteerimisel ja maaüksuste detailplaneerimisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	188 075	421 835
Nõuded ja ettemaksed	133 365	41 488
Kokku käibevarad	321 440	463 323
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 855	6 202
Immateriaalsed põhivarad	11 122	7 680
Kokku põhivarad	15 977	13 882
Kokku varad	337 417	477 205
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	89 492	106 409
Kokku lühiajalised kohustised	89 492	106 409
Kokku kohustised	89 492	106 409
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 548	19 548
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 249	47 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 128	303 680
Kokku omakapital	247 925	370 796
Kokku kohustised ja omakapital	337 417	477 205

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	692 068	821 024	8
Muud äritulud	1 065	454	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-165 605	-130 773	
Mitmesugused tegevuskulud	-92 846	-72 667	9
Tööjõukulud	-298 707	-282 634	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 301	-7 255	
Muud ärikulud	-675	-8 853	
Ärikasum (kahjum)	127 999	319 296	
Intressitulud	19	0	
Intressikulud	-890	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	127 128	319 305	
Tulumaks	-50 000	-15 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 128	303 680	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pangas.

Siin kajastub ka arvelduskonto deposiit, mis makstud Maanteeametile pakkumiste garantiidena ja moodustas aruandeaasta lõpuks 38827,8 eurot.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 640 eurost ja kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarselt 3-5 aastat. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil amortisatsioonimääraga 25%.

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud tarkvaraprogrammid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingudst saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tulu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projektide tuluna arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal. Projektides, milles tellijale enne bilansipäeva esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutusi ja sellele vastavat tuluosa, kajastatakse eespool kirjeldatud vahe bilansis varudes real "tellijalt saadaolevad summad".

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	188 075	421 835

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	29 630		45 996
Üksikisiku tulumaks	7 800		3 424
Sotsiaalmaks	12 074		6 344
Kohustuslik kogumispension	942		405
Töötuskindlustusmaksed	904		445
Ettemaksukonto jääk		1 330	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 350	1 330	56 614

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	37 440	39 973	77 413
Akumuleeritud kulum	-30 908	-39 697	-70 605
Jääkmaksumus	6 532	276	6 808
Ostud ja parendused		4 564	4 564
Amortisatsioonikulu	-4 488	-682	-5 170
31.12.2016			
Soetusmaksumus	37 440	44 537	81 977
Akumuleeritud kulum	-35 396	-40 379	-75 775
Jääkmaksumus	2 044	4 158	6 202
Ostud ja parendused		2 270	2 270
Amortisatsioonikulu	-2 044	-1 573	-3 617
31.12.2017			
Soetusmaksumus	37 440	46 807	84 247
Akumuleeritud kulum	-37 440	-41 952	-79 392
Jääkmaksumus	0	4 855	4 855

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	54 095	54 095
Akumuleeritud kulum	-51 831	-51 831
Jääkmaksumus	2 264	2 264
Ostud ja parendused	7 501	7 501
Amortisatsioonikulu	-2 085	-2 085
31.12.2016		
Soetusmaksumus	61 596	61 596
Akumuleeritud kulum	-53 916	-53 916
Jääkmaksumus	7 680	7 680
Ostud ja parendused	7 126	7 126
Amortisatsioonikulu	-3 684	-3 684
31.12.2017		
Soetusmaksumus	68 722	68 722
Akumuleeritud kulum	-57 600	-57 600
Jääkmaksumus	11 122	11 122

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	0	12 399
Puhkusetasude kohustis	31 394	26 416
Kokku võlad töövõtjatele	31 394	38 815

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	19 548	19 548
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	692 068	821 024
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	692 068	821 024
Kokku müügitulu	692 068	821 024
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	692 068	821 024
Kokku müügitulu	692 068	821 024

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	15 466	8 439
Energia	16 422	10 925
Elektrienergia	1 712	753
Kütus	14 710	10 172
Mitmesugused bürookulud	28 567	14 939
Lähetuskulud	2 681	2 371
Koolituskulud	5 983	11 147
Riiklikud ja kohalikud maksud	289	235
transportvahenditega seotud kulud	23 438	24 611
Kokku mitmesugused tegevuskulud	92 846	72 667

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	223 397	211 389
Sotsiaalmaksud	75 310	71 245
Kokku tööjõukulud	298 707	282 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2018

OÜ TINTER-PROJEKT (registrikood: 10149499) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO SOVA	Juhatuse liige	06.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 128
Kokku	228 377
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Maksta dividendideks 100000.- eurot neto, väljamaks võimalustel ositi

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	692068	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ringtee OÜ	12626408	Eesti	19548 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043994
E-posti aadress	vello.sova@tinterprojekt.ee