

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Deckol Nord OÜ

registrikood: 12296939

tänavatalu nimi, Kurvi

maja ja korteri number:

küla: Püha küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94117

telefon: +372 5186410

e-posti aadress: info@deckol.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Ettevõtte loodi 2012. aastal, eesmärgiga pakkuda turul uut kvaliteetset fassaadi hooldus teenust Eestis. Täna teostame erinevaid fassaaditöid nii Eestis kui ka Soomes.

Meie visiooniks on olla fassaadide soojustamise ja hoolduse valdkonnas professionaalseim ehitusettevõtte Põhjamaades.

Meie põhiteenused:

- fassaadide soojustamine erinevate süsteemsete lahendustega,
- fassaadide krohvimine ja renoveerimine,
- viimistletud fassaadide hooldustööd.

Fassaadide soojustamisel pakume erinevaid lahendusi. Suurima osakaalu moodustab meie töödest soojusisolatsiooni liitsüsteem (SILS), kuid üha rohkem pakume ka tuulutatavaid fassaadisüsteeme, mille kattematerjalid on väga erinevad – puit, kerge naturaalkivi (nt graniit, liivakivi), laminaatplaadid, plekk, tsementkiudplaadid, komposiitplaadid jne.

Krohvime ja renoveerime fassaade mitmekihiliste krohvisüsteemidega, mis sobivad ehitusfüüsikaliselt erinevate aluspindadega, luues sel moel kauni ja kestva fassaadi aastateks.

Hooldustöid teeme põhiliselt bioloogilise saastega (vetikas, sammal, hallitus jne) määrdunud soojustatud ja soojustamata fassaadidele.

Fassaadi hooldustööde hulka kuulub:

- pesu, mida teeme keskkonnahoidlikul viisil,
- värvimine, mis tagab pleekimiskindla ja püsiva viimistluskihi,
- probleemi põhjuste väljaselgitamine ja nende alusel pakutav renoveerimislahendus, mis aitab saavutada kestva tulemuse.

Märtsis 2013. a avati filiaal Soome Vabariigis Deckol Nord OÜ Sivuliike Suomessa.

2017. aastal teostati erinevaid fassaaditöid nii Soomes, Rootsis kui ka Eestis.

Soomes on meie partneriteks Soome suurimad ehitusettevõtjad (nt. NCC Rakennus Oy, JM Suomi Oy, SRV Rakennus Oy, PEAB Oy jne). 2017. aastal oli meie eesmärk Soomes muuta töökorraldust, mille tulemusel oleks kogu tegevus efektiivne ja majandustulemused ootuspärased. Kokkuvõtvalt suutsime tegevusi efektiivsemaks muuta ning seeläbi ka olla kokkuvõttes ootuspäraselt kasumlik.

Eestis on meie suurimateks partneriteks YIT Ehitus AS, Ramm Ehitus OÜ, AS Merko Ehitus Eesti ja Astlanda Ehitus OÜ. Rootsis tehti koostööd Kodumajatehase AS-iga. Eesti käibemahu suure kasvu juures suutsime tagada ka enda eesmärgipärase kvaliteedi taseme ning tegevus oli samuti ootuspäraselt kasumlik.

Finantstulemused

Kogu ettevõtte aruandeaasta käive oli 4 402 933 eurot, mis kahekordistus võrreldes 2016. aastaga. Müügitulust moodustas Eestis teenuse osutamine 43%, Soomes teenuse osutamine 44% ja Rootsis teenuse osutamine 13%.

2017. aastal investeeriti masinatesse ja seadmetesse, osteti fassaaditööde teostuseks vertikaalsaag ja mitu sõidukit.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016	2015
Müügitulu (ERU)	4 402 933	2 103 426	2 062 295
Ärikasum (ERU)	351 120	52 698	3 300
Ärirentaablus %	7,97%	2,51%	0,16%
Puhaskasum (ERU)	315 625	40 968	- 8 560
Puhasrentaablus %	7,17%	1,95%	-0,42%
Käibevara (ERU)	652 101	426 732	442 425
Lühiajalised kohustused (ERU)	207 400	183 622	249 824
Maksevõime kordaja	3,14	2,32	1,77
Omakapital kokku (ERU)	412 512	96 887	55 919

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu

Maksevõime kordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2018. aastal on planeeritud ca 5% käibekasv.

