

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.12.2015

aruandeaasta lõpp: 30.06.2016

ärinimi: Tabra Agro OÜ

registrikood: 12654586

tänavaja/talu nimi, Lai tn 32-8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10133

e-posti aadress: info@agroschool.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Tabra Agro OÜ alustas tegevusi 2014. aastal. Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks aruandeaastal kinnisvara alane investeerimistegevus. Eelmisel aruandeaastal investeeriti äriühingusse, mis valdab põllumajanduslikku maad. Oodatav investeeringu perioodi pikkus on 5-10 aastat.

Aruandeaastal müügitulu ei saadud.

Aruandeperioodil ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud. Töötasu ei makstud. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ja muid erisoodustusi ei makstud.

Ettevõtte ei koosta konsolideeritud aastaaruannet. Kuna tema 100% emaetevõtte (UAB AgroSaulė, Smolensko g.10A, Vilnius, registrikood 302846660) koostab konsolideeritud aastaaruande, Rps § 29.

2016. aastal jätkatakse investeerimistegevusega.



Raamatupidamise aastaaruanne**Bilanss**

(eurodes)

	30.06.2016	30.11.2015
Varad		
Käibevara		
Raha	151	20
Nõuded ja ettemaksed	0	1 240 500
Kokku käibevara	151	1 240 520
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 524 480	1 477 104
Kokku põhivara	1 524 480	1 477 104
Kokku varad	1 524 631	2 717 624
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	41	37
Kokku lühiajalised kohustused	41	37
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	700	500
Kokku pikaajalised kohustused	700	500
Kokku kohustused	741	537
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 474 087	-5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 303	2 714 592
Kokku omakapital	1 523 890	2 717 087
Kokku kohustused ja omakapital	1 524 631	2 717 624

ALLKIRJASTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

RAUL RANDVÄLI

Kasumiaruanne
(eurodes)

	01.12.2015 - 30.06.2016	01.12.2014 - 30.11.2015
Mitmesugused tegevuskulud	-69	-84
Kokku ärikasum (-kahjum)	-69	-84
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	47 376	1 474 208
Intressikulud	-4	-32
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 240 500
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 303	2 714 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 303	2 714 592

ALLKIRJASTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
31.12.16
RAUL RANDVÄLI

Rahavoogude aruanne
(eurodes)

	01.12.2015 - 30.06.2016	01.12.2014 - 30.11.2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-69	-84
Kokku rahavood äritegevusest	-69	-84
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud dividendid	1 240 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 240 500	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	200	0
Makstud dividendid	-1 240 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 240 300	0
Kokku rahavood	131	-84
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20	104
Raha ja raha ekvivalentide muutus	131	-84
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	151	20

ALLKIRJASTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

31.12.16

RAUL RANDVÄLI

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
30.11.2014	2 500	-5	2 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 714 592	2 714 592
30.11.2015	2 500	2 714 587	2 717 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)		47 303	47 303
Makstud dividendid		-1 240 500	-1 240 500
30.06.2016	2 500	1 521 390	1 523 890

ALLKIRJASTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
31.12.16
RAUL RANDVÄLI

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tabra Agro OÜ 2016. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgilomandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Tabra Agro OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2016	30.11.2015
Pangakonto	151	20
Kokku raha	151	20

ALLKIRJAST. TUE
IDENTIFITSEERIMISEKS
31.12.2016
RAUL RANDVÄLI

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.11.2015	30.06.2016
302846660	UAB AgroSaule 1	Leedu	investeering	100	100

Lisa 4 Laenukohustused (eurodes)

	30.06.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Agroschool OÜ	500		500		7%
UAB Memes Vystymo Fondas 20	200		200		7%
Pikaajalised laenud kokku	700		700		
Laenukohustused kokku	700		700		

	30.11.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Agroschool OÜ	500		500		7%
Pikaajalised laenud kokku	500		500		
Laenukohustused kokku	500		500		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	30.06.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	41	41
Intressivõlad	41	41
Kokku võlad ja ettemaksed	41	41

	30.11.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	37	37
Intressivõlad	37	37
Kokku võlad ja ettemaksed	37	37

ALLKIRJASTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

31.12.16
RAUL RANDVÄLI

Lisa 6 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt
(eurodes)

	01.12.2015 - 30.06.2016	01.12.2014 - 30.11.2015
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	47 376	1 474 208
UAB AgroSaule1	47 376	1 474 208
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	47 376	1 474 208

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Lisa 7 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustulase emaettevõtja nimetus	Agroschool OÜ
Riik, kus aruandekohustulase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AB Agrowill Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Leedu

ALLKIRJASTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

31.12.16

RAUL RANDVÄL

31.12.2016



Tabra Agro OÜ osanikele

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme üle vaadanud Tabra Agro OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.06.2016, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10 ja on meie poolt identifitseerimiseks signeeritud.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Tabra Agro OÜ finantsseisundit seisuga 30.06.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Raul Randväli
Vandeauditiitori number 467
Capella Consulting OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 267
Rannamõisa tee 4, Tallinn
31.12.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 474 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 303
Kokku	1 521 390

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@agroschool.ee