

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING K & G SAARELT

registrikood: 10186081

tänavatalu nimi, Turu 3

maja ja korteri number:

alevik: Simuna alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46401

telefon: +372 3237238, +372 5157741

e-posti aadress: saarelt@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Bioloogilised varad	10
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Tulumaks	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

2017.aastal jätkus OÜ K&G Saarelt traditsiooniline äritegevus. Põllumajanduslikku tootmist iseloomustab hooajalisus - põhilised kulutused tehakse kevadel, toodangut saab realiseerida alles sügiskuudel. Aruandeaastal suurenes müügitulu 242 tuhande euro võrra võrreldes 2016.aastaga.

Olulisemaks investeeringuks 2017.aastal oli traktori John Deere ostmine.

Osaühingu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 ja arvestatud tasu üldsumma 47 tuhat eurot, sellest tegevjuhtkonnale 17 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2017	2016
Käibe kasv	32,68	24,59
Maksevõime kordaja	9,36	9,79
Võlakordaja	0,03	0,03
Ärirentaablus	0,16	-0,20
Puhasrentaablus	0,15	-0,20

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv % = (müügitulu 2017-müügitulu 2016/ müügitulu 2016

Maksevõime kordaja = (käibevara-varud-bioloogilised varad) / lühiajalised kohustised. Maksevõime kordaja näitab, mitu korda käibevard ületavad lühiajalisi kohustisi. Hea maksevõime tagamiseks peaks ettevõtte käibevara ületama lühiajalised kohustised vähemalt kaks korda. Osaühingul on iga lühiajalise kohustise euro kohta 9,36 ühikut käibevara.

Võlakordaja = kohustused / varade maksumus. Võlakordaja näitab, kui suurt osa ettevõtte varadest finantseeritakse laenatud vahenditega. Näitaja ei tohi olla suurem kui 0,7-0,8, sest siis on ettevõtte liialt sõltuv võõrkapitalist. Osaühingu näitaja on 0,03.

Ärirentaablus = ärikasum / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu

Omakapital on ettevõtte varade ja kohustuste vahe. Omakapitali osakaal oli 2017.aastal 97% varade kogumahust (heaks loetakse alates 30%). Osaühing on krediidikõlblik.

Juhatuse liikmetega teenistuslepinguid sõlmitud ei ole.

Juhatuse liikmetele liikmeksoleku lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Osaühingu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata tavapärasest majandustegevust kasvatades teravilja, rapsi ja kartulit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	624 652	380 354	
Nõuded ja ettemaksed	73 117	222 772	
Nõuded ostjate vastu	1 781	152 631	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 215	9 060	2
Muud nõuded	62 121	60 969	5
Ettemaksed	0	112	
Kokku varud	152 617	113 598	
Tooraine ja materjal	60 121	42 182	
Lõpetamata toodang	2 448	1 071	
Valmistoodang	90 048	64 355	
Ettemaksed varude eest	0	5 990	
Bioloogilised varad	204 968	191 420	4
Kokku käibevarad	1 055 354	908 144	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	6 391	6 391	
Nõuded ja ettemaksed	40 000	215 300	
Nõuded seotud osapoolte vastu	40 000	124 000	8
Ettemaksed	0	91 300	
Kinnisvarainvesteeringud	22 200	12 000	
Materiaalsed põhivarad	1 563 149	1 418 620	3
Kokku põhivarad	1 631 740	1 652 311	
Kokku varad	2 687 094	2 560 455	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	360	360	
Võlad ja ettemaksed	74 217	61 243	
Võlad tarnijatele	66 711	53 847	
Võlad töövõtjatele	3 553	3 304	
Maksuvõlad	3 706	3 968	2
Muud võlad	247	124	
Kokku lühiajalised kohustised	74 577	61 603	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	14 238	14 599	
Kokku pikaajalised kohustised	14 238	14 599	
Kokku kohustised	88 815	76 202	
Omakapital			

