

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Laab

registrikood: 12049365

tänavanimi, maja ja korteri number: Pähkli tn 4-10

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12012

e-posti aadress: allan.mahkvei@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 5 Kasutusrent	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 8 Osakapital	8
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Laab OÜ alustas tegevust 2011. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline nõustamine. 2017. aastal kujunes ettevõtte käibeks 103 280 eurot ja kasumiks 70 574 eurot. 2016. aastal olid need näitajad vastavalt 49 188 ja 22 819 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 529	23 062	2
Finantsinvesteeringud	4 690	4 393	3
Nõuded ja ettemaksed	17 955	1 341	4
Kokku käibevarad	82 174	28 796	
Kokku varad	82 174	28 796	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 815	1 010	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 815	1 010	
Kokku kohustised	3 815	1 010	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 285	2 467	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 574	22 819	
Kokku omakapital	78 359	27 786	
Kokku kohustised ja omakapital	82 174	28 796	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	103 280	49 188	9
Mitmesugused tegevuskulud	-14 262	-16 351	10
Tööjõukulud	-13 718	-7 188	11
Muud ärikulud	-92	-317	
Ärikasum (kahjum)	75 208	25 332	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	297	1 258	3
Intressitulud	2	3	
Muud finantstulud ja -kulud	67	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	75 574	26 593	
Tulumaks	-5 000	-3 774	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 574	22 819	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laab OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Eesti Finantsaruandluse Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	59 529	23 062
Kokku raha	59 529	23 062

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2015	0	0
Soetamine	3 135	3 135
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	1 258	1 258
31.12.2016	4 393	4 393
Kajastatud õiglasest väärtuses	4 393	4 393
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	297	297
31.12.2017	4 690	4 690
Kajastatud õiglasest väärtuses	4 690	4 690

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	17 955	17 955	0	0
Ostjatelt laekumata arved	17 955	17 955	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 955	17 955	0	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 341	1 341	0	0
Ostjatelt laekumata arved	1 341	1 341	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 341	1 341	0	0

Lisa 5 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
--	------	------

Kasutusrendikulu	3 157	7 796
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	2 728	3 157
1-5 aasta jooksul	6 149	9 907

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	414	414	0	0
Võlad töövõtjatele	150	150	0	0
Maksuvõlad	3 251	3 251	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 815	3 815	0	0

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	638	638	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0
Maksuvõlad	372	372	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 010	1 010	0	0

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 742	73
Üksikisiku tulumaks	155	83
Sotsiaalmaks	325	198
Kohustuslik kogumispension	29	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 251	372

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Laab OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2017 moodustas 75 859 eurot (31. detsember 2016: 25 286 eurot).

2017. aastal maksis Laab OU dividende summas 20 000 EUR, millelt tasuti 5 000 EUR tulumaksu.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 18 965 eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 280	49 188
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 280	49 188
Kokku müügitulu	103 280	49 188
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline nõustamine	103 280	49 188
Kokku müügitulu	103 280	49 188

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	3 157	7 796
Energia	1 858	1 551
Kütus	1 858	1 551
Mitmesugused bürookulud	4 417	2 326
Lähetuskulud	2 782	2 515
Transpordikulud	0	689
Muud	2 048	1 474
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 262	16 351

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	10 314	5 405
Sotsiaalmaksud	3 404	1 783
Kokku tööjõukulud	13 718	7 188
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 455	0	1 341	0

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	92 486	42 266

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	10 314	5 405

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2018

OÜ Laab (registrikood: 12049365) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN MAHKVEI	Juhatuse liige	05.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 574
Kokku	75 859
Jaotamine	
Dividendideks	26 000
Kokku	26 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 574
Kokku	75 859
Jaotamine	
Dividendideks	26 000
Kokku	26 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	103280	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Mahkvei	37905200211		1250 EUR (Lihtomand)
Baiba Make	47905310040		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	allan.mahkvei@gmail.com