

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aardekütt OÜ

registrikood: 12200425

tänavanimi: Roosikrantsi tn 2

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

e-posti aadress: indrekaare@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu peamine tegevusvaldkond on: Enda kinnisvara ost ja müük (68101).

Aruandeaastal osteti ja müüdi kinnisvara.

Majandusaasta lõpetati kasumiga.

2018. aastal planeeritakse jätkata põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 301	32 570	2
Nõuded ja ettemaksed	0	4 000	
Kokku käibevarad	30 301	36 570	
Kokku varad	30 301	36 570	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 000	25 000	
Võlad ja ettemaksed	2 801	1 992	
Kokku pikaajalised kohustised	27 801	26 992	
Kokku kohustised	27 801	26 992	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	3
Muud reservid	53 159	89 078	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-82 000	-149 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 841	67 687	
Kokku omakapital	2 500	9 578	
Kokku kohustised ja omakapital	30 301	36 570	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	226 110	372 830
Muud äritulud	6	1 219
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-181 120	-299 513
Mitmesugused tegevuskulud	-1 633	-1 865
Tööjõukulud	-7 641	-1 267
Muud ärikulud	-6 140	-2 970
Ärikasum (kahjum)	29 582	68 434
Intressitulud	9	3
Intressikulud	-750	-750
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 841	67 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 841	67 687

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aardekütt OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised

võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamist saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolal on kontroll teise osapoolale üle või oluline mõju teise osapoolale äriliste otsustele. Aardekütt OÜ käsitleb seotud osapoolena omanikke, juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha ja pangakontod	30 301	32 570
Kokku raha	30 301	32 570

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 711	947
Sotsiaalmaksud	1 930	320
Kokku tööjõukulud	7 641	1 267
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	53 159	0	89 079

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 900	800

Kohustise summad on omaniku laenud ja see on kantud muude reserve alla.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.01.2018

Aardekütt OÜ (registrikood: 12200425) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK AARE	Juhatuse liige	25.01.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-82 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 841
Kokku	-53 159
Jaotamine	
Kokku	-53 159

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	226110	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Aare	37402010220	Eesti	2475 EUR (Lihtomand)
QX Trade Group OÜ	12051066	Eesti	25 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	indrekaare@gmail.com