Arvestades ettevõtte visiooni, on plaanis teha investeeringuid, soetades tööde teostuseks vajalikke vahendeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	300 351	87 679	
Nõuded ja ettemaksed	336 091	325 104	2,3
Varud	0	13 949	4
Kokku käibevarad	636 442	426 732	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	15 659	0	2
Materiaalsed põhivarad	67 811	59 814	5
Kokku põhivarad	83 470	59 814	
Kokku varad	719 912	486 546	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	106 037	16 532	6,7
Võlad ja ettemaksed	201 363	167 090	9,10
Kokku lühiajalised kohustised	307 400	183 622	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	206 037	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	206 037	
Kokku kohustised	307 400	389 659	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 887	51 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 625	40 968	
Kokku omakapital	412 512	96 887	
Kokku kohustised ja omakapital	719 912	486 546	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 402 933	2 103 426	12
Muud äritulud	761	839	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 656 378	-1 306 050	14
Mitmesugused tegevuskulud	-464 892	-214 939	15
Tööjõukulud	-895 444	-502 360	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 067	-27 236	5
Muud ärikulud	-3 793	-982	
Ärikasum (kahjum)	351 120	52 698	
Intressikulud	-8 156	-11 976	
Muud finantstulud ja -kulud	1 367	252	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	344 331	40 974	
Tulumaks	-28 706	-6	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 625	40 968	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	351 120	52 698	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	32 067	27 236	5
Kokku korrigeerimised	32 067	27 236	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 646	68 883	2,3
Varude muutus	13 949	23 164	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 727	47 912	9,10
Makstud intressid	-6 789	-26 317	
Makstud ettevõtte tulumaks	-160	-6	
Kokku rahavood äritegevusest	369 268	193 570	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-40 064	-1 163	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 064	-1 163	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-100 000	-100 000	6,17
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 532	-16 053	6,7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-116 532	-116 053	
Kokku rahavood	212 672	76 354	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	87 679	11 325	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	212 672	76 354	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	300 351	87 679	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	4 000	51 919	55 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)		40 968	40 968
31.12.2016	4 000	92 887	96 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)		315 625	315 625
31.12.2017	4 000	408 512	412 512

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Deckol Nord OÜ (edaspidi ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Masinaid ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saada oleva vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, tulu suurus on

võimalik usaldusväärselt mõõta, tehinguga seotud tehtud kulud ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulud on võimalik usaldusväärselt hinnata ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	284 292	268 633	15 659	
Ostjatelt laekumata arved	284 292	268 633	15 659	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49 290	49 290		3
Ettemaksed	7 295	7 295		
Tulevaste perioodide kulud	2 679	2 679		
Muud makstud ettemaksed	4 616	4 616		
Muud nõuded	10 873	10 873		
Kokku nõuded ja ettemaksed	351 750	336 091	15 659	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	255 446	255 446		
Ostjatelt laekumata arved	255 446	255 446		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45 573	45 573		3
Ettemaksed	15 120	15 120		
Tulevaste perioodide kulud	8 091	8 091		
Muud makstud ettemaksed	7 029	7 029		
Muud nõuded	8 965	8 965		
Kokku nõuded ja ettemaksed	325 104	325 104		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 993		12 561
Üksikisiku tulumaks		5 179		1 704
Erisoodustuse tulumaks		80		12
Sotsiaalmaks		9 163		3 902
Kohustuslik kogumispension		277		263
Töötuskindlustusmaksed		665		282
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49 290	50 077	37 235	16 010
Ettemaksukonto jääk			8 338	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49 290	69 434	45 573	34 734

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad sisaldavad:

Soome käibemaksu võlg summas: -3521 eurot

Soome tulumaksu võlg summas: 5437 eurot

Soome eläkevakuutusmaksu võlg summas: 9458 eurot

Soome tööttömyysvakuutusmaksu võlga: 67 eurot

Soome sotsiaalmaksu võlg summas: 407 eurot

Soome tööntekijäin ryhmähenkivakuutus võlg: 10 eurot

Soome ettevõtte tulumaksu võlg: 28546 eurot

Soome maksuameti ettemaks summas 37912 eurot

Soome tööttömyysvakuutusmaksu ettemaks summas 8241 eurot

Soome tööntekijäin ryhmähenkivakuutus ettemaks summas 171 eurot

Soome tapaturmavakuutus ettemaks summas 2966 eurot

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	0	13 949
Kokku varud	0	13 949

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	36 401	100 265	136 666	136 666
Akumuleeritud kulum	-24 770	-52 082	-76 852	-76 852
Jääkmaksumus	11 631	48 183	59 814	59 814
Ostud ja parendused	20 548	19 516	40 064	40 064
Amortisatsioonikulu	-10 111	-21 956	-32 067	-32 067
31.12.2017				
Soetusmaksumus	56 949	119 781	176 730	176 730
Akumuleeritud kulum	-34 881	-74 038	-108 919	-108 919
Jääkmaksumus	22 068	45 743	67 811	67 811

