

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aku Kaubanduse Grupp OÜ

registrikood: 11426481

tänavanimi: Paldiski mnt 102

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 56666600

e-posti aadress: ddd.super@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aku Kaubanduse Grupp OÜ loodi 2007.aastal.

2017.a. tegeles ettevõtte renditud kinnisvara üürileandmisega.

Partneriteks on Kingaprof OÜ, Selver AS, Tallinna Kaubamaja Kinnisvara AS, OÜ Tartu Kaubamaja Kinnisvara ja Keila Tarbijate Ühistu.

Müügitulu saadi 52 tuhat eurot.

Kasumiks kujunes 3,7 tuhat eurot.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 459	2 404	
Nõuded ja ettemaksed	8 576	19 793	2
Kokku käibevarad	29 035	22 197	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	7 969	7 937	2
Kokku põhivarad	7 969	7 937	
Kokku varad	37 004	30 134	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 788	10 718	3
Kokku lühiajalised kohustised	13 788	10 718	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 096	9 062	3
Kokku pikaajalised kohustised	9 096	9 062	
Kokku kohustised	22 884	19 780	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 542	3 077	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 766	4 465	
Kokku omakapital	14 120	10 354	
Kokku kohustised ja omakapital	37 004	30 134	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	52 150	49 402
Muud äritulud	199	71
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 805	-41 012
Mitmesugused tegevuskulud	-1 697	-3 411
Tööjõukulud	0	-520
Muud ärikulud	-81	-65
Ärikasum (kahjum)	3 766	4 465
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 766	4 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 766	4 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aku Kaubanduse Grupp OÜ 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Aruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul, kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu koheselt pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 427	7 427	
Ostjatelt laekumata arved	7 427	7 427	
Ettemaksed	9 118	1 149	7 969
Tulevaste perioodide kulud	1 149	1 149	
Muud makstud ettemaksed	7 969		7 969
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 545	8 576	7 969

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 219	18 219	
Ostjatelt laekumata arved	18 219	18 219	
Ettemaksed	9 511	1 574	7 937
Tulevaste perioodide kulud	1 574	1 574	
Muud makstud ettemaksed	7 937		7 937
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 730	19 793	7 937

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	12 497	12 497	
Maksuvõlad	27	27	
Saadud ettemaksed	10 360	1 264	9 096
Tulevaste perioodide tulud	1 264	1 264	
Muud saadud ettemaksed	9 096		9 096
Kokku võlad ja ettemaksed	22 884	13 788	9 096

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	8 899	8 899	
Maksuvõlad	87	87	
Saadud ettemaksed	10 794	1 732	9 062
Tulevaste perioodide tulud	1 732	1 732	
Muud saadud ettemaksed	9 062		9 062
Kokku võlad ja ettemaksed	19 780	10 718	9 062

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 150	49 402
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	52 150	49 402
Kokku müügitulu	52 150	49 402
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äripinna rent	38 619	33 538
Autorent	13 531	15 864
Kokku müügitulu	52 150	49 402

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	0	389
Sotsiaalmaksud	0	131
Kokku tööjõukulud	0	520

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aku Kaubanduse Grupp OÜ-l on üheliikmeline juhatus. Juhatuse liikmete tööd 2017a. tasustatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2018

Aku Kaubanduse Grupp OÜ (registrikood: 11426481) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI KÄSK	Juhatuse liige	06.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 766
Kokku	11 308
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 308
Kokku	11 308

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 766
Kokku	11 308
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 308
Kokku	11 308

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	38619	74.05%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	13531	25.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Kask	37507070224		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56666600
E-posti aadress	ddd.super@mail.ee