Osakapital nimiväärtuses	18 534	18 534	
Kohustuslik reservkapital	12 338	12 338	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 413 380	2 603 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 027	-150 145	
Kokku omakapital	2 598 279	2 484 253	
Kokku kohustised ja omakapital	2 687 094	2 560 455	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	980 446	738 930	
Muud äritulud	241 869	285 252	5;3
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	25 693	-192 121	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	9 648	89 572	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	7 827	-8 820	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-726 494	-668 735	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 839	-18 924	
Tööjõukulud	-63 057	-63 217	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-285 054	-310 960	3
Ärikasum (kahjum)	161 039	-149 023	
Intressikulud	-18	-19	
Muud finantstulud ja -kulud	3 006	8 897	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	164 027	-140 145	
Tulumaks	-10 000	-10 000	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 027	-150 145	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane on osaühing K&G Saarelt.

Aruandeperiood: 01.01.2017- 31.12.2017

tegemist on lühendatud raamatupidamise aruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses kuna vara suhtes puudub aktiivne turg ning varaga kaasnevad rahavood ei ole usaldusväärselt hinnatavad.

Finantsinvesteeringuna on bilansis OÜ K&G Saarelt osakapital Talukartul TÜ-s.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnati iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil bilansis nõudeid alla hinnatud ei ole.

Varud

Põllumajandusliku toodangu saamisel või eraldamisel bioloogilisest varast kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Nii leitud väärtust loetakse ühtlasi

põllumajandustoodangu soetusmaksumuseks tema edasisele kajastamisele varuna.

Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kasutusel on varu perioodiline arvestussüsteem, varu jääk tehakse kindlaks aasta lõpus.

Bioloogilised varad

Bioloogiliseks varaks on ette võttes talivilil. Aktiivse turu puudumise tõttu võetakse õiglase väärtuse hindamise aluseks põllumajanduslikus sektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtus.

2016.aastast kajastatakse kogu kasvav mets bioloogilise varana kui käibevara, varem kui põhivara.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvaraobjektiks on kaks vana talumaja koos kõrvalhoonetega, mida osaühing ei kasuta toodete või teenuste tootmisel või halduseesmärkidel. Hooneid soovitakse müüa või vahetada põllumajandusmaa vastu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle bilansivälist arvestust ei peeta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele) kajastatakse soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist. Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse pärast teenuse osutamist.

Kulud

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiselt, majandustehingud kajastatakse vastavalt majandustehingu toimumisele, sõltumata sellest, kas sellega seotud raha on välja makstud.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Osaühing käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda, olulise osalusega eraisikust omanikke ja nende lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid ja eelnimetatuga seotud ettevõtteid.

Juhatusel liikme/omanikuga seotud ettevõtteks on TÜ Talukartul ja OÜ Simuna Remox.

Juhtkonna/omaniku lähedaste pereliikmetega seotud osapoolteks on OÜ Simuna Remox ja Alo Ettevõtte OÜ.

Laenukohustisena (lühiaja- ja pikaajalise) on bilansis riigilt maa järelmaksuga omandamise eest maksmisele kuuluvad summad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				0
Käibemaks	3 597		569	
Üksikisiku tulumaks		783		1 036
Sotsiaalmaks		2 605		2 605
Kohustuslik kogumispension		128		138
Töötuskindlustusmaksed		190		189
Ettemaksukonto jääk	5 618		8 491	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 215	3 706	9 060	3 968

