

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Restaureerimiskeskus

registrikood: 10590221

tänava/talu nimi, Kaera tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10318

e-posti aadress: monikalepik@gmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Restaureerimiskeskus

2017.a. tegevusaruanne

Osaühingu aruandeaasta tulu moodustas 69216 eurot .

Osaühing tegeles aruandeaastal oma kinnisvara üürile andmisega Kaera 6 Tallinn asuval kinnistul.

OÜ Restaureerimiskeskus lõpetas oma majandusaasta 22175 euro suuruse kahjumiga.

Töötajate keskmine arv oli 1 ja töötasu 9700 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 857	5 088
Nõuded ja ettemaksed	3 277	3 440
Kokku käibevarad	7 134	8 528
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	104 230	125 015
Kokku põhivarad	104 230	125 015
Kokku varad	111 364	133 543
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 994	5 999
Kokku lühiajalised kohustised	5 994	5 999
Kokku kohustised	5 994	5 999
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 733	124 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 175	388
Kokku omakapital	105 370	127 544
Kokku kohustised ja omakapital	111 364	133 543

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	69 159	40 422
Muud äritulud	57	298
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 591	-12 095
Mitmesugused tegevuskulud	-9 706	-9 619
Tööjõukulud	-12 968	-12 964
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 103	-5 640
Muud ärikulud	-23	-14
Ärikasum (kahjum)	-22 175	388
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 175	388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 175	388

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostöös Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud printsiibist, et osaühing on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Summad on ümardatud täiseurodeni.

Raha

Raha all peegeldatakse osaühingu arveldusarvetel ja kassas olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all on ära toodud klientidele detsembris esitatud arvete summa, mille tasumistähtaeg on 2018. aastal

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 277	3 277
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 277	3 277
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 440	3 440
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 440	3 440

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku	
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed		
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015								
Soetusmaksumus	91 766	15 382	30 000	3 560	1 570	35 130	142 278	
Akumuleeritud kulum		-5 394	-4 480	-1 932	-1 403	-7 815	-13 209	
Jääkmaksumus	91 766	9 988	25 520	1 628	167	27 315	129 069	
Ostud ja parendused				1 587		1 587	1 587	
Amortisatsioonikulu		-1 200	-2 640	354	440	-1 846	-3 046	
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-1 988	-607	-2 595	-2 595	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	91 766	15 382	30 000	3 159	963	34 122	141 270	
Akumuleeritud kulum		-6 594	-7 120	-1 578	-963	-9 661	-16 255	
Jääkmaksumus	91 766	8 788	22 880	1 581	0	24 461	125 015	
Ostud ja parendused				5 658		5 658	5 658	
Amortisatsioonikulu		-600	7 120	-1 390		5 730	5 130	
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-1 573		-1 573	-1 573	
Müügid			-30 000			-30 000	-30 000	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	91 766	15 382	0	7 244	963	8 207	115 355	
Akumuleeritud kulum		-7 194	0	-2 968	-963	-3 931	-11 125	
Jääkmaksumus	91 766	8 188	0	4 276	0	4 276	104 230	

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	15 000	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 110	2 110
Võlad töövõtjatele	1 607	1 607
Maksuvõlad	1 066	1 066
Muud võlad	1 211	1 211
Muud viitvõlad	1 211	1 211
Kokku võlad ja ettemaksed	5 994	5 994
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 290	2 290
Võlad töövõtjatele	1 501	1 501
Maksuvõlad	1 174	1 174
Muud võlad	589	589
Muud viitvõlad	589	589
Saadud ettemaksed	445	445
Kokku võlad ja ettemaksed	5 999	5 999

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	9 700	9 599
Sotsiaalmaksud	3 268	3 365
Kokku tööjõukulud	12 968	12 964
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	1 200	1 920

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2018

osaühing Restaureerimiskeskus (registrikood: 10590221) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LEPIK	Juhatuse liige	01.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 175
Kokku	102 558

Kahjum kaetakse varasemate aastate kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	69159	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Endel Edesi	34605120259	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Monika Lepik	46303160371	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Toivo Lepik	35505170271	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	monikalepik@gmail.ee