

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ UNITS

**registrikood:** 11886314

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Pepleri 23-11

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 51003

**e-posti aadress:** pajomaret@gmail.com

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud           | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad             | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                          | 10 |
| Lisa 8 Muud äritulud                      | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                        | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                  | 11 |
| Aruande allkirjad                         | 13 |

## Tegevusaruanne

2016. aastal tegeles OÜ Units peamiselt põhitegevustega, milleks on müügi-, koolitus- ja värbamisteenuste osutamine. Lisaks tegeleti varade investeerimisega.

2017. aastal plaanitakse teha uusi investeeringuid aktsiatesse ning laenudesse, võimalusel müüakse tõusvate hindade tõttu kinnisvara ning endiselt kindlustatakse olemasoleva üürikinnisvara üürnikega täitmine. Plaanitakse välja anda laene intressitulu teenimise eesmärgil.

Juhatuse liige

Maret Pajo

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 67 924         | 55 924         |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 15 704         | 15 234         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 86 555         | 74 378         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>170 183</b> | <b>145 536</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 39 000         | 29 000         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 43 812         | 86 884         | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 43 696         | 64 661         | 4       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 754          | 1 683          | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>128 262</b> | <b>182 228</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>298 445</b> | <b>327 764</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 33 415         | 13 266         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 804          | 4 269          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>35 219</b>  | <b>17 535</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 28 900         | 32 063         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>28 900</b>  | <b>32 063</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>64 119</b>  | <b>49 598</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 275 353        | 212 804        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -43 839        | 62 550         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>234 326</b> | <b>278 166</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>298 445</b> | <b>327 764</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 159         | 75 888        | 7       |
| Muud äritulud                               | 5 751          | 8             | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -22 043        | -26 519       |         |
| Tööjõukulud                                 | -48 580        | -6 363        | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -650           | -442          | 5       |
| Muud ärikulud                               | -153           | -192          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-54 516</b> | <b>42 380</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 432            | -1 011        |         |
| Intressikulud                               | -10 633        | -4 036        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 20 878         | 25 217        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-43 839</b> | <b>62 550</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-43 839</b> | <b>62 550</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Units (edaspidi: ettevõtte) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinvesteeringuid hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 160 eurot. Vara, mille maksumus ei ületa nimetatud maksumust, loetakse väheoluliseks ja kantakse soetamise kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 160

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Kontorimööbel              | 10 aastat      |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 5 aastat       |

#### Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt OÜ UNITS põhikirjale on kohustusliku reservkapitali suurus 10% osakapitali suurus.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                                  | Aktsiad ja osad | Kokku         |
|--------------------------------------------------|-----------------|---------------|
|                                                  |                 |               |
| <b>31.12.2014</b>                                | 12 129          | 12 129        |
| Soetamine                                        | 3 849           | 3 849         |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberrhindlusest | -744            | -744          |
| <b>31.12.2015</b>                                | <b>15 234</b>   | <b>15 234</b> |
| Kajastatud õiglases<br>väärtuses                 | 15 234          | 15 234        |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberrhindlusest | 470             | 470           |
| <b>31.12.2016</b>                                | <b>15 704</b>   | <b>15 704</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 0              | 0                                 | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 164            | 164                               | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                        | 127 671        | 83 859                            | 43 812              | 0           |         |
| Laenunõuded                        | 121 112        | 77 300                            | 43 812              | 0           | 10      |
| Intressinõuded                     | 4 655          | 4 655                             | 0                   | 0           |         |
| Viitlaekumised                     | 1 904          | 1 904                             | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 2 532          | 2 532                             | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 100            | 100                               | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 2 432          | 2 432                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>130 367</b> | <b>86 555</b>                     | <b>43 812</b>       | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 587          | 5 587                             | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 587          | 5 587                             | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 368            | 368                               | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                        | 151 902        | 65 018                            | 86 884              | 0           |         |
| Laenunõuded                        | 142 534        | 55 650                            | 86 884              | 0           | 10      |
| Intressinõuded                     | 9 368          | 9 368                             | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 3 405          | 3 405                             | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 405          | 3 405                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>161 262</b> | <b>74 378</b>                     | <b>86 884</b>       | <b>0</b>    |         |

