

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing IV STAH

registrikood: 10530207

tänava/talu nimi, Uus-Roomassaare tn 23
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93816

telefon: +372 5053905

e-posti aadress: tiialind@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2017 .aastal jätkas osaühing IV STAH oma tegevust ehitustööde teenuse osutamisega . Tööde leidmisega oli 2017 aastal raskusi, mis avaldus ka tulemustes. Tööd toimusid Eesti Vabariigi piires ja töid teostati füüsilistele isikutele ja ettevõtetele.

2017. aastal moodustas müügitulu 10 043 eurot, mis võrreldes eelmise majandusaastaga 28 % väiksem

2017 .aastal saadi kahjumit 582 eurot.

Osaühing IV STAH juhatus osaühingu juhatamise eest tasu ei saa.

Osaühing IV STAH põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida ehitustegevuseks objekte ja saada kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	261	14 900	2
Nõuded ja ettemaksed	20 038	3 036	3
Kokku käibevarad	20 299	17 936	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 679	12 681	4
Kokku põhivarad	9 679	12 681	
Kokku varad	29 978	30 617	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	142	209	3
Kokku lühiajalised kohustised	142	209	
Kokku kohustised	142	209	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 596	28 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-572	-691	
Kokku omakapital	29 836	30 408	
Kokku kohustised ja omakapital	29 978	30 617	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	10 043	14 099	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 957	-9 480	7
Mitmesugused tegevuskulud	-953	-764	8
Tööjõukulud	-1 703	-1 544	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 002	-3 002	
Ärikasum (kahjum)	-572	-691	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-572	-691	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-572	-691	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ IV STAH 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ IV STAH kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 .

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevusega tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekuvad arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus on alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamise meetodid. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	40 aastat
Transpordivahendid	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 - 10 aastat
Arvutid	5 aastat

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud , võlad tarnijatele , viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis , kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha kassas	190	14 739
Raha pangakontodel	71	161
Kokku raha	261	14 900

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	115		557	
Sotsiaalmaks		142		209
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	115	142	557	209

Maksuvõlas on kajastatud võlad , mille tasumise tähtaeg ei ole veel saabunud.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	22 477	703	4 602	27 782	639	34 764
Akumuleeritud kulum		-821	-14 324	-571	-3 157	-18 052	-208	-19 081
Jääkmaksumus	4 106	1 416	8 153	132	1 445	9 730	431	15 683
Amortisatsioonikulu		-56	-2 813	-18	-99	-2 930	-16	-3 002
31.12.2016								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	22 477	703	4 602	27 782	639	34 764
Akumuleeritud kulum	0	-877	-17 137	-589	-3 256	-20 982	-224	-22 083
Jääkmaksumus	4 106	1 360	5 340	114	1 346	6 800	415	12 681
Amortisatsioonikulu		-56	-2 813	-18	-99	-2 930	-16	-3 002
31.12.2017								
Soetusmaksumus	4 106	2 237	22 477	703	4 602	27 782	639	34 764
Akumuleeritud kulum		-933	-19 950	-607	-3 355	-23 912	-240	-25 085
Jääkmaksumus	4 106	1 304	2 527	96	1 247	3 870	399	9 679

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 043	14 099
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 043	14 099
Kokku müügitulu	10 043	14 099
Müügitulu tegevusalade lõikes		
4120 -Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	10 043	14 099
Kokku müügitulu	10 043	14 099

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	3 441	7 944
Energia	1 516	1 536
Elektrienergia	80	61
Kütus	1 436	1 475
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 957	9 480

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	772	604
Muud	181	160
Kokku mitmesugused tegevuskulud	953	764

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Sotsiaalmaksud	1 703	1 544
Juhatuse liikme tasu	0	0
Kokku tööjõukulud	1 703	1 544

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud muud olulised soodustused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2018

Osaühing IV STAH (registrikood: 10530207) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SAKSAKULM	Juhatuse liige	02.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-572
Kokku	27 024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	10043	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heimar Täht	36001310383	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Raivo Aavik	35909050043	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Tambet Hansen	36001210017	Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Tõnu Saksakulm	36002090011	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053905
E-posti aadress	tialind@gmail.com