

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Jaamamõisa 9A

registrikood: 80109159

tänava/talu nimi, Jaamamõisa tn 9a
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50604

telefon: +372 56900771, +372 53948122, +372 7339064, +372 53425060

e-posti aadress: sandra7856@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2015 aastal lõpetati sisemise fassaadi kosmeetiline remont.

2016 aastal ehitu- ja remonditöid ei teostatud .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 037	1 059
Kokku käibevarad	1 037	1 059
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 150	12 150
Kokku põhivarad	12 150	12 150
Kokku varad	13 187	13 209
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	60	25
Kokku lühiajalised kohustised	60	25
Kokku kohustised	60	25
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 150	12 150
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 034	732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57	302
Kokku omakapital	13 127	13 184
Kokku kohustised ja omakapital	13 187	13 209

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	236	579
Mitmesugused tegevuskulud	-293	-277
Ärikasum (kahjum)	-57	302
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-57	302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57	302

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaaziühistu tegutseb 13.08.1999 a. Tegevus eesmärk on garaaziühistuomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine. HÜ Jaamamõisa 9A moodustatud 15.08.2012a. Sisefassaadi remont sai 2015 aastal tehtud, 2016 aastal ehitus- ja remonditöid ei tehtud. 2017-2018 aastaks on planeeritud HÜ elektrisüsteemi remont või renoveerimine.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha	1 037	1 059
Kokku raha	1 037	1 059

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	60	60
Kokku võlad ja ettemaksed	60	60
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	25	25
Kokku võlad ja ettemaksed	25	25

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2018

Hooneühistu Jaamamõisa 9A (registrikood: 80109159) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA BALÕŠEVA	Juhatuse liige	03.04.2018

Revidenti otsus

Revident A. Kuperman, tutvunud HÜ Jaamamõisa 9A raamatupidamise 2016. majandusaasta-aruande ja muude dokumentidega järeldeb järgmist:

1. HÜ raamatupidamise teostamisel on kinni peetud nõuetest, mis on seadusega ja hea raamatupidamistavaga kooskõlas. Puudusi raamatupidamisarvestuses ei tuvastatud.
2. HÜ juhatuse tegevus peegeldub piisavalt selle poolt vormistatud dokumentides.
3. Dokumentide põhjal otsustades on HÜ juhatuse pidanud kinni HÜ lepingulistest kohustustest.
4. Liikmemaksu tasumine tuleb rangemini nõutada

Aleksandr Kuperman

Revident / allkiri /

(allkirjastatud digitaalselt)

Kuupäev 04.07.2017.

ЛИСТ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ДИГИТАЛЬНЫХ ПОДПИСЕЙ

ПОДПИСАННЫЕ ФАЙЛЫ

ИМЯ ФАЙЛА	РАЗМЕР ФАЙЛА
Revidenti otsus 2016.docx	13 KB

ПОДПИСАВШИЙСЯ

№.	ИМЯ	ЛИЧНЫЙ КОД	ВРЕМЯ
1	ALEKSANDR KUPERMAN	37701282736	04.07.2017 11:13:56 +03:00

ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ПОДПИСИ
ПОДПИСЬ ДЕЙСТВИТЕЛЬНА

РОЛЬ / ЗАЯВЛЕНИЕ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПОДПИСАВШЕГО (город, уезд, индекс, страна)

СЕРИЙНЫЙ НОМЕР СЕРТИФИКАТА
150953852876304153507060183522748034854

ИМЯ ВЫДАВШЕГО СЕРТИФИКАТА	ИДЕНТИФИКАТОР ЛИЧНОГО КЛЮЧА
ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ХЭШ ЗНАЧЕНИЕ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ПОДЛИННОСТИ ПОДПИСИ
30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 84 A9 12 F3 1D B1 47 92 41 42 1F 09 DB 7D 66 88 C7 DB C9 45 D5 CC 58 EF 29 31 61 FE BB 15 5D 7E

Неотъемлемой частью этого листа подтверждения подписей является распечатка названных файлов на бумаге в разделе "Подписанные файлы".

ЗАМЕЧАНИЯ

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57
Kokku	977

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	236	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7339064
Mobiiltelefon	+372 53425060
Mobiiltelefon	+372 53948122
Mobiiltelefon	+372 56900771
E-posti aadress	sandra7856@mail.ru