

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Veskimäe PM

registrikood: 12000884

talu nimi: Sukahärma Märdi talu

küla: Veskimäe küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69409

telefon: +372 5664 0001

e-posti aadress: veskimaepm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing Veskimäe PM on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mis asutati 2010.aastal.

Majanduskeskkond ja selle mõjud

Nagu mujal maailmas nii suureneb ka Eestis mahepõllumajandusmaa pind ja mahetoidu turg ning maheettevõtted aasta-aastalt suurenevad. Eestis oli mahepõllumajanduse registrite andmetel 2017.aasta lõpuks mahepõllumajanduse registrisse kantud 1888 mahetootjat, kellel oli kokku ligi 200 tuhat hektarit mahepõllumajandusmaad, mis on ligi 20% kogu Eesti põllumajandusmaast. Mahepõllumajandust toetab ka Eesti maaelu arengukava aastateks 2014-2020.

Osaühingu majandustegevusest

2017.aastal jätkati mahepõllumajandusliku teravilja tootmisega. Aruandeaasta külvipind oli 333 ha. Kogu põllumaa oli renditud. Lisaks osaühingu põllumajandustehnikale kasutatakse ka renditud masinaid. Aruandeaasta müügitulu kasvas võrreldes eelmise aastaga ning oli 235 tuhat eurot, mis moodustus 98% ulatuses maheteravilja müügist. Majandusaasta lõpetati kasumiga.

Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Amet on andnud ettevõttele toetust nii põllumajandusmasinate soetamiseks kui tegevuskuludeks.

Ettevõtte juhtkonnas muudatusi ei olnud.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvad riskid

2017. a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega eurodes. Seetõttu valuutakursside riskid puudusid. Ettevõtte poolt seotud laenude intrssid on seotud EURIBOR, mistõttu on intressimäärade tulenev risk madal.

Eesmärgid ja hinnangud

2018.aastal jätkatakse põllumajandusliku mahetootmisega.

Aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud juhtkonna hinnagul täiendvalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 206	31 474	
Nõuded ja ettemaksed	58 429	67 167	2
Varud	48 540	46 000	0
Kokku käibevarad	163 175	144 641	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	850	0	
Materiaalsed põhivarad	141 414	160 158	6
Kokku põhivarad	142 264	160 158	
Kokku varad	305 439	304 799	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 767	13 619	7
Võlad ja ettemaksed	18 498	15 509	8
Kokku lühiajalised kohustised	32 265	29 128	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	69 449	83 211	7
Sihtfinantseerimine	31 200	31 200	9
Kokku pikaajalised kohustised	100 649	114 411	
Kokku kohustised	132 914	143 539	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 960	83 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 565	74 268	
Kokku omakapital	172 525	161 260	
Kokku kohustised ja omakapital	305 439	304 799	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	235 538	151 899	10
Muud äritulud	88 643	59 585	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 540	-13 630	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-161 277	-68 849	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 368	-10 481	
Tööjõukulud	-7 502	-8 441	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 744	-18 744	6
Ärikasum (kahjum)	113 830	91 339	
Intressitulud	369	862	
Intressikulud	-2 559	-2 175	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	111 640	90 026	
Tulumaks	-20 075	-15 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 565	74 268	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Veskimäe PM 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse mitmesugustes tegevuskuludes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 4000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse

bilansis kohustisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende väljamakse tegemisel kehtiva maksumääraga. Väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 235	15 235
Ostjatelt laekumata arved	15 235	15 235
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 515	2 515
Muud nõuded	40 565	40 565
Laenunõuded	40 374	40 374
Intressinõuded	191	191
Muud nõuded	114	114
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 429	58 429
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 689	9 689
Ostjatelt laekumata arved	9 689	9 689
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Muud nõuded	57 444	57 444
Laenunõuded	57 444	57 444
Ettemaksed	32	32
Tulevaste perioodide kulud	32	32
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 167	67 167

