

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Järvakandi Puidutehas

registrikood: 10237482

tänava/talu nimi, Tehaste 14

maja ja korteri number:

alev: Järvakandi alev

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79101

telefon: +372 4890605, +372 4890603

faks: +372 4890604

e-posti aadress: olarisyld@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 15 Turustuskulud	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Järvakandi Puidutehas on asutatud 30.detsembril 1997.aastal. Osaühingu tegevusalaks on saematerjali töötlemise teel hõõveldatud liimpuidust ehitus- ja mööblidetailide tootmine ning oma toodangu müük.

OÜ Järvakandi Puidutehas omanik on 100% Cross Holdings OÜ.

2017 aasta lõpetas Järvakandi Puidutehas kasumiga. Juhatusel on õnnestunud tehase toodangule uusi turustusvõimalusi leida. 2018 aastal prognoosime möödunud aastaga võrreldes veidi suuremat käivet ning paremat tulemust.

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

	2017	2016
Ärimentaablus	2,17 %	3,31 %
Puhasrentaablus	1,04 %	2,18 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,34	1,24
ROE e. omakapitali rentaablus	4,11 %	9,03 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärimentaablus (%) = ärikasum/ müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

	2017	2016
Ärikasum	56 954	87 492
Müügitulu	2 628 883	2 642 698
Puhaskasum	27 347	57 615
Käibevara	1 126 539	1 071 885
Lühiajalised kohustused	838 038	864 051
Omakapital kokku	665 274	637 927

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	218 219	150	2
Nõuded ja ettemaksed	384 222	404 680	3
Varud	524 098	667 055	4
Kokku käibevarad	1 126 539	1 071 885	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	386 841	430 093	6
Kokku põhivarad	386 841	430 093	
Kokku varad	1 513 380	1 501 978	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	428 478	501 973	8
Võlad ja ettemaksed	409 560	348 347	9
Kokku lühiajalised kohustised	838 038	850 320	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 068	13 731	8
Kokku pikaajalised kohustised	10 068	13 731	
Kokku kohustised	848 106	864 051	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	329 145	329 145	12
Ülekurss	151 982	151 982	
Kohustuslik reservkapital	32 914	32 914	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 886	66 271	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 347	57 615	
Kokku omakapital	665 274	637 927	
Kokku kohustised ja omakapital	1 513 380	1 501 978	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 628 883	2 642 698	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 278 765	-2 257 684	14
Brutokasum (-kahjum)	350 118	385 014	
Turustuskulud	-144 343	-159 704	15
Üldhalduskulud	-148 819	-138 443	16
Muud äritulud	0	627	
Muud ärikulud	-2	-2	
Ärikasum (kahjum)	56 954	87 492	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-29 608	-29 877	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 347	57 615	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 347	57 615	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järvakandi Puidutehas 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsarvestuse Standarditega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Järvakandi Puidutehase ja Danske Bank A/S Eesti filiaali vahel sõlmitud faktooringud Jeld- Wen Sverigega ja Jeld-Wen Eestiga on regressiõigusega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	100 aastat
Ehitised	20-33 aastat
Masinaid ja seadmed	20 aastat
Muu materiaalne põhivara	20 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Järvakandi Puidutehas eraldisi ei moodusta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

4. Tütarettevõtted

5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)

6. Sidusettevõtted

[1] Kontrolli või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse Järvakandi Puidutehas OÜ seotud ettevõtteks on tema emaettevõtte Cross Holdings OÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pank	218 219	150
Kokku raha	218 219	150

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	362 735	362 735	
Ostjatelt laekumata arved	362 735	362 735	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 887	17 887	5
Muud nõuded	66	66	
Viitlaekumised	66	66	
Ettemaksed	3 534	3 534	
Tulevaste perioodide kulud	3 534	3 534	
Kokku nõuded ja ettemaksed	384 222	384 222	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	382 914	382 914	
Ostjatelt laekumata arved	382 914	382 914	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 228	17 228	5
Ettemaksed	4 538	4 538	
Tulevaste perioodide kulud	4 538	4 538	
Kokku nõuded ja ettemaksed	404 680	404 680	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	341 855	507 935
Lõpetamata toodang	114 891	111 649
Valmistoodang	67 352	47 471
Kokku varud	524 098	667 055

