

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Päikeselõvi

registrikood: 11761848

tänavanimi, maja ja korteri number: J. Vilmsi tn 41-12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10126

telefon: +372 56691060

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Päikeselõvi loodi november 2009.a. Aktiivse majandustegevusega alustati märtsis 2010. Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvara vahendus.

2017.aastal oli käive 5 075 eur ja kasum 4 390 eur

Ettevõttes ei olnud 2017. aastal ühtegi töötajat. Juhatuse liikmed ettevõttest tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 742	47 373	
Nõuded ja ettemaksed	15	15	2
Kokku käibevarad	51 757	47 388	
Kokku varad	51 757	47 388	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	20 759	20 780	4
Kokku lühiajalised kohustised	20 759	20 780	
Kokku kohustised	20 759	20 780	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	226	226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 698	9 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 390	13 714	
Kokku omakapital	30 998	26 608	
Kokku kohustised ja omakapital	51 757	47 388	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	5 075	14 617	6
Mitmesugused tegevuskulud	-685	-903	
Ärikasum (kahjum)	4 390	13 714	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 390	13 714	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 390	13 714	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Päikeselõvi 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Päikeselõvi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1.1.2016 jõustusid raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas raamatupidamise aastaaruandes rakendatud. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Päikeselõvi väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Sellest tulenevalt on muudetud ka aruande esitusviisi.

Raha

Raha ja pangakontodena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumi ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	15	15
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	15	15

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	15	15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15	15

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23	23
Muud võlad	20 736	20 736
Dividendivõlad	15 634	15 634
Muud viitvõlad	5 102	5 102
Kokku võlad ja ettemaksed	20 759	20 759
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	44	44
Muud võlad	20 736	20 736
Dividendivõlad	15 634	15 634
Muud viitvõlad	5 102	5 102
Kokku võlad ja ettemaksed	20 780	20 780

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	22 470	18 958
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 618	4 740
Kokku tingimuslikud kohustised	28 088	23 698

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 075	14 617
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 075	14 617
Kokku müügitulu	5 075	14 617
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maaklerteenus	5 075	14 617
Kokku müügitulu	5 075	14 617

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 634	15 634

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2018

OÜ Päikeselövi (registrikood: 11761848) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA MURUMETS	Juhatuse liige	28.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 390
Kokku	28 088
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 088
Kokku	28 088

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 390
Kokku	28 088
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 088
Kokku	28 088

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	5075	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Monika Murumets	47608064214	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56691060
E-posti aadress	monika.murumets@1partner.ee