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	21 550	28 750
Lõpetamata toodang	21 550	28 750
Valmistoodang	26 990	17 250
Teravili	26 990	17 250
Kokku varud	48 540	46 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 500	0	7 208
Käibemaks	1 869	0	0	5 174
Üksikisiku tulumaks	0	124	0	47
Erisoodustuse tulumaks	0	64	0	64
Sotsiaalmaks	0	405	0	260
Kohustuslik kogumispension	0	18	0	9
Töötuskindlustusmaksed	0	22	0	11
Ettemaksukonto jääk	646		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 515	2 133	2	12 773

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Laenunõuded	40 374	40 374
Eraisikud	30 374	30 374
Ettevõtet	10 000	10 000
Intressinõuded	191	191
Ettevõtet	191	191
Kokku muud nõuded	40 565	40 565
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Laenunõuded	57 444	57 444
Eraisikud	30 374	30 374
Ettevõtet	14 100	14 100
MTÜ	12 970	12 970
Kokku muud nõuded	57 444	57 444

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	187 400	187 400	187 400
Akumuleeritud kulum	-8 498	-8 498	-8 498
Jääkmaksumus	178 902	178 902	178 902
Amortisatsioonikulu	-18 744	-18 744	-18 744
31.12.2016			
Soetusmaksumus	187 400	187 400	187 400
Akumuleeritud kulum	-27 242	-27 242	-27 242
Jääkmaksumus	160 158	160 158	160 158
Amortisatsioonikulu	-18 744	-18 744	-18 744
31.12.2017			
Soetusmaksumus	187 400	187 400	187 400
Akumuleeritud kulum	-45 986	-45 986	-45 986
Jääkmaksumus	141 414	141 414	141 414

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitdiasutuse arveldusarve	4	4		
Lühiajalised laenud kokku	4	4		
Kapitalirendikohustised kokku	83 212	13 763	69 449	
Laenukohustised kokku	83 216	13 767	69 449	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	96 830	13 619	83 211	
Laenukohustised kokku	96 830	13 619	83 211	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	141 414	160 158
Kokku	141 414	160 158

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 293	16 293	
Võlad töövõtjatele	72	72	
Maksuvõlad	2 133	2 133	4
Kokku võlad ja ettemaksed	18 498	18 498	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 358	2 358	
Võlad töövõtjatele	368	368	
Maksuvõlad	12 773	12 773	4
Muud võlad	10	10	
Muud viitvõlad	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 509	15 509	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Põllumajanduse Registrate ja Informatsiooni	31 200	0	0	31 200
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	31 200	0	0	31 200
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Põllumajanduse Registrate ja Informatsiooni	0	59 585	-59 585	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	59 585	-59 585	0
Kokku sihtfinantseerimine	31 200	59 585	-59 585	31 200
	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Põllumajanduse Registrate ja Informatsiooni	31 200	0	0	31 200
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	31 200	0	0	31 200
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Põllumajanduse Registrate ja Informatsiooni	0	88 643	-88 643	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	88 643	-88 643	0
Kokku sihtfinantseerimine	31 200	88 643	-88 643	31 200

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	235 538	151 899
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	235 538	151 899
Kokku müügitulu	235 538	151 899
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste müük	4 753	346
Tulud teravilja müügist	230 785	151 553
Kokku müügitulu	235 538	151 899

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	88 643	59 585
Kokku muud äritulud	88 643	59 585

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 607	5 173
Sotsiaalmaksud	1 895	1 233
Erisoodustuse kulu	2 035	2 035
Kokku tööjõukulud	9 537	8 441
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	114	43	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 374	0	49 474	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Veelike Maaparandusühistu MTÜ	0	12 970	6	EUR
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Kivisalu Kapital OÜ	0	14 100	6	EUR
Pecador OÜ	10 000	0	6	EUR

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Kivisalu Kapital OÜ	0	1 000	6	EUR
Pecador OÜ				

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 527	0	32 939	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	178	0	861

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2018

Osaühing Veskimäe PM (registrikood: 12000884) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI PATUNE	Juhatuse liige	27.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 565
Kokku	169 525
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 960
Kokku	77 960

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 565
Kokku	169 525
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 960
Kokku	77 960

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	230785	97.98%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Patune	35702066024		3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56640001
E-posti aadress	veskimaepm@gmail.com