

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Kiilung

registrikood: 10254173

küla: Aakre küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 7679645

faks: +372 7679649

e-posti aadress: kiilung@kiilung.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

2017. a majandusaasta aruanne on koostatud ajavahemikus 01.01.2018– 14.03.2018.a.

Sissejuhatus

AS Kiilung on asutatud 1993. aastal.

Alates 2001 aastast moodustab enamuse meie müügitulust kodumaisest männipuidust mööbli masstootmine. 2017. aastal jätkus OÜ Kiilungi traditsiooniline äritegevus. Müügitulu vähenes 2016 aastaga võrreldes 6 %.

Tulud, kulud ja kasum

2017 majandusaastal moodustas OÜ Kiilungi müügitulu 1856 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 78 % müük Euroopa Liitu (Taani, Prantsusmaa, Holland, Soome), 1 % väljaspoole Euroopa Liidu riike ja 21 % müük Eestisse. 97 % müügitulust moodustas mööbli tootmine. Ärikulud kokku moodustasid 1784 tuhat eurot ning sellest 60 % olid kaubad, toore ja materjal ning 30% tööjõukulu. (2016 majandusaastal olid ärikulud 1864 tuhat eurot ja sellest kaubad, toore ning materjal 65 %, tööjõukulu 27%)
OÜ Kiilungi ärikasumiks kujunes 43 tuhat eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 76 tuhat eurot, millest 7 tuhande euro eest osteti tööpinke masinasaali ja lõpetamata ehitusele kulus 69 tuhat eurot.
Tootmishoonel on katus vahetatud, vundament parandatud, laed ja seinad soojustatud. 2018 aastal on vaja veel ehitada suitsuluugid (tuletõrje nõue), tuletõkke ukseid, mõned vaheseinad ja ventilatsioonisüsteem lõpetada.

Alustati materjali lao ehitust. Metallkarkass on püsti ja katus on peal. 2018 aastal on vaja veel põrand betoneerida, seinad paigaldada, aknad, ukseid osta. Samuti ootavad tegemist elektritööd ja soojamajandus.

Personal

OÜ Kiilungi keskmine töötajate arv 2017. aastal oli 39 ning nende töötasude kogusumma 408 tuhat eurot (bruto töötasu). Võrreldes 2016. aastaga on tööjõukulu tõusnud ja tööjõukulu osakaal müügitulust on 29 %. (2016 aastal 26%).
Aasta 2017 oli erakordne selle poolest, et tööjõu voolavus ettevõttes oli 0.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kiilungi eesmärgiks 2017 aastal oli lõpetada majandusaasta vähemalt 5% puhaskasumiga. Tegelikult kasumiks kujunes 2%. 2018 aastal seame eesmärgiks - tulurentaabluseks vähemalt 5% .
Müügitulu peaks jääma 2017 aastaga samale tasemele.
Plaanis on lõpetada tootmishoone rekonstrueerimine ja materjali lao ehitus.

Peamised finantssuhtarvud:

	2017.a.	2016.a.
Müügitulu (tuhat eurot)	1856	1969
Müügitulu kasv %	-6%	11%
Puhaskasum (tuhat eurot)	43	95
puhasrentaablus %	2,3%	4,8%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	1,4	1,4
ROA (%)	7%	18%
ROE (%)	11,2%	27,7%

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2017-müügitulu 2016)/müügitulu 2016 x 100
- Puhaskasum (%) = (puhaskasum/müügitulu) x 100
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = (puhaskasum/varad) x 100
- ROE (%) = (puhaskasum/omakapital) x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 406	616	2
Nõuded ja ettemaksed	138 268	49 916	3
Varud	195 917	222 754	4
Kokku käibevarad	338 591	273 286	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	283 571	260 228	6
Kokku põhivarad	283 571	260 228	
Kokku varad	622 162	533 514	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 108	10 936	7
Võlad ja ettemaksed	206 278	179 857	8
Kokku lühiajalised kohustised	236 386	190 793	
Kokku kohustised	236 386	190 793	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 157	222 144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 055	95 013	
Kokku omakapital	385 776	342 721	
Kokku kohustised ja omakapital	622 162	533 514	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 855 661	1 968 746	10
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-27 891	1 042	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 077 278	-1 205 401	11
Mitmesugused tegevuskulud	-111 687	-91 938	12
Tööjõukulud	-538 204	-503 964	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-52 483	-53 434	6
Muud ärikulud	-4 100	-10 370	14
Ärikasum (kahjum)	44 018	104 681	
Intressikulud	-963	-918	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 055	103 763	
Tulumaks	0	-8 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 055	95 013	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kiilung 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud väikeettevõtja aruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

AS Kiilung kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1
Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud bilansis.
Puhkuse kohustis on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2017.a.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (EUR).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.
Valmistoodang on arvele võetud soetusmaksumuses. Lõpetamata toodang on arvele võetud tootmisomahinnas.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.
Varade kajastamise rahaline kriteerium põhi- või käibevarana on 3500 eurot.
Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse pikema perioodi jooksul kui üks aasta.
Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	14-20 aastat
masinad ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina on aasta kestel kajastatud need renditehingud, mille puhul rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma lisanduvaid väljamakseid tegemata või renditud varaobjekti omandiõigus läheb

rendiperioodi lõpul rentnikule üle.

