

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Kuff

registrikood: 12043121

tänavatalu nimi, Väike-Ameerika tn 3-17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10129

telefon: +372 5100616

e-posti aadress: krister@cityinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Kuff on asutatud 2011 aastal eesmärgiga hallata finantsinvesteeringuid ja osalusi tütar- ja sidusettevõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	81 712	24 811
Nõuded ja ettemaksed	108 254	91 790
Kokku käibevarad	189 966	116 601
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	110 475	67 036
Nõuded ja ettemaksed	0	12 000
Kokku põhivarad	110 475	79 036
Kokku varad	300 441	195 637
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 688	0
Kokku lühiajalised kohustised	5 688	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	36 710	70 352
Kokku pikaajalised kohustised	36 710	70 352
Kokku kohustised	42 398	70 352
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 785	93 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 758	28 954
Kokku omakapital	258 043	125 285
Kokku kohustised ja omakapital	300 441	195 637

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	2 400	0
Muud äritulud	0	13 450
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72	-76
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 000	0
Ärikasum (kahjum)	-9 672	13 374
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	140 098	0
Intressikulud	-2 451	-1 220
Muud finantstulud ja -kulud	4 783	4 800
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 758	16 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 758	16 954

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuff raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarasid kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Raha kirje all kajastatakse pangakontode jääke ja sularaha kassas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtete osalusi kajastatakse kas soetusmaksumuses või juhul, kui õiglane väärtus võib olla oluliselt suurem, korrigeeritakse väärtust konservatiivsest printsiibist lähtuvalt.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	54 925			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 329	42 398	91 790	44 522

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ Kuff (registrikood: 12043121) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTER ARUSOO	Juhatuse liige	01.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 758
Kokku	255 543
Jaotamine	
Dividendideks	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	243 543
Kokku	255 543

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	2400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krister Arusoo	37601280369	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5100616
E-posti aadress	krister@cityinvest.ee