

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Serinus

registrikood: 11323947

tänava/talu nimi, Lõosilma

maja ja korteri number:

küla: Lemmetsa küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88311

telefon: +372 56241259

e-posti aadress: peeter@serinus.ee

veebilehe aadress: www.serinus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Serinus on loodud 2007 aastal ja tema põhitegevusalaks on sanitaartehnilised tööd ja torustike paigaldus.

Sama tegevust jätkatakse ka 2018 aastal.

2018 majandusaastaks ei ole uurimis- ja arendustegevust planeeritud.

2017 majandusaasta lõpetas ettevõtte kasumiga. Kuna ettevõttel on tekkinud negatiivne omakapital, siis 2018-ndaks aastaks on seatud eesmärk eelmistel perioodidel tekkinud kahjumi vähendamine ja seeläbi kasumi arvelt suurendada omakapitali. kaudu. OÜ Serinus juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest.

Ettevõttes oli ka 4 palgatöölist.

Raamatupidamise aruande koostamisperioodil ei toimunud olulisi sündmusi mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 639	909
Nõuded ja ettemaksed	12 909	2 291
Varud	25 493	27 773
Kokku käibevarad	43 041	30 973
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	668	1 344
Kokku põhivarad	668	1 344
Kokku varad	43 709	32 317
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	21 840	28 840
Võlad ja ettemaksed	25 634	20 535
Kokku lühiajalised kohustised	47 474	49 375
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	21 189	37 081
Kokku pikaajalised kohustised	21 189	37 081
Kokku kohustised	68 663	86 456
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 665	2 665
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-57 060	15 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 185	-72 208
Kokku omakapital	-24 954	-54 139
Kokku kohustised ja omakapital	43 709	32 317

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	334 849	246 473
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-228 862	-247 492
Mitmesugused tegevuskulud	-36 777	-35 510
Tööjõukulud	-37 917	-32 030
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-676	-1 631
Muud ärikulud	0	-331
Ärikasum (kahjum)	30 617	-70 521
Muud finantstulud ja -kulud	-1 432	-1 687
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 185	-72 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 185	-72 208

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Serinus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Kasumiaruandes on kasutatud skeemi1.

.

Finantsvarad

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Muud finantsvarad

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real finantstulu ja –kulu .

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes ,kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real kaubad, tore, materjal ja teenused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 00 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Seadmete amortisatsiooninorm on 20% st.amortiseeritakse 5 aasta jooksul

Muu inventar ja tööriistad 20% st.amortiseeritakse 5 aasta jooksul

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Masinatele ja seadmetele võib kasulik eluiga olla ka suurem kui 5 aastat - vastavalt masina kulumisele ostul.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid tehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on äratoodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/78. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekkis edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendina.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kuluna.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakontod	3 997	136
Kassa	642	773
Kokku raha	4 639	909

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	25 483	27 296
Ettemaksed varude eest	10	477
Kokku varud	25 493	27 773

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		729		
Üksikisiku tulumaks		274		500
Sotsiaalmaks		1 556		1 442
Kohustuslik kogumispension		99		96
Töötuskindlustusmaksed		113		41
Ettemaksukonto jääk	91		601	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	91	2 771	601	2 079

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahen	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	16 799	17 710	34 509	34 509
Akumuleeritud kulum	-16 366	-15 168	-31 534	-31 534
Jääkmaksumus	433	2 542	2 975	2 975
Amortisatsioonikulu	-433	-1 198	-1 631	-1 631
31.12.2016				
Soetusmaksumus	16 799	17 710	34 509	34 509
Akumuleeritud kulum	-16 799	-16 366	-33 165	-33 165
Jääkmaksumus	0	1 344	1 344	1 344
Amortisatsioonikulu		-676	-676	-676
31.12.2017				
Soetusmaksumus	16 799	17 710	34 509	34 509
Akumuleeritud kulum	-16 799	-17 042	-33 841	-33 841
Jääkmaksumus	0	668	668	668

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	19 539	16 158
ettemaks	0	0
Kokku võlad tarnijatele	19 539	16 158

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	2 273	1 879
Puhkusetasude kohustis	1 030	0
Võlad töövõtjatele		
Puhkuse kohustus		
Kokku võlad töövõtjatele	3 303	1 879

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 665	2 665
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	334 381	246 473
Soome	468	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	334 849	246 473
Kokku müügitulu	334 849	246 473
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Santehnilised tööd ja torustike paigaldus	334 849	246 473
Kauba müük		
Kokku müügitulu	334 849	246 473

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Bürootarbed	1 433	1 625
Mobiil	370	557
Seadmete rent	0	0
Tööriistad	0	0
Raamatupidamisteenus	3 080	3 640
Reklaam	160	150
Jooksev remont ja tehnohooldus	6 861	8 651
Kindlustusmaksed	1 757	1 583
Autode kasutusrent	5 705	4 153
Panga teenused	216	235
Autokütus	13 820	10 334
Trükised	0	0
Muud autodega seotud kulud	146	1 427
Ümmardused	0	1
Lähetuskulud	876	555
Koolitus	949	348
Muud	1 404	2 251
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 777	35 510

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	27 356	24 020
Sotsiaalmaksud	9 312	7 928
Töötuskindlustus	219	0
Kokku tööjõukulud	36 887	31 948
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	0	13 760

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.02.2018

Osaühing Serinus (registrikood: 11323947) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER VIIK	Juhatuse liige	13.02.2018
Resolutsioon:	Kinnitan.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-57 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 185
Kokku	-27 875

Kasumi jaotamist ei toimu.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	334849	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Viik	38704064220	Eesti	650 EUR (Lihtomand)
Lea Viik	46201114213	Eesti	676 EUR (Lihtomand)
Peeter Viik	35901040270	Eesti	689 EUR (Lihtomand)
Ülari Viik	38810074225	Eesti	650 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4464163
Mobiiltelefon	+372 56241259
E-posti aadress	peeter@serinus.ee
Veebilehe aadress	www.serinus.ee