

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 24.07.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Pilve Invest

registrikood: 12884168

tänava/talu nimi, Tallinna tn 9
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 93819

e-posti aadress: riho.saaremaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Osakapital	8
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Pilve Invest põhitegevuseks on kinnisvara ost ja müük.

Aruandeaastal oli OÜ Pilve Invest müügitulu 13 400 eurot.

OÜ Pilve Invest 2016.a. puhaskasumiks kujunes 9 449 eurot.

Juhatuse liige Riho Mõisaäär

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	24.07.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 094	2 505
Kokku käibevarad	14 094	2 505
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 360	0
Kokku põhivarad	1 360	0
Kokku varad	15 454	2 505
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 500	0
Kokku lühiajalised kohustised	3 500	0
Kokku kohustised	3 500	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 505	2 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 449	0
Kokku omakapital	11 954	2 505
Kokku kohustised ja omakapital	15 454	2 505

Kasumiaruanne

(eurodes)

	24.07.2015 - 31.12.2016	24.07.2015 - 24.07.2015
Müügitulu	13 400	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 748	0
Mitmesugused tegevuskulud	-393	0
Ärikasum (kahjum)	10 259	0
Intressikulud	-810	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 449	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 449	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	24.07.2015 - 31.12.2016	24.07.2015 - 24.07.2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 259	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 360	0
Makstud intressid	-810	0
Kokku rahavood äritegevusest	8 089	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	26 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-22 500	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 505
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 500	2 505
Kokku rahavood	11 589	2 505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 505	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 589	2 505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 094	2 505

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
24.07.2015	2 505		2 505
24.07.2015	2 505		2 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 449	9 449
31.12.2016	2 505	9 449	11 954

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pilve Invest 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigiraamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	24.07.2015
Osakapital	2 505	2 505
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	24.07.2015 - 31.12.2016	24.07.2015 - 24.07.2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 400	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 400	0
Kokku müügitulu	13 400	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnistu müük	13 400	0
Kokku müügitulu	13 400	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		24.07.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	3 500	0	0

24.07.2015 - 31.12.2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Omanike laen	0	0	26 000	22 500	EUR	31.12.2017.

24.07.2015 - 24.07.2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad							
Omanike laen	0	0	0	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	24.07.2015 - 31.12.2016		24.07.2015 - 24.07.2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.01.2018

OÜ Pilve Invest (registrikood: 12884168) 24.07.2015 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO MÕISAÄR	Juhatuse liige	16.01.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 449
Kokku	9 449

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	13400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
M.D.C. Oü	11349579	Eesti	835 EUR (Lihtomand)
Valge Pilv OÜ	12166964	Eesti	1670 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	riho.saaremaa@gmail.com