

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: PK Aiandus OÜ

registrikood: 12751800

tänavatänu nimi, Peterburi tee 53
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 58552322

e-posti aadress: anna.klescova@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Lisa 4 Netovara nõue täitmine	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevus on hooajaline. Aastas 2018 ettevõtte tegutseb ainult kevad-sügis. Ettevõtet ei ole täidetud netovara nõue, mis juhtkonnal on plaanis täita aastas 2018.

Aastas 2017 ettevõtte sõlmis lepingu ettevõttega TREV-2 Grupp AS, mille järgi peab PK Aiandus teostama suures mahus haljastustööd, mis toovad ettevõtte kasumisse ja aitavad täita netovara nõue. Lepingu järgi on ette nähtud alustada tööd aasta 2018 kevade lõpus-suve alguses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	21	840
Nõuded ja ettemaksed	278	0
Kokku käibevarad	299	840
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	2 471
Kokku põhivarad	0	2 471
Kokku varad	299	3 311
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	36	9 238
Kokku lühiajalised kohustised	36	9 238
Kokku kohustised	36	9 238
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 110	-2 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 873	-6 084
Kokku omakapital	263	-5 927
Kokku kohustised ja omakapital	299	3 311

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	26 807	32 098	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 897	-11 398	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 773	-16 490	
Tööjõukulud	0	-5 889	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 709	
Muud ärikulud	-1 191	-127	
Ärikasum (kahjum)	5 946	-3 515	
Intressikulud	-73	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-2 569	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 873	-6 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 873	-6 084	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PK Aiandus OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2017. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. PK Aiandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi number 1. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud Eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Maksustamine

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit, vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Aastal 2017 oli maksumäär 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Aastal 2018 on maksumäär 20/80. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- ematettevõtja (ning ettevõtja omanikud);
- konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähikondlased ja nendega seotud firmad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	0	4 148
Sotsiaalmaksud	0	1 741
Kokku tööjõukulud	0	5 889
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Trescon Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	36	8 010

2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juhatuse liige	36

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	0	2 280

Lisa 4 Netovara nõue täitmine

Aastas 2017 oli ettevõtte kasum u 5800, mis vähendas aatast 2016 jäänud kahjumi kuni u 3000 eur.

Aastas 2017 ettevõtte sõlmis lepingu ettevõttega TREV-2 Grupp AS, mille järgi peab PK Aiandus teostama suures mahus haljastustööd, mis toovad ettevõtte kasumisse ja aitavad täita netovara nõue. Lepingu järgi on ette nähtud alustada tööd aasta 2018 kevade lõpus-suve alguses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.02.2018

PK Aiandus OÜ (registrikood: 12751800) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KAASIK	Juhatuse liige	03.02.2018
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 873
Kokku	-2 237
Katmine	
Järgmiste perioodide kasumist	2 237
Kokku	2 237

Aastas 2017 oli ettevõtte kasum u 5800, mis vähendas aatast 2016 jäänud kahjumi kuni u 3000 eur.

Aastas 2017 ettevõtte sõlmis lepingu ettevõttega TREV-2 Grupp AS, mille järgi peab PK Aiandus teostama suures mahus haljastustööd, mis toovad ettevõtte kasumisse ja aitavad täita netovara nõue. Lepingu järgi on ette nähtud alustada tööd aasta 2018 kevade lõpus-suve alguses.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 873
Kokku	-2 237
Katmine	
Järgmiste perioodide kasumist	2 237
Kokku	2 237

Aastas 2017 oli ettevõtte kasum u 5800, mis vähendas aatast 2016 jäänud kahjumi kuni u 3000 eur.

Aastas 2017 ettevõtte sõlmis lepingu ettevõttega TREV-2 Grupp AS, mille järgi peab PK Aiandus teostama suures mahus haljastustööd, mis toovad ettevõtte kasumisse ja aitavad täita netovara nõue. Lepingu järgi on ette nähtud alustada tööd aasta 2018 kevade lõpus-suve alguses.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	26807	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Trescon Group OÜ	12652647	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58552322
E-posti aadress	anna.klescova@gmail.com