

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Noorma Põllumajandussaadused OÜ

registrikood: 10815944

küla: Sürgavere küla

vald: Suure-Jaani vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71401

telefon: +3725183743

e-posti aadress: margus.rikkas@balticagroestonia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Intressitulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2017

Noorma Põllumajandussaaduste OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine. Ettevõtte asukohaks on Viljandimaa, Suure-Jaani vald, 71401 Sürgavere. Noorma Põllumajandussaaduste OÜ-l puuduvad töötajad. Juhatuse liikmeteks on Margus Rikkas (isikukood 37207040227) ja Ants Puusta (isikukood 37205072711).

Tähtsamad majandusnäitajad seisuga 31.12.2017

2017 aastal moodustasid käibest olulise osa teravilja kasvatus ja realiseerimine, samuti Pria toetused, tulu põllumaa rentimisest. Juhtkonnale ei ole arvestatud 2017.a. tasu.

Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 111 569 eurot.

	2017	2016
Müügitulu (EUR)	8 002	30 313
Tulu kasv	-74%	-72%
Ärikasumimäär %	1296%	115%
Puhaskasum (EUR)	111 569	42 829
Kasumi kasv	160%	-35%
Puhasrentaablus	1394%	141%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0	0
ROA	13.7%	6.6%
ROE	14.6%	6.6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017 – puhaskasum 2016) / puhaskasum 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tegevussuunad ja turuprognosis aastaks 2018

Plaan on ka 2018 aastal jätkata põllumajandussaaduste tootmise ja realiseerimisega. Põllumajandussaaduste tootmiseks vajalikud tööd on plaanis reeglina sisse osta teenusena. Võimalusel on kavas soetada juurde põllumajandusmaad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 001	6 582	2
Nõuded ja ettemaksed	1 696	230 989	3
Kokku käibevarad	4 697	237 571	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	808 546	413 039	4
Kokku põhivarad	808 546	413 039	
Kokku varad	813 243	650 610	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	51 064	0	
Kokku lühiajalised kohustised	51 064	0	
Kokku kohustised	51 064	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	647 860	605 031	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 569	42 829	5
Kokku omakapital	762 179	650 610	
Kokku kohustised ja omakapital	813 243	650 610	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	8 002	30 313	7
Muud äritulud	100 799	14 123	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 805	-9 196	9
Mitmesugused tegevuskulud	-318	-311	
Ärikasum (kahjum)	103 678	34 929	
Intressitulud	7 891	7 900	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	111 569	42 829	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 569	42 829	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Noorma Põllumajandussaadused OÜ (edaspidi "Ettevõtte") 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Noorma Põllumajandussaadused OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas ja nõudmiseni hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud mitmesugustesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp amortisatsiooninorm:

Masinad ja seadmed 8-33%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud sellised parendustööd, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Vara kaetav väärtus on kõrgem vara netomüüghinnast või kasutusväärtusest. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 euro

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmisega seotud sihtfinantseerimise näiteks on toetuste saamine Euroopa Liidu fondidelt teatud liiki põllumajandusliku tootmisega tegelemiseks. Põllumajandusliku tootmisega seotud sihtfinantseerimiseks loetakse muuhulgas ka toetusi teatud põllumajandusliku tegevuse peatamiseks või lõpetamiseks.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit.

Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud)
2. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
3. Osaühingu juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	2 626	2 626
Arvelduskontod	375	3 956
Kokku raha	3 001	6 582

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	929	929
Muud nõuded	767	767
Intressinõuded	767	767
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 696	1 696
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	246	246
Muud nõuded	230 743	230 743
Laenunõuded	230 100	230 100
Intressinõuded	643	643
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 989	230 989

2016.a. laenunõue on Baltic Agro AS vastu.

Laenu tähtaeg oli 30.11.2016.a. Laen tagatiseta. Intressimäär 2,65% aastas. Laen tagastati 2017.a.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	364 548	364 548
Jääkmaksumus	364 548	364 548
Ostud ja parendused	69 368	69 368
Müügid	-20 877	-20 877
31.12.2016		
Soetusmaksumus	413 039	413 039
Jääkmaksumus	413 039	413 039
Ostud ja parendused	669 190	669 190
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	669 190	669 190
Müügid	-273 683	-273 683
31.12.2017		
Soetusmaksumus	808 546	808 546
Jääkmaksumus	808 546	808 546

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	273 683	20 877
Kokku	273 683	20 877

Maa on renditud välja ja rentnikul on teatud tingimuste täitmisel vara väljaostuõigus kuni kahe esimese rendiaasta jooksul. Renditulu osas vt lisa 7.

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	607 543	518 289
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	151 886	129 572
Kokku tingimuslikud kohustised	759 429	647 861

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 002	30 313
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 002	30 313
Kokku müügitulu	8 002	30 313
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maa rent/maamaks	4 489	21 919
Teravilja müük	3 513	8 394
Kokku müügitulu	8 002	30 313

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum põhivara müügist	99 505	13 124
PRIA toetus	1 294	999
Kokku muud äritulud	100 799	14 123

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Alltöövõtutööd	4 555	8 612
Maamaks	250	584
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 805	9 196

Lisa 10 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	7 891	7 429
Muud intressitulud	0	471
Kokku intressitulud	7 891	7 900

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Baltic Agro AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	DLA Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	525	30	230 100	1 559

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	4 858	2 297	10 073	1 334

Juhtkonnale ei ole arvestatud 2017.a. ega ka 2016.a. tasu.

Täiendavalt vaadata lisasid 3.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2018

Noorma Põllumajandussaadused OÜ (registrikood: 10815944) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS RIKKAS	Juhatuse liige	01.03.2018
ANTS PUUSTA	Juhatuse liige	02.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	647 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 569
Kokku	759 429

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4489	56.10%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	3513	43.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Baltic Agro	10344249	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4359994
E-posti aadress	margus.rikkas@balticagroestonia.com