

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Stratos Quup

registrikood: 11589504

tänava/talu nimi, A. H. Tammsaare tee 99-68
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12913

e-posti aadress: aivarjarvet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Stratos Quup asutati 12.02.2009. Ettevõtte tegeleb kinnisvaraga.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeperioodil sai Stratos Quup tulu kinnisvarainvesteeringute kasutusse andmisest ja aegunud nõuete mahakandmisest.

Personal

Juhatuse liikmele 2015. aastal tasu ei makstud. Juhatuse liikmele temaga lepingu lõppemise korral hüvitisi ei maksta.

Eesmärgid tulevasteks perioodideks

Ettevõtte plaanib jätkata samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevarad		
Raha	456	0
Nõuded ja ettemaksed	249 250	1 253 721
Kokku käibevarad	249 706	1 253 721
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	152 951	23 213
Kokku põhivarad	152 951	23 213
Kokku varad	402 657	1 276 934
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	182 664
Võlad ja ettemaksed	0	705 350
Kokku lühiajalised kohustised	0	888 014
Kokku kohustised	0	888 014
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	386 108	553 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 737	-167 883
Kokku omakapital	402 657	388 920
Kokku kohustised ja omakapital	402 657	1 276 934

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	13 000	0
Muud äritulud	873 965	48 900
Mitmesugused tegevuskulud	-873 221	-1 218
Muud ärikulud	-7	-238 568
Ärikasum (kahjum)	13 737	-190 886
Intressikulud	0	-32 886
Muud finantstulud ja -kulud	0	55 889
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 737	-167 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 737	-167 883

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 737	-190 886
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	48 900
Muud korrigeerimised	-13 281	0
Kokku korrigeerimised	-13 281	48 900
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-125 789
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	279 839
Kokku rahavood äritegevusest	456	12 064
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-10 165
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-10 165
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-18 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-18 000
Kokku rahavood	456	-16 101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	16 101
Raha ja raha ekvivalentide muutus	456	-16 101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	456	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	553 991	556 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-167 883	-167 883
31.12.2014	2 556	256	386 108	388 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 737	13 737
31.12.2015	2 556	256	399 845	402 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stratos Quup raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Stratos Quup kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansist korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele ja kajastatakse soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 396

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2018

Osaühing Stratos Quup (registrikood: 11589504) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR JÄRVET	Juhatuse liige	23.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	386 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 737
Kokku	399 845

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing ENOS	10655204	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aivarjarvet@gmail.com