

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Terminaali Investeeringud OÜ**registrikood: 11450982**

tänava/talu nimi, Lao tn 14

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74114

e-posti aadress: nccpo@nccpo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Intressikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Terminaali Investeeringud põhitegevuseks oli naftasaaduste terminaali rendile andmine oma emaettevõttele.

OÜ Terminaali Investeeringu müügitulu on stabiilne, kuna igakuised rendimaksud on tagatud pikaajalise lepinguga.

2017. aastal kavatseb OÜ Terminaali Investeeringud jätkata kinnisvara rendile andmist samadel tingimustel.

Töötajaid osatühingul ei olnud, juhatuse liige tasu ei saanud.

OÜ Terminaali Investeeringud peamised finantssuhtarvud:

Näitaja	Valem	2017	2016
Müügitulu puhasrentaablus(%)	$(\text{Puhaskasum} / \text{Müügitulu}) \times 100$	-41,22%	-41,43%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	0.00	0.025
Omakapitali puhasrentaablus(%)	$\text{Puhaskasum} / ((\text{Omakapital aasta alguses} + \text{Omakapital aasta lõpus}) \times 0,5) \times 100$	-1,24%	-1,23%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15	50	2
Nõuded ja ettemaksed	0	20 000	3
Kokku käibevarad	15	20 050	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	396 516	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 720 852	2 781 946	4
Kokku põhivarad	2 720 852	3 178 462	
Kokku varad	2 720 867	3 198 512	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	217 092	700 000	6
Võlad ja ettemaksed	126 396	91 456	7
Kokku lühiajalised kohustised	343 488	791 456	
Kokku kohustised	343 488	791 456	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 369	22 369	10
Ülekurss	2 428 004	2 428 004	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-43 317	-13 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 677	-29 832	
Kokku omakapital	2 377 379	2 407 056	
Kokku kohustised ja omakapital	2 720 867	3 198 512	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	72 000	72 000	11
Mitmesugused tegevuskulud	-5 643	-5 642	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-61 094	-61 094	
Ärikasum (kahjum)	5 263	5 264	
Intressikulud	-34 940	-35 096	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 677	-29 832	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 677	-29 832	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Terminaali Investeeringud 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, OÜ Terminaali Investeeringud finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Terminaali Investeeringud on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investeering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha hõlmab sularaha kassas ja raha pangakontodel. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Vähetõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest) või mõlemad), mida OÜ Terminaali Investeeringud hoiab eelkõige renditulu teenimise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Nende edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kinnisvarainvesteeringute hindamismudelina tuleb kõiki kinnisvarainvesteeringuid kajastada nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ning arvutatud ja tühistamata allahindlused kinnisvara investeeringute väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringute eelmiste perioodide allahindluse tulemus kajastatakse lisa 4 reas "Akumuleeritud kulum".

Kinnisvarainvesteeringute kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Ehitiste (kuhu kuuluvad ehitused ja rajatised) amortisatsiooni

arvestamiseks kasutatakse aasta määr 2,5%, kinnisvaraobjekti osadeks olevate seadmete kulumise määr on 5%. Maa ei amortiseeru.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eur

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulud kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulud kassapõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summalt).

Seotud osapooled

Terminaali Investeeringud OÜ seotud osapoolteks on:

- * emaettevõtte,
- * juhtimis- ning kontrollorganite liikmete lähisugulaste moju all olevad ettevõtjad.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud 1 skeemi.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste

mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	15	50
Kokku raha	15	50

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	416 516	20 000	396 516
Ostjatelt laekumata arved	416 516	20 000	396 516
Kokku nõuded ja ettemaksed	416 516	20 000	396 516

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 047 840	2 322 020	3 369 860
Akumuleeritud kulum	-10 051	-516 769	-526 820
Jääkmaksumus	1 037 789	1 805 251	2 843 040
Amortisatsioonikulu		-61 094	-61 094
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 047 840	2 322 020	3 369 860
Akumuleeritud kulum	-10 051	-577 863	-587 914
Jääkmaksumus	1 037 789	1 744 157	2 781 946
Amortisatsioonikulu		-61 094	-61 094
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 047 840	2 322 020	3 369 860
Akumuleeritud kulum	-10 051	-638 957	-649 008
Jääkmaksumus	1 037 789	1 683 063	2 720 852

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	72 000	72 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 608	4 608

Maa akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2016 ja 31.12.2017 sisaldab 10051 eurot allahindluse.

