

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Bellvory Kinnisvara OÜ

registrikood: 12762063

tänavatalu nimi, Lepiku tee 36
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11913

e-posti aadress: dubovitskaya.olga@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Intressikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

Bellvory Kinnisvara OÜ on asutatud 01.12.2014. Ettevõtja omab Kiilis Kurna tee 14 asuvat laokompleksi, mis on välja renditud pikaajaliste üürilepingutega.

Aruandeaasta müügitulu oli 296 580 eurot ning kasumit teeniti 58 163 eurot.

Aruandeaastal juhatusele tasu ei makstud.

2017 aastal jätkub äritegevus samas valdkonnas.

Aastal 2016 esines osa aega vakantsi üüripindadel mistõttu langes käive võrreldes 2015 aastaga. Bilansipäevajärgselt 2017 aasta jooksul on leitud uued üürnikud ning samuti on vahetunud 2 üürnikku, kes ei saanud oma tootmistegevusega hakkama ning jäid võlgu.

2017 aastal on näha stabiilsuse kasvu üürituru stabiilsuse osas ning aasta lõpuks on saavutatud rentnike osas püsivus ning vakants puudub. On tunda turul hinnasurvet rendihindadele ning samuti rentnike soove pigem pikemalt ennast siduda rendiobjektida, et tagada ka enda töö osas stabiilsus.

Seisuga 31.12.2016 on ettevõtte käibekapital negatiivne, see on eelkõige tingitud asjaolust, et seisuga 31.12.2016 on kajastatud terve 2017 jooksul tagastamisele kuuluv pangalaenu summa kohustiste real summas 98 723 eurot. Antud negatiivne käibekapital ei tekita ettevõttele tegevusraskusi.

Alljärgnevalt on välja toodud peamised suhtarvud ning nende arvestamise metoodika.

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

	2016	2015
Puhasrentaablus	19,60%	15,44%
Lühiajalise kohustiste kattekordaja (kordades)	0,66	0,95
ROA	1,80%	1,70%
ROE	52%	95%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 790	75 313	
Nõuded ja ettemaksed	43 114	43 411	2
Kokku käibevarad	91 904	118 724	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	21 865	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	2 990 000	2 960 135	5
Kokku põhivarad	3 011 865	2 960 135	
Kokku varad	3 103 769	3 078 859	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	118 827	110 190	6
Võlad ja ettemaksed	20 547	14 770	7
Kokku lühiajalised kohustised	139 374	124 960	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 833 460	2 883 502	6
Võlad ja ettemaksed	19 906	17 600	7
Kokku pikaajalised kohustised	2 853 366	2 901 102	
Kokku kohustised	2 992 740	3 026 062	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 366	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 163	50 297	
Kokku omakapital	111 029	52 797	
Kokku kohustised ja omakapital	3 103 769	3 078 859	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	296 580	325 686	10
Muud äritulud	29 864	19 795	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 137	-111 681	
Mitmesugused tegevuskulud	-45 498	-102 543	
Muud ärikulud	-31 539	0	
Ärikasum (kahjum)	131 270	131 257	
Intressitulud	6	0	
Intressikulud	-73 113	-75 792	11
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5 168	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 163	50 297	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 163	50 297	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bellvory Kinnisvara OÜ on koostanud 2016. aastal aruande kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Vastavalt raamatupidamise seadusele on Bellvory Kinnisvara OÜ finantsnäitajate poolest väikeettevõtja ning on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seisuga 31.12.2016 on korrigeeritud eelmiste perioodide jaotamata kasumit summas 69 eurot seoses raamatupidamisprogrammi vahetusega ilmnenud vales perioodis kajastatud arvega.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid (vt. ka arvestuspõhimõtte), nõuded ostjate vastu, ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadava tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas rendi- või üüritulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti. Juhul, kui eelnevalt kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekt klassifitseeritakse ümber kas varudeks või materiaalseks põhivaraks, siis loetakse selle

objekti õiglast väärtust ümberklassifitseerimise kuupäeval vara uueks tuletatud soetusmaksumuseks