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2015									
Soetusmaksumus	363 982	152 227				1 918 910	4 057	247	2 439 423
Akumuleeritud kulum		-118 028				-853 511	-3 173		-974 712
Jääkmaksumus	363 982	34 199				1 065 399	884	247	1 464 711
Ostud ja parendused	113 692	22 718				215 000			351 410
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	113 692								113 692
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		22 718							22 718
Muud ostud ja parendused						215 000			215 000
Amortisatsioonikulu		-21 815				-289 049	-96		-310 960
Müügid						-86 541			-86 541
31.12.2016									
Soetusmaksumus	477 674	174 945				1 859 006	2 007	247	2 513 879
Akumuleeritud kulum		-139 843				-954 197	-1 219		-1 095 259
Jääkmaksumus	477 674	35 102				904 809	788	247	1 418 620
Ostud ja parendused	148 443	13 939				267 202			429 584
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	148 443								148 443
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		13 939							13 939
Muud ostud ja parendused						267 202			267 202
Amortisatsioonikulu		-2 511				-282 543			-285 054
Muud muutused		-1				788	-788		-1
31.12.2017									
Soetusmaksumus	626 117	188 884	129 056	2 575	1 970 781	2 102 412	0	247	2 917 660
Akumuleeritud kulum		-142 355	-77 686	-1 101	-1 133 369	-1 212 156	0		-1 354 511
Jääkmaksumus	626 117	46 529	51 370	1 474	837 412	890 256	0	247	1 563 149

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	1 000	164 500
Transpordivahendid	1 000	164 500
Kokku	1 000	164 500

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2015		68 784	68 784
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	16 950	72 622	89 572
Soetused	2 260		2 260
Muud muutused	30 804		30 804
31.12.2016	50 014	141 406	191 420
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		16 872	16 872
Soetused	3 900		3 900
Müügid	-7 224		-7 224
31.12.2017	46 690	158 278	204 968
Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2015	30 804		30 804
Muud muutused	-30 804		-30 804
31.12.2016	0		0

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2017	2016
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	49 602	44 747
Ühtne pindalatoetus	106 988	98 443
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	61 746	59 893
Piirkondlik mullakaitsetoetus	307	306
Praktikatoetus	2 044	2 172
Eelmise aasta eest juurdemaks	0	1 732
PM kultuuri üleminekutoetus	20 182	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	240 869	207 293
Kokku sihtfinantseerimine	240 869	207 293

2017.aastal määratud, kuid laekumata keskkonnasõbraliku majandamise toetus ja piirkondlik mullakaitsetoetus, kokku summas 62053 eurot, on kajastatud bilansis real Muud lühiajalised nõuded, sest toetuse laekumine 2018.aastal on kindel.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	47 128	47 249
Sotsiaalmaksud	15 929	15 968
Kokku tööjõukulud	63 057	63 217
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 7 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	40 000	10 000	40 000	10 000
Eesti	40 000	10 000	40 000	10 000
Kokku	40 000	10 000	40 000	10 000

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	720	80 000	1 440
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		44 000	

2017	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
OÜ Simuna Remox	40 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
OÜ Alo Ettevõtted	44 000

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laenu tagasimakse		50 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Alo Ettevõtted OÜ	44 000	

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	20 360	82 974	21 398	93 771
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	1 500	5 360	5 610

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	16 944	16 944

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2018

OSAÜHING K & G SAARELT (registrikood: 10186081) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUSTAV PÕLDMAA	Juhatuse liige	22.02.2018
KULLE PÕLDMAA	Juhatuse liige	22.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING K & G SAARELT osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING K & G SAARELT raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING K & G SAARELT finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Saima Tamberg

Vandeaudiitori number 383

Osaühing K&S TAMBERG

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 197

Kastani 24A-18, Tartu linn

22.02.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING K & G SAARELT (registrikood: 10186081) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TAMBERG	Vandeaudiitor	22.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 413 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 027
Kokku	2 567 407
Jaotamine	
Kokku	2 567 407

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	815754	83.20%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	94894	9.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gustav Põldmaa	36304155222	Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	9267 EUR (Lihtomand)
Kulle Põldmaa	35805125222	Eesti	9267 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3237238
Mobiiltelefon	+372 5157741
E-posti aadress	saarelt@estpak.ee