

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pikk tn 44 korteriühistu

registrikood: 80316510

telefon: +372 5052187

e-posti aadress: pikkyhistu44@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Pikk 44, Tallinn asutati mittetulundusühinguna 11.10.2010. aastal. Ühistu tegevuse eesmärgiks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Ühistu juhatus koosneb kahest liikmest, kellega ei ole tasu saamiseks lepinguid sõlmitud ja kellele ei ole tasu makstud. Korteriühistus ei olnud 2012. ja 2013. aastal töölepinguga tööle vormistatud ühtegi töötajat.

Ühistul on kommunaalteenuste osutamiseks otselepingud teenust osutavate ettevõtetega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevarad		
Raha	139	454
Kokku käibevarad	139	454
Kokku varad	139	454
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	63	403
Kokku lühiajalised kohustised	63	403
Kokku kohustised	63	403
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	51	26
Aruandeaasta tulem	25	25
Kokku netovara	76	51
Kokku kohustised ja netovara	139	454

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 482	6 458
Kokku tulud	6 482	6 458
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 457	-6 433
Kokku kulud	-6 457	-6 433
Põhitegevuse tulem	25	25
Aruandeaasta tulem	25	25

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6 482	6 458
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 797	-6 429
Kokku rahavood põhitegevusest	-315	29
Kokku rahavood	-315	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	454	425
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-315	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	139	454

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	26	26
Aruandeaasta tulem	25	25
Asutajate ja liikmete sissemaksed	6 458	6 458
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-6 458	-6 458
31.12.2012	51	51
Aruandeaasta tulem	25	25
31.12.2013	76	76

Asutajate ja liikmete sissemakssetena käsitletakse KÜ asutamisega seotud osamakseid korteriomandite peale kokku (3x500.-krooni).

Asutajate ja liikmete väljamakssetena käsitletakse KÜ asutamisel tasutud riigilõivu ja notaritasu korteriomandite peale kokku (1150.-krooni).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Pikk 44, Tallinn 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. 2013. ja 2012. majandusaastaaruanne on koostatud eurodes,

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangaarvel olevat sularaha.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2018

Korteriühistu Pikk 44 (registrikood: 80316510) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AET KUUSKEMAA	Juhatuse liige	17.02.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052187
E-posti aadress	pikkyhistu44@gmail.com