

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 03.03.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Nord Property Project OÜ

registrikood: 14006704

tänava/talu nimi, Ahtri tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 56605462

e-posti aadress: juss.lemba@nordproperty.com, meelis.kahri@nordproperty.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 7 Tööjõukulud	7
Lisa 8 Muud ärikulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Nord Property Project OÜ on kantud registrisse 03.03.2016. a.

Nord Property Project OÜ'l ei olnud aruandeaastal palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmele tasusid ega muid olulisi soodustusi ei arvestatud ega makstud.

Nord Property Project OÜ peamiseks tegevusalaks on

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	03.03.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 362	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	120	0	
Kokku käibevarad	3 482	2 500	
Kokku varad	3 482	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	982	0	
Kokku omakapital	3 482	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	3 482	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	03.03.2016 - 31.12.2016	03.03.2016 - 03.03.2016	Lisa nr
Müügitulu	2 690	0	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 585	0	5
Mitmesugused tegevuskulud	-23	0	6
Muud ärikulud	-100	0	8
Ärikasum (kahjum)	982	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	982	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	982	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nord Property Project OÜ kanti registrisse 03.03.2016. a.

Nord Property Project OÜ (edaspidi: ettevõte) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea

raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta algas 03.03.2016 ja lõppes 31.12.2016.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassa ja arvelduskonto jääke.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Nord Property Project OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	03.03.2016
Kokku raha	3 362	2 500

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	03.03.2016
Ostjatelt laekumata arved	120	120
Nõuded ostjate vastu	120	120
Kokku nõuded ostjate vastu	120	120

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	03.03.2016 - 31.12.2016	03.03.2016 - 03.03.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 690	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 690	0
Kokku müügitulu	2 690	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Detailplaneeringu koostamine	2 690	0
Kokku müügitulu	2 690	0

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	03.03.2016 - 31.12.2016	03.03.2016 - 03.03.2016
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 585	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 585	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	03.03.2016 - 31.12.2016	03.03.2016 - 03.03.2016
Muud	23	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	03.03.2016 - 31.12.2016	03.03.2016 - 03.03.2016
Muud	100	0
Kokku muud ärikulud	100	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2018

Nord Property Project OÜ (registrikood: 14006704) 03.03.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUSS LEMBA	Juhatuse liige	15.02.2018
Resolutsioon:	Andmetega nõus.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	982
Kokku	982
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	982
Kokku	982

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	982
Kokku	982
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	982
Kokku	982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	2690	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nord Property Holdings OÜ	12224992	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Optimal Projekt OÜ	11213515	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56605462
E-posti aadress	juss.lemba@nordproperty.com
E-posti aadress	meelis.kahri@nordproperty.com