Panga kasuks on seatud kommertspant varudele(puit). Laenukohustus kajastatud lisas 8.
Varusid allahinnatud ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 887		17 228	
Üksikisiku tulumaks		7 367		5 963
Sotsiaalmaks		24 800		25 213
Kohustuslik kogumispension		539		477
Töötuskindlustusmaksed		1 299		772
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		140		148
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 887	34 145	17 228	32 573

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015							
Soetusmaksumus	18 830	666 244	706 802	121 118	2 820	2 820	1 515 814
Akumuleeritud kulum		-474 802	-534 736	-52 005			-1 061 543
Jääkmaksumus	18 830	191 442	172 066	69 113	2 820	2 820	454 271
Ostud ja parendused			23 500		-2 210	-2 210	21 290
Amortisatsioonikulu		-15 689	-23 918	-5 861			-45 468
Ümberliigitamised		3 370		-3 370			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	18 830	669 614	730 302	117 748	610	610	1 537 104
Akumuleeritud kulum		-490 491	-558 654	-57 866			-1 107 011
Jääkmaksumus	18 830	179 123	171 648	59 882	610	610	430 093
Ostud ja parendused	885		2 200		-610	-610	2 475
Amortisatsioonikulu		-15 623	-24 243	-5 861			-45 727
31.12.2017							
Soetusmaksumus	19 715	669 614	732 502	117 748	0	0	1 539 579
Akumuleeritud kulum		-506 114	-582 897	-63 727			-1 152 738
Jääkmaksumus	19 715	163 500	149 605	54 021	0	0	386 841

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	6 532	6 065
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	4 098	4 032
1-5 aasta jooksul	6 242	10 340

Kasutusrendileping on sõlmitud Luminor Bank AS-ga KIA Sportagele.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Cross Holdings	228 165	228 165			9%	euro	31.12.2018
Faktooring	196 652	196 652			EONIA+3,5%	euro	04.07.2018
Lühiajalised laenud kokku	424 817	424 817					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendikohustised	13 729	3 661	10 068		2,179%	euro	28.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	13 729	3 661	10 068				
Laenukohustised kokku	438 546	428 478	10 068				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Cross Holdings	228 165	228 165			9%	euro	31.12.2017
Danske arvelduskrediit	35 245	35 245			EONIA+3,5%	euro	04.07.2017
Faktooring	234 979	234 979			EONIA+3,5%	euro	04.07.2017
Lühiajalised laenud kokku	498 389	498 389					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendikohustised	17 315	3 584	13 731		2,179%	euro	28.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	17 315	3 584	13 731				
Laenukohustised kokku	515 704	501 973	13 731				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	19 715	19 440
Ehitised	163 500	179 123
Masinad ja seadmed	149 605	171 648
Muud materiaalsed põhivarad	54 021	59 882
Muud varad	524 098	667 055
Kokku	910 939	1 097 148

Kõik laenukohustused pankadele on eurodes. Danske Bank'iga on sõlmitud kommertspandi leping nr. 2616 summas 958 675€, mis on seotud lepingutega AL-220507JA (arvelduskrediit) ja faktooringulepinguga 480FAC1100001. Tagatiseks on puit (lisa4) ja ühishüpoteek kinnistule (reg.osa nr. 3507337) Ühishüpoteegi summa 525000€. Eestist väljapoole müügil kasutame riskide maandamiseks faktorina Danske Bank'i. Faktooring on regressiõigusega limiidiga 317 000 eurot. Faktooringu intressimääraks on EONIA+3,5%.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	314 325	314 325	
Võlad töövõtjatele	57 816	57 816	10
Maksuvõlad	34 145	34 145	5
Muud võlad	3 274	3 274	
Intressivõlad	2 399	2 399	
Muud viitvõlad	875	875	
Kokku võlad ja ettemaksed	409 560	409 560	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	248 788	248 788	
Võlad töövõtjatele	62 812	62 812	10
Maksuvõlad	32 573	32 573	5
Muud võlad	4 174	4 174	
Intressivõlad	2 502	2 502	
Muud viitvõlad	1 672	1 672	
Kokku võlad ja ettemaksed	348 347	348 347	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Töötasude kohustis	37 453	41 025	
Puhkusetasude kohustis	20 363	21 787	
Kokku võlad töövõtjatele	57 816	62 812	9