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen äriühingutelt	100 000	100 000			3%	EUR	2018	
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000						17
Kapitalirendikohustised kokku	6 037	6 037						7
Laenukohustised kokku	106 037	106 037						
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen äriühingutelt	200 000	0	200 000		3%	EUR	2018	
Pikaajalised laenud kokku	200 000	0	200 000					17
Kapitalirendikohustised kokku	22 569	16 532	6 037					7
Laenukohustised kokku	222 569	16 532	206 037					

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	6 037	6 037		6 kuu euribor + 2,65%-3,25%	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	6 037	6 037				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	22 569	16 532	6 037	6 kuu euribor + 2,65%-3,25%	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	22 569	16 532	6 037			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	22 175	35 872
Kokku	22 175	35 872

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrendikulu	13 693	13 055	15
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
12 kuu jooksul	10 279	10 335	
1-5 aasta jooksul	13 971	18 016	

Liisinguvõtjal on pärast liisingulepingu tähtaja lõppemist õigus liisinguese omandada, tasudes liisinguandjale liisinguese jääkväärtuse.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	80 993	80 993	
Võlad töövõtjatele	48 722	48 722	10
Maksuvõlad	69 434	69 434	3
Muud võlad	2 214	2 214	
Kokku võlad ja ettemaksed	201 363	201 363	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	102 751	102 751	
Võlad töövõtjatele	29 605	29 605	10
Maksuvõlad	34 734	34 734	3
Kokku võlad ja ettemaksed	167 090	167 090	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Töötasude kohustis	35 994	23 024	
Puhkusetasude kohustis	12 294	6 561	
Aruandvad isikud	434	20	
Kokku võlad töövõtjatele	48 722	29 605	9

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	4 000	4 000
Osade arv (tk)	4	4
1 osa väärtus on 1000 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 888 113	830 362
Soome	1 956 629	1 273 064
Rootsi	558 191	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 402 933	2 103 426
Kokku müügitulu	4 402 933	2 103 426
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Fassaaditööd	4 402 933	2 103 426
Kokku müügitulu	4 402 933	2 103 426

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	761	839
Kokku muud äritulud	761	839

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 011 355	733 983
Alltöövõtutööd	1 190 122	378 990
Transpordikulud	51 985	33 294
Töövahendid ja seadmete rent, hooldus	402 916	159 783
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 656 378	1 306 050

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	59 176	30 776
Mitmesugused bürookulud	1 841	3 083
Lähetuskulud	206 111	42 041
Koolituskulud	4 060	1 106
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 391	2 019
Kommunaalkulud	6 188	3 337
Raamatupidamise- ja juriidilised teenused	15 693	17 933
Tööriided	21 461	11 023
Autokulud	43 584	28 431
Kommunikatsiooni ja IT kulud	6 653	4 608
Kindlustuskulud	19 630	14 606
Väikevahendid	22 014	6 425
Masinate ja seadmete remont ning hooldus	7 310	5 844
Pangateenused	6 893	3 532
Muud tegevuskulud	13 006	5 206
Kasutusrent	13 693	13 055
Kaup edasimüügiks	16 188	21 914
Kokku mitmesugused tegevuskulud	464 892	214 939

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	325 749	121 180
Sotsiaalmaksud	110 385	40 911
Soome palgakulu	384 931	282 287
Soome tööjõumkasud	74 379	57 982
Kokku tööjõukulud	895 444	502 360
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	26

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	100 221	200 221

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Deckol Ehitus OÜ	90 000	3%	EUR	2018
Kullipesa OÜ	10 000	3%	EUR	2018

2016	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Deckol Ehitus OÜ	100 000	3%	EUR	2016
Kullipesa OÜ				

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 991	0	3 007	17 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	33 455	32 313

Juhatuse liikmete töötasud tasustatakse töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2018

Deckol Nord OÜ (registrikood: 12296939) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VIKAT	Juhatuse liige	02.04.2018
JAN PAJUS	Juhatuse liige	19.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Deckol Nord OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Deckol Nord OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Deckol Nord OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

OSAÜHING TULEKIVI S.P.

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi tn 11, Tallinn, Harju maakond, 13521

22.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Deckol Nord OÜ (registrikood: 12296939) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	22.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 625
Kokku	408 512
Jaotamine	
Dividendideks	124 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	284 512
Kokku	408 512

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 625
Kokku	408 512
Jaotamine	
Dividendideks	124 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	284 512
Kokku	408 512

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Värvimine ja klaasimine	43341	4402933	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Vikat	36810240040	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Jan Pajus	37206230238	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Rain Sirk	37612092715	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Teet Marran	36712112710	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186410
E-posti aadress	info@deckol.com