

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tallinn, Volta tn 24 korteriühistu

registrikood: 80133092

telefon: +372 5206409

e-posti aadress: carmelnappus@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Volta 24 2016a. majandusaasta tegevusaruanne.

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ juhib ja esindab juhatus. Juhatus on kaheliikmeline.

KÜ asutati septembris 2000. Käesoleva aruanne on koostatud 2016. majandusaasta kohta.

2016. aastal suuremaid töid ei tehtud.

2017. aastal suuremaid remonttöid ega kulutusi plaanis ei ole.

Juhatuse liige:

Carmel Nappus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 659	14 042
Nõuded ja ettemaksed	6 252	4 586
Kokku käibevarad	18 911	18 628
Kokku varad	18 911	18 628
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	421	294
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	16 498	15 708
Kokku lühiajalised kohustised	16 919	16 002
Kokku kohustised	16 919	16 002
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	435	435
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 191	1 677
Aruandeaasta tulem	-634	514
Kokku netovara	1 992	2 626
Kokku kohustised ja netovara	18 911	18 628

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 523	931
Kokku tulud	1 523	931
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-658	0
Mitmesugused tegevuskulud	-953	-285
Muud kulud	-546	-132
Kokku kulud	-2 157	-417
Põhitegevuse tulem	-634	514
Aruandeaasta tulem	-634	514

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 392	3 882
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 775	-3 233
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 383	649
Kokku rahavood	-1 383	649
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 042	13 393
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 383	649
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 659	14 042

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	435	1 677	2 112
Aruandeaasta tulem		514	514
31.12.2015	435	2 191	2 626
Aruandeaasta tulem		-634	-634
31.12.2016	435	1 557	1 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande esitaja: KÜ Volta 24

Aruande periood: 01.01.2016-31.12.2016

Aruande valuuta: euro

Finantsandmete täpsus: eurodes

Korteriühistu Volta 24 on koostanud 2016.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvile 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestusprintsiipides või esitusviisis võrreldes eelmise perioodiga ei ole.

Finantsvarad

Finantsvarasid KÜ Volta 24 ei oma.

Raha

KÜ Volta 24 rahalised vahendid koosnevad arvelduskonto jäägist Swedbankis ja sularaha jäägist kassas. Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval kontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha jääk kassas võrdub kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Saadud kommunaalmaksete summasid ei ole tulude ja kulude aruandes kajastatud tuluna, neid kajastatakse bilansis kohustusena.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole tulude ja kulude aruandes käsitletud kuluna, neid kajastatakse bilansis nõuetena.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega aruandeperioodil tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

KÜ Volta 24 ei ole 2016.a. tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2017

Korteriühistu Volta 24 (registrikood: 80133092) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CARMEL NAPPUS	Juhatuse liige	02.04.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5206409
E-posti aadress	carmelnappus@hotmail.com