

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Ehitustarvik

registrikood: 11061464

tänava/talu nimi, Väike-Posti tn 6
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80017

telefon: +372 56457809

e-posti aadress: kruvipood@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kasutusrent	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte EHITUSTARVIK põhikiri kinnitati 08.10.2004.a. ja registrikanne 19.10.2004

Renditud pindade ja kommunaalkulude vahendamisest on tekkinud käive 26024,92 eurot. Ruumide välja üürimisest 19095,39 eurot. Üüritulu on käibemaksu vaba.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kes on ka omanik. Juhatuse liikmele ei ole makstud juhatusel liikmeks olemise eest töötasu.

Ettevõttel puuduvad palgalised töötajad. Tegevuse on korraldanud omanik ise selle eest tasu saamata.

Ettevõtte ei ole käibemaksukohuslane.

Ettevõtte vahetas välja kasutusrendis oleva elektriauto uue ja võimsama vastu 2017 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 339	51 170	
Nõuded ja ettemaksed	7 740	8 573	
Kokku käibevarad	56 079	59 743	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 365	1 525	2
Kokku põhivarad	1 365	1 525	
Kokku varad	57 444	61 268	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 960	1 885	4,7
Kokku lühiajalised kohustised	2 960	1 885	
Kokku kohustised	2 960	1 885	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	103	103	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 725	40 797	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 900	15 927	
Kokku omakapital	54 484	59 383	
Kokku kohustised ja omakapital	57 444	61 268	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	26 805	29 076	5
Muud äritulud	70	6 015	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 278	-2 705	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 323	-16 333	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-160	-80	2
Muud ärikulud	-16	-47	
Ärikasum (kahjum)	-4 902	15 926	
Intressitulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 900	15 927	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 900	15 927	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitustarvik 2017 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Ehitustarvik kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontojääke.

Ostjate tasumata summad.

Summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Igat nõuet on hinnatud eraldi, arvestades teada olevat infot kliendi maksevõime kohta.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingu mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused.

Materiaalne põhivara- on vara mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 EUR. Juhul kui kasutatud vara võetakse arvele ja tehakse parendusi siis hiljem lisatakse põhivaraks koos parenduskuludega.

Amortisatsiooni arvestuse meetod- arvestatakse põhivara tööea ja kasutamisaega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Ehitised lineaarne 5%

Masinad ja seadmed lineaarne 10%

Maa ei amortiseerita

Rendid

Kasutusrendi kulud kantakse kuludesse koos intressiga vastavalt esitatud arvele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	1 605	1 605	1 605
Muud ostud ja parendused	1 605	1 605	1 605
Amortisatsioonikulu	-80	-80	-80
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 605	1 605	1 605
Akumuleeritud kulum	-80	-80	-80
Jääkmaksumus	1 525	1 525	1 525
Amortisatsioonikulu	-160	-160	-160
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 605	1 605	1 605
Akumuleeritud kulum	-240	-240	-240
Jääkmaksumus	1 365	1 365	1 365

Lisa 3 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	10 768	1 805

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 322	2 322
Muud võlad	532	532
Muud viitvõlad	532	532
Saadud ettemaksed	106	106
Muud saadud ettemaksed	106	106
Kokku võlad ja ettemaksed	2 960	2 960
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 669	1 669
Saadud ettemaksed	216	216
Muud saadud ettemaksed	216	216
Kokku võlad ja ettemaksed	1 885	1 885

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 805	29 076
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 805	29 076
Kokku müügitulu	26 805	29 076
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hooldustööd	780	0
ruumide rent+kommunaalkulude vahendus	26 025	29 024
transport	0	52
Kokku müügitulu	26 805	29 076

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Ehitustarvik puuduvad töötajad ja puudub väljamakstud töötasu.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 284	1 660

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	11 444	11 819

OÜ Ehitustarvik tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2018

osaühing Ehitustarvik (registrikood: 11061464) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI VABI	Juhatuse liige	20.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 900
Kokku	51 825

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26025	97.09%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Vabi	34302124223		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56457809
E-posti aadress	kruvipood@gmail.com