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad jne) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Välja makstud (neto)dividendide maksumäär on ette nähtud Tulumaksuseaduses. Alates 01. jaanuarist 2015. aasta on maksumääraks 20/80 (neto)dividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekib, kui jaotamata kasumist makstakse välja dividende.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	43 114	43 114		
Ostjatelt laekumata arved	43 114	43 114		3
Muud nõuded	21 865	0	21 865	
Viitlaekumised	21 865	0	21 865	
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 979	43 114	21 865	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	43 411	43 411		3
Ostjatelt laekumata arved	43 411	43 411		
Muud nõuded	0	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 411	43 411		

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	43 114	43 411	
Kokku nõuded ostjate vastu	43 114	43 411	2

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 114	4 797
Erisoodustuse tulumaks	64	0
Sotsiaalmaks	106	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 284	4 797

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	2 960 135
31.12.2015	2 960 135
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	29 865
31.12.2016	2 990 000

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	227 208	261 607
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	69 683	82 122

Ettevõtte rendib välja Kurna tee 14 asuvat lao-tootmishoone kompleksi.

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud hindamiseksperdi abi. Hindamine on teostatud diskonteeritud rahavoogude meetodil. Diskontomäär on 8.6% ning vakantsusemääraks on eeldatud 3%.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Intressikohustus	104	104						12
Lühiajaline laen emaettevõtja	20 000	20 000			2.5%	euro	2017	12
Lühiajalised laenud kokku	20 104	20 104						
Pikaajalised laenud								
Intressikohustus	58 681		58 681					12
Investeeringislaen emaettevõtja	1 355 609		1 355 609		2.5%	eur	02.2020	12
Swedbank AS	1 517 893	98 723	1 419 170		2.29%	eur	12.2019	
Pikaajalised laenud kokku	2 932 183	98 723	2 833 460					
Laenukohustised kokku	2 952 287	118 827	2 833 460					
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Intressikohustus	24 227	24 227						
Lühiajalised laenud kokku	24 227	24 227						
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	1 613 856	85 963	1 527 893		2.29%	euro	01.2018	
Investeeringislaen emaettevõtja	1 355 609	0	1 355 609		2.5%	euro	02.2020	12
Pikaajalised laenud kokku	2 969 465	85 963	2 883 502					
Laenukohustised kokku	2 993 692	110 190	2 883 502					

Swedbank AS laenukohustiseks on seatud hüpoteek kinnisvarainvesteeringule, mille bilansiline maksumus on 2990 000 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	15 263	15 263		8
Maksuvõlad	3 284	3 284		4
Saadud ettemaksed	2 000	2 000		
Muud saadud ettemaksed	2 000	2 000		
Saadud deposiidid	19 906	0	19 906	
Kokku võlad ja ettemaksed	40 453	20 547	19 906	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	9 973	9 973		8
Maksuvõlad	4 797	4 797		4
Saadud deposiidid	17 600	0	17 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 370	14 770	17 600	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 210	9 973	7
Kokku võlad tarnijatele	15 210	9 973	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	296 580	325 686
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	296 580	325 686
Kokku müügitulu	296 580	325 686
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara renditulu	227 208	261 607
Kinnisvara kõrvakulude tulu	69 372	64 079
Kokku müügitulu	296 580	325 686

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-73 113	-75 792
Kokku intressikulud	-73 113	-75 792

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Bellvory Management OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	1 439 675	1 379 835

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Laen	20 000	0	2.5%	eur	02.2020

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	26 400	19 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2018

Bellvory Kinnisvara OÜ (registrikood: 12762063) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA DUBOVITSKAYA	Juhatuse liige	22.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Bellvory Kinnisvara OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Bellvory Kinnisvara OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Bellvory Kinnisvara OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maie Senitškina

Vandeaudiitori number 449

ST& Partners Osühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 67

Narva mnt 7, Tallinn, Harju maakond, 10117

22.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Bellvory Kinnisvara OÜ (registrikood: 12762063) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE SENITŠKINA	Vandeaudiitor	22.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 163
Kokku	108 529
Jaotamine	
Kokku	108 529

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	296580	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Bellvory Management OÜ	11975897	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	dubovitskaya.olga@gmail.com