Kohustised, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustistena.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
kassa	4 406	616
Kokku raha	4 406	616

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	128 095	128 095	
Ostjatelt laekumata arved	128 095	128 095	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 052	10 052	5
Muud nõuded	121	121	
Viitlaekumised	121	121	
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 268	138 268	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	34 670	34 670	
Ostjatelt laekumata arved	34 670	34 670	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 019	14 019	5
Muud nõuded	1 227	1 227	
Viitlaekumised	1 227	1 227	
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 916	49 916	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	106 946	105 892
saematerjal	95 249	88 524
mööblitsehhi tooraine	11 697	17 368
Lõpetamata toodang	72 258	74 098
lõpetamata toodang	72 258	74 098
Valmistoodang	16 713	42 764
mööbel	16 713	42 764
Kokku varud	195 917	222 754

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 112		2 441	
Üksikisiku tulumaks		9 101		9 790
Erisoodustuse tulumaks		64		64
Sotsiaalmaks		21 813		19 892
Kohustuslik kogumispension		1 148		1 029
Töötuskindlustusmaksed		1 652		1 478
Ettemaksukonto jääk	1 940		11 578	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 052	33 778	14 019	32 253

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	731	146 569	570 590	570 590		717 890
Akumuleeritud kulum		-105 809	-430 453	-430 453		-536 262
Jääkmaksumus	731	40 760	140 137	140 137		181 628
Ostud ja parendused			45 790	45 790	86 244	132 034
Amortisatsioonikulu		-9 914	-43 520	-43 520		-53 434
31.12.2016						
Soetusmaksumus	731	146 569	604 036	604 036	86 244	837 580
Akumuleeritud kulum		-115 723	-461 629	-461 629		-577 352
Jääkmaksumus	731	30 846	142 407	142 407	86 244	260 228
Ostud ja parendused			7 400	7 400	68 426	75 826
Amortisatsioonikulu		-9 914	-42 569	-42 569		-52 483
31.12.2017						
Soetusmaksumus	731	146 569	611 436	611 436	154 670	913 406
Akumuleeritud kulum		-125 637	-504 198	-504 198		-629 835
Jääkmaksumus	731	20 932	107 238	107 238	154 670	283 571

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
arvelduslaen	30 108	30 108			2,7	EUR	22.10.2018
Lühiajalised laenud kokku	30 108	30 108					
Laenukohustised kokku	30 108	30 108					

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
arvelduslaen	10 936	10 936			2,7	EUR	22.10.2017
Lühiajalised laenud kokku	10 936	10 936					
Laenukohustised kokku	10 936	10 936					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	704	704
Ehitised	20 932	28 488
Kokku	21 636	29 192

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	146 387	146 387	
Võlad töövõtjatele	26 113	26 113	
Maksuvõlad	33 778	33 778	5
Kokku võlad ja ettemaksed	206 278	206 278	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	125 381	125 381	
Võlad töövõtjatele	22 223	22 223	
Maksuvõlad	32 253	32 253	5
Kokku võlad ja ettemaksed	179 857	179 857	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	288 170	253 726
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	72 042	63 432
Kokku tingimuslikud kohustised	360 212	317 158

Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	398 586	337 937
Taani	1 193 300	1 290 334
Prantsusmaa	99 031	172 068
Holland	77 128	92 043
Soome	70 151	76 364
Rootsi		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 838 196	1 968 746
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Iisrael	17 465	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	17 465	0
Kokku müügitulu	1 855 661	1 968 746
Müügitulu tegevusalade lõikes		
mööbel	1 797 208	1 949 727
muu müügitulu	3 445	6 730
saepuru	11 868	0
liimkilp	43 140	12 289
Kokku müügitulu	1 855 661	1 968 746

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	936 426	1 080 477
Energia	55 193	55 371
Elektrienergia	47 559	48 481
Kütus	7 634	6 890
Transpordikulud	85 659	69 553
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 077 278	1 205 401

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	1 260	5 800
Lähetuskulud	1 435	372
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 901	2 209
isikliku auto kasutuskulu	6 906	6 727
sidekulu	1 058	1 030
hoone remondikulu	33 719	6 475
muud kulud	24 462	31 164
agenditasu	40 946	38 161
Kokku mitmesugused tegevuskulud	111 687	91 938

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	407 570	379 959
Sotsiaalmaksud	130 634	124 005
Kokku tööjõukulud	538 204	503 964
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	38
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	39	38

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 100	10 370
Kokku muud ärikulud	4 100	10 370

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	16 700	15 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

OÜ Kiilung (registrikood: 10254173) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS LUHT	Juhatuse liige	15.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Kiilung osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Kiilung raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Kiilung finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, Tartu 50106

15.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Kiilung (registrikood: 10254173) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	15.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 055
Kokku	360 212
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	360 212
Kokku	360 212

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 055
Kokku	360 212
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	360 212
Kokku	360 212

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mööbli tootmine	3109	1797208	96.85%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Luht	36612015714	Eesti	17256 EUR (Lihtomand)
Kalmer Kingo	37106305717	Eesti	8308 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7679645
Faks	+372 7679649
E-posti aadress	kiilung@kiilung.ee