

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Parvus Real Estate & Management OÜ

registrikood: 12438517

tänava/talu nimi,

maja ja korteri number: Jõe tn 9-11

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

e-posti aadress: peter@parvus.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad	56 175	25 611
Põhivarad	40 079	34 555
Kokku varad	96 254	60 166
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	29 808	26 959
Pikaajalised kohustised	481	242
Kokku kohustised	30 289	27 201
Omakapital		
Kokku omakapital	65 965	32 965
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	96 254	60 166

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	34 593	38 349
Muud äritulud	0	41
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 070	-36 266
Mitmesugused tegevuskulud	-22	-616
Muud ärikulud	-54	-54
Ärikasum (kahjum)	27 447	1 454
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	5 524	0
Intressitulud	159	0
Intressikulud	-9	-5
Muud finantstulud ja -kulud	-81	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 040	1 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 040	1 452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhjaruandest ja lisadest. Mikroettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub mikroettevõtja Raamatupidamise Toimikonna juhendite redaktsioonist, mis kehtis enne 2017. aasta 1. jaanuari.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.				
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes				
	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	7 600	3 512	542

2016	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Parvus Finance Group OÜ		481	1,9%	EUR	kuni 5 aastat
Parvus Baltic Group OÜ	3 632		4,59%	EUR	2017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2018

Parvus Real Estate & Management OÜ (registrikood: 12438517) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YOAKIM PETER IVAN WILLIS JAEGERSTIERNA	Juhatuse liige	09.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 040
Kokku	63 465

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	34593	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yoakim Peter Ivan Willis Jaegerstierna	36012220033	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	peter@parvus.ee