

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.05.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: LAT Agro OÜ

registrikood: 14053129

tänava/talu nimi, Meremäe töökoja
maja ja korteri number:

küla: Meremäe küla

vald: Setomaa vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65302

telefon: +372 56452682

e-posti aadress: louna.antsu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

LAT Agro OÜ on asutatud 25. mai 2016. aastal.

Ettevõtte on üks eraisikust ainuosanik. LAT Agro OÜ juhatuse liikmed on üheliikmelised.

Ettevõtte 2016. aasta käive oli 36 926 eurot ning põhilisteks tegevusaladeks, kust müügitulu teeniti, oli teravilja müük.

Majandusaastatulemuseks kujunes 100 194 eurot.

Aruandeaastal juhatuse liikme tasusid ei makstud. LAT Agro OÜ-l puuduvad palgalised töötajad

2017. aastal on plaanis suurendada teravilja kasvatuse pindala ning arendada välja oma seemnevilja kasvatust. Järgnevatel aastatel on plaanis uuendada masinaparki ning anda tööd vähemalt 2-le püsiva lepinguga töötajale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	20.05.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 684	0	2
Nõuded ja ettemaksed	41 681	0	3
Bioloogilised varad	31 077	0	
Kokku käibevarad	95 442	0	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	209 259	0	4
Kokku põhivarad	209 259	0	
Kokku varad	304 701	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 564	0	5
Võlad ja ettemaksed	66 064	0	6
Kokku lühiajalised kohustised	83 628	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	118 379	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	118 379	0	
Kokku kohustised	202 007	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 194	0	
Kokku omakapital	102 694	0	
Kokku kohustised ja omakapital	304 701	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.05.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	36 926	7
Muud äritulud	92 114	8
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	31 077	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 880	9
Mitmesugused tegevuskulud	-11 422	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 952	4
Muud ärikulud	-645	
Ärikasum (kahjum)	101 218	
Intressikulud	-1 024	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 194	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Europa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel.

Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ostjate laekumata arved, mille laekumine ei ole tõenäoline, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus

objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja kuludes.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016
Pank	22 684
Kokku raha	22 684

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 484	40 484
Ostjatelt laekumata arved	40 484	40 484
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 197	1 197
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 681	41 681

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	267 967	267 967	267 967
Muud ostud ja parendused	267 967	267 967	267 967
Amortisatsioonikulu	-8 952	-8 952	-8 952
Muud muutused	-49 756	-49 756	-49 756
31.12.2016			
Soetusmaksumus	267 967	267 967	267 967
Akumuleeritud kulum	-58 708	-58 708	-58 708
Jääkmaksumus	209 259	209 259	209 259

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
AS Nordea Finance Estonia	135 943	17 564	118 379	1,19%+ 3K Euribor
Kapitalirendinõuded kokku	135 943	17 564	118 379	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 096	26 096
Maksuvõlad	112	112
Muud võlad	39 856	39 856
Kokku võlad ja ettemaksed	66 064	66 064

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	20.05.2016 - 31.12.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	36 926
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 926
Kokku müügitulu	36 926
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Põllumajandus saaduste müük	23 932
Teenuse müük	12 994
Kokku müügitulu	36 926

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	20.05.2016 - 31.12.2016
PRIA Toetus	37 114
Muud	55 000
Kokku muud äritulud	92 114

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	20.05.2016 - 31.12.2016
Tooraine ja materjal	7 000
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 000
Maarent	888
Sisseostetud teenused	7 841
Muud	2 151
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	37 880

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	20.05.2016 - 31.12.2016
Maarent	553
Üür ja rent	4 933
Energia	5 120
Kütus	5 120
Mitmesugused bürookulud	40
Sidevahendid	112
Muud	664
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 422

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Lat Agro OÜ ei ole lepingulisi töötajaid.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 000	63 856

Ostud ja müügid

	20.05.2016 - 31.12.2016	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	19 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2017

LAT Agro OÜ (registrikood: 14053129) 20.05.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK KOOSER	Juhatuse liige	19.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 194
Kokku	100 194
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 194
Kokku	100 194

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 194
Kokku	100 194
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 194
Kokku	100 194

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	23932	64.81%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	12994	35.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Kooser	38502116518	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56452682
E-posti aadress	louna.antsu@gmail.com