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod |         |
|-------------------------|---------|
|                         |         |
| <b>31.12.2014</b>       | 62 515  |
| Ostud ja parendused     | 2 146   |
| <b>31.12.2015</b>       | 64 661  |
| Müügid                  | -20 965 |
| <b>31.12.2016</b>       | 43 696  |

|                                                 | 2016   | 2015  |
|-------------------------------------------------|--------|-------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 11 159 | 9 232 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 1 343  | 1 478 |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas      | 26 500 | 0     |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                            |                    |                             | Kokku  |
|--------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|--------|
|                          | Arvutid ja arvutisüsteemid | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |        |
| <b>31.12.2014</b>        |                            |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 1 059                      | 1 059              | 1 822                       | 2 881  |
| Akumuleeritud kulum      | -354                       | -354               | -880                        | -1 234 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 705                        | 705                | 942                         | 1 647  |
|                          |                            |                    |                             |        |
| Ostud ja parendused      | 478                        | 478                | 0                           | 478    |
| Muud ostud ja parendused | 478                        | 478                | 0                           | 478    |
| Amortisatsioonikulu      | -260                       | -260               | -182                        | -442   |
|                          |                            |                    |                             |        |
| <b>31.12.2015</b>        |                            |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 1 537                      | 1 537              | 1 822                       | 3 359  |
| Akumuleeritud kulum      | -614                       | -614               | -1 062                      | -1 676 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 923                        | 923                | 760                         | 1 683  |
|                          |                            |                    |                             |        |
| Ostud ja parendused      | 720                        | 720                | 0                           | 720    |
| Muud ostud ja parendused | 720                        | 720                | 0                           | 720    |
| Amortisatsioonikulu      | -467                       | -467               | -182                        | -649   |
|                          |                            |                    |                             |        |
| <b>31.12.2016</b>        |                            |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 2 257                      | 2 257              | 1 822                       | 4 079  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 081                     | -1 081             | -1 244                      | -2 325 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 1 176                      | 1 176              | 578                         | 1 754  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 954          | 954                              | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 210          | 210                              | 0                   | 0           |
| Saadud ettemaksed                | 640          | 640                              | 0                   | 0           |
| Muud saadud ettemaksed           | 640          | 640                              | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 804</b> | <b>1 804</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2015   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 2 821        | 2 821                            | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 334          | 334                              | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 384          | 384                              | 0                   | 0           |
| Saadud ettemaksed                | 730          | 730                              | 0                   | 0           |
| Muud saadud ettemaksed           | 730          | 730                              | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 269</b> | <b>4 269</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2016          | 2015          |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |               |               |
| Eesti                                             | 11 159        | 9 232         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>11 159</b> | <b>9 232</b>  |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |               |               |
| Ameerika Ühendriigid                              | 0             | 66 656        |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>      | <b>66 656</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>11 159</b> | <b>75 888</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |               |               |
| 70221 Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine  | 0             | 66 656        |
| 68201 Enda kinnisvara üürileandmine               | 11 159        | 9 232         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>11 159</b> | <b>75 888</b> |

## Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2016         | 2015     |
|-----------------------------------------|--------------|----------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist | 5 535        | 0        |
| Kasum valuutakursi muutustest           | 164          | 8        |
| Muud                                    | 52           | 0        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>5 751</b> | <b>8</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016          | 2015         |
|------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 36 920        | 4 756        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 11 660        | 1 607        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>48 580</b> | <b>6 363</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1            |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0          | 18 600     | 0          | 0          |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 32 390     | 0          | 70 696     | 8 163      |

| 2016                                                                                                                                                     | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Alusvaluuta |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        |              |                            |               |                             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 0            | 0                          | 29 100        | 10 500                      | EUR         |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |              |                            |               |                             |             |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 30 000       | 65 000                     | 0             | 8 163                       | EUR         |

| 2015                                                                                                                                                     | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Alusvaluuta |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        |              |                            |               |                             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 0            | 0                          | 10 500        | 25 136                      | EUR         |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |              |                            |               |                             |             |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 54 500       | 4 500                      | 0             | 0                           | EUR         |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
|                                                                               | 2016   | 2015  |
| Arvestatud tasu                                                               | 36 920 | 4 756 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.11.2017

**OÜ UNITS (registrikood: 11886314) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARET PAJO         | Juhatuseliige      | 23.11.2017           |
| MADIS PAJO         | Juhatuseliige      | 09.01.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 275 353        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -43 839        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>231 514</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 231 514        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>231 514</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 11159           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Maret Saat     | 48503272714                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| E-posti aadress | maret.saat@gmail.com |