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	120 986	99 109
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	30 247	24 777
Kokku tingimuslikud kohustised	151 233	123 886

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	329 145	329 145
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Holland	9 649	2 265
Rootsi	1 023 400	1 047 873
Eesti	595 872	616 628
Prantsusmaa	48 317	361 670
Portugal	804 807	608 287
Taani	68 309	0
Soome	78 529	5 975
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 628 883	2 642 698
Kokku müügitulu	2 628 883	2 642 698
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidutoodang	2 628 883	2 642 698
Kokku müügitulu	2 628 883	2 642 698

Meie turud ja kliendid on hajutatud erinevate majanduspiirkondade vahel Euroopas. Eestist väljapoole müügil kasutame riskide maandamiseks faktorina Danske Bank A/S-i. Faktooring on regressiõigusega limiidiga 317 000 eurot. Faktooringu intressimäär on EONIA+3,5%
Kaupade tarnimisel järgitakse rahvusvahelisi tarnetingimusi CPT,CIP ja DAP. Vedaja vastutus on seotud TIR Carneti tingimustega.

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 791 495	1 707 943
Tööjõukulud	423 197	415 239
Amortisatsioonikulu	45 726	45 468
Elektrikulu tootmises	59 051	59 342
Soojusenergiakulu	11 199	10 940
Tootmiseseadmete hooldus ja remont	25 636	31 659
Tootmise abi-ja pakkematerjal	24 228	26 071
Varude muutus	-117 041	-54 994
Muud	15 274	16 016
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 278 765	2 257 684

Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Transpordikulud	129 313	144 409
Vahendajatele makstav teenustasu	15 030	15 295
Kokku turustuskulud	144 343	159 704

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Lähetuskulud	1 699	2 404
Tööjõukulud	96 371	92 611
Kindlustuskulud	7 989	7 654
Sõiduautoga seotud kulud	4 566	12 226
Konsultatsiooni- ja muud teenused	14 350	15 584
Kantseleikulud	1 219	1 620
Väikevara	0	434
Muud kulud ja maksud	22 625	5 910
Kokku üldhalduskulud	148 819	138 443

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	388 596	380 273
Sotsiaalmaksud	130 275	127 577
Kokku tööjõukulud	518 871	507 850
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	30

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	29 608	29 877
Kokku intressikulud	29 608	29 877

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Cross Holdings OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	229 876	230 548
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	672	

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	8 549	2 531
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 344	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	55 039	58 531

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aruandes on arvesse võetud ja kajastatud kõik teadaolevad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2017 ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid olid seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande valmimise kuupäevani.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2018

OÜ Järvakandi Puidutehas (registrikood: 10237482) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLARI SÜLD	Juhatuse liige	21.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Järvakandi Puidutehas osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Järvakandi Puidutehas raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Järvakandi Puidutehas finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeaudiitori number 230

Osaühing Number RT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 263

Sule 1, Tallinn 11317

21.02.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Järvakandi Puidutehas (registrikood: 10237482) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	21.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 347
Kokku	151 233

2017 aasta kasum kanda eelmiste perioodide kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspuusepa- ja tisleritoodete tootmine	1623	2628883	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4890605
Telefon	+372 4890603
Faks	+372 4890604
E-posti aadress	olarisyld@hotmail.ee