Hoonete ja ehitiste akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2016 ja 31.12.2017 sisaldab 61888 eurot allahindluse.

Ehitiste maksumus sisaldab ka nendes paigaldatud tootmisseadmete maksumust, mis kuuluvad koos ehitistega ühtse tootmiskompleksi ning antakse rendile koos ehitistega.

Kinnisvarainvesteeringute otseseks haldamiskuludeks on maamaks, ülejäänud kulud kannab rentnik.

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrenditulu	72 000	72 000	11

Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
12 kuu jooksul	78 000	72 000	
1-5 aasta jooksul	312 000	288 000	
Üle 5 aasta	1 950 000	1 872 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	2 720 867	2 781 946	
Kokku	2 720 867	2 781 946	

Kinnisvara investeeringud (naftasaaduste ladustamisterminaal) antakse rendile meie emaettevõttele. Lepingu tähtajaks on 31.12.2047.a.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen emaettevõtte omanikult	217 092	217 092			5%	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	217 092	217 092					
Laenukohustised kokku	217 092	217 092					
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen emaettevõtte omanikult	700 000	700 000			5%	EUR	06.07.2017
Lühiajalised laenud kokku	700 000	700 000					
Laenukohustised kokku	700 000	700 000					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	1 200	1 200	8
Muud võlad	125 196	125 196	
Intressivõlad	125 196	125 196	
Kokku võlad ja ettemaksed	126 396	126 396	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	1 200	1 200	
Muud võlad	90 256	90 256	
Intressivõlad	90 256	90 256	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 456	91 456	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 200	1 200
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 200	1 200

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Emaettevõtte tolli- ja aktsiisimaakleri kohustuste garantii MTA ees	585 400	574 000
Kokku tingimuslikud kohustised	585 400	574 000

Terminaali Investeeringud OÜ-gu kinnistud on koormatud hüpoteekidega OÜ Terminaali Investeeringud emaettevõtte, NCC&PO AS kohustuste tagamiseks. Panditud kinnistute bilansiline väärtus seisuga 31.12.2017 on 2 720 867 EUR (seisuga 31.12.2016 on 2 781 946).

Nimetatud kohustuste reaalne täitmine on juhatuse hinnangul vähetõenäoline.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	22 369	22 369
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	72 000	72 000	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 000	72 000	5
Kokku müügitulu	72 000	72 000	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Naftasaaduste terminaali üürileandmine	72 000	72 000	
Kokku müügitulu	72 000	72 000	

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4 608	-4 608
Aastaruande koostamisega seotud kulud	-1 000	-1 000
Muud	-35	-34
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 643	-5 642

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-L Terminaali Investeeringud ei olnud töötajaid, ega 2017.aastal juhatuse liige tasu ei saanud.

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	34 940	35 096
Kokku intressikulud	34 940	35 096

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	NCC&PO AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0		416 516	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		342 288		790 256

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen omanikult	482 908	5%	EUR	2018

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		72 000		72 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 940		35 096	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2018

Terminaali Investeeringud OÜ (registrikood: 11450982) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA OLŠANÕHH	Juhatuse liige	26.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Terminaali Investeeringud OÜ osanikule

Olen üle vaadanud Terminaali Investeeringud OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Terminaali Investeeringud OÜ juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab minult kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas ma olen saanud teadlikuks millestki, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt olen ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda ma nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud ma teadlikuks millestki sellisest, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Terminaali Investeeringud OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ja sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Stella Zdobnõh

Vandeaudiitori number 85

ECOVIS Stella Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 167

Väike-Ameerika tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10129

28.02.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Terminaali Investeeringud OÜ (registrikood: 11450982) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STELLA ZDOBNŮH	Vandeaudiitor	28.02.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-43 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 677
Kokku	-72 994

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	72000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts NCC & PO	10041968		22369 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	nccpo@nccpo.ee