

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu Jõgi

registrikood: 80099768

tänavatalu nimi, Kannikese tn 8-4

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5183762

e-posti aadress: kalev.loot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jõgi tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu Jõgi eesmärk on garaazibokside omandite eseme osaks olevate ehitiste mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal ühistu põhitegevuse tulud olid 300 eurot ja kulud olid 330 eurot. Kahjum põhitegevusest oli 30 eurot. 2016 aastal olid tulud 760 eurot, kulud 715 eurot ja kasum 45 eurot.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele palka ja muid tasusid ei makstud. Samuti ei ole palgatud töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46	25	2
Kokku käibevarad	46	25	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307	3
Kokku põhivarad	2 307	2 307	
Kokku varad	2 353	2 332	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	59	8	4
Kokku lühiajalised kohustised	59	8	
Kokku kohustised	59	8	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-232	-277	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30	45	
Kokku omakapital	2 294	2 324	
Kokku kohustised ja omakapital	2 353	2 332	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	300	760
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-330	-715
Ärikasum (kahjum)	-30	45
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30	45
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30	45

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jõgi 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2017 kuni 31. detsember 2017 kohta eurodes. Hooneühistu Jõgi 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded osanikele on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata summasid eraldi.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva.

Tulud

Hooneühistu tuludeks loetakse ühistu liikmetelt saadud tasusid.

Kulud

Hooneühistu kuludeks loetakse ühistu ühise majandustegevuse käigus tekkinud sihtotstarbelisi kulusid - elekter, maamaks, lumekoristusteenused, raamatupidamise teenus jms.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	46	25
Kokku raha	46	25

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307
	31.12.2016	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	59	8
Kokku võlad tarnijatele	59	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2018

Hooneühistu Jõgi (registrikood: 80099768) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV LOOT	Juhatuse liige	25.03.2018

HOONEÜHISTU JÕGI

REVIDENDI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu Jõgi

01.01.2017 a.-31.12.2017 a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise

aastaruannet. Aastaruande koostamine on juhatuse kohustus. Minu

ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande kohta.

Kassa jääk aruandeaasta alguses oli 25,76 eurot, aruandeaasta lõpus 46,31 eurot. Ühistu osanikelt koguti 300 eurot (iga osanik (20) tasus 15 eurot). Aruandeaasta kulutused olid järgmised: elektrikulud 169,09 eurot, maamaks 70,50 eurot ja raamatupidamisteenus 90 eurot – kokku 329,59 eurot. Aruandeaasta kahjumiks kujunes 29,59 eurot.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad

aastaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaruande

koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute

analüüsi ning seisukohavõttu aastaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

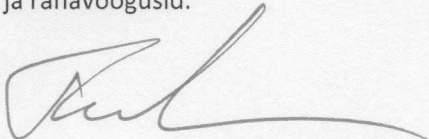
Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab

õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Jõgi finantsseisundit seisuga 31.12.2017 a. aruandeperioodi

majandustulemit ja rahavoogusid.

22.märts 2018 a.

Irina Tambaum



Hooneühistu Jõgi

2016-2018 majandusaasta revident

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30
Kokku	-262
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-262
Kokku	-262

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30
Kokku	-262
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-262
Kokku	-262

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183762
E-posti aadress	kalev.loot@gmail.com