

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Assunta OÜ

registrikood: 11670152

tänava/talu nimi, Jakobi tn 41

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51006

telefon: +372 7421963

e-posti aadress: veronika@katoliku.edu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Assunta alustas tegevust 2009. aastal ja tema põhitegevusalaks on renditud kinnisvara üürileandmine kristlikku haridust väärtustavatele organisatsioonidele (lasteaed, kool).

Osaühing Assunta omanikeks on mittetulundusühing Tartu Katoliku Hariduskeskus ja Pühima Neitsi Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Klooster Tartus.

2017. aasta tulu oli 42 167 eurot (2016. aasta tulu oli 42 167 eurot).

Juhatuse liikmele mingit tasu arvestatud ega makstud ei ole.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Tartus, 11.02.2018

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 626	7 758	2
Nõuded ja ettemaksed	4 828	5 086	
Nõuded ostjate vastu	4 400	4 400	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	428	686	3
Kokku käibevarad	21 454	12 844	
Kokku varad	21 454	12 844	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 522	4 617	
Võlad tarnijatele	5 522	4 617	
Kokku lühiajalised kohustised	5 522	4 617	
Kokku kohustised	5 522	4 617	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 415	8 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 705	-2 607	
Kokku omakapital	15 932	8 227	
Kokku kohustised ja omakapital	21 454	12 844	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	42 167	42 167	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-11 284	
Mitmesugused tegevuskulud	-34 462	-31 970	6
Tööjõukulud	0	-1 518	7
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	7 705	-2 607	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 705	-2 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 705	-2 607	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Assunta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

OÜ Assunta kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelneva perioodiga võrreldes erinevaid arvestusmeetodeid ei ole kasutatud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustused on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilisele tegevusele. Assunta OÜ seotud osapoolteks on juhatus ja omanikud ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha pangas	16 626	7 758
Kokku raha	16 626	7 758

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	429	0	686	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	429		686	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 167	42 167
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 167	42 167
Kokku müügitulu	42 167	42 167
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara rentimine	42 167	42 167
Kokku müügitulu	42 167	42 167

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	32 896	30 550
Elektrienergia	7 929	7 536
Soojusenergia	24 967	23 014
Veevarustusteenused	1 558	1 408
Muud	8	12
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 462	31 970

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	0	1 454
Sotsiaalmaksud	0	65
Kokku tööjõukulud	0	1 519

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	4 400	4 400

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Emaettevõtja	42 167	42 167

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2017	2016
Arvestatud tasu	0	1 454

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.02.2018

Assunta OÜ (registrikood: 11670152) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELENA NEMCOVÁ	Juhatuse liige	13.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 705
Kokku	13 120
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 120
Kokku	13 120

Kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 705
Kokku	13 120
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 120
Kokku	13 120

Kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42167	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mittetulundusühing Tartu Katoliku Hariduskeskus	80012402		1278 EUR (Lihtomand)
Pühima Neitsi Maarja Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Klooster Tartus	80216180		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7421963
E-posti aadress	veronika@katoliku.edu.ee