

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.06.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Nordic Beach Holding OÜ

registrikood: 14071222

tänavatalu nimi, Vana-Rannamõisa tee 1f/5-6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +358 405243217

e-posti aadress: ilkka.lassila@biitsi.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ühing on asutatud eesmärgiga rajada Tallinnasse kvaliteetne ja unikaalne rannaspordikeskus, kus saab harrastada erinevaid rannaspordialasid aastaringelt. Ühing on sõlminud pikaajalise üürilepingu Lõuka 6 hoonele ja kinnistule, kuhu plaanitakse rajada 2017.aasta lõpuks rannaspordikeskus. Aruande esitamise hetkeks on ühingul sõlmitud vastavad ehituslepingud ning kaasatud eeldulikult vajalik kapital ehituse lõpuni viimiseks ja majandustegevuse alustamiseks.

Valmiv kompleks plaanitakse anda pikaajalisele üürile ühingu tütarühingule Nordic Beach OÜ, mis hakkab keskust igapäevaselt opereerima.

2017.aasta eismesel poolel tõsteti ühingu kapitali ja viidi ühingu omakapital seadusega vastavusse.

Ühingus majandusaastal töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud. Ühingu juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	28.06.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 559	2 800	2
Nõuded ja ettemaksed	30 000	0	3
Kokku käibevarad	35 559	2 800	
Kokku varad	35 559	2 800	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	50 000	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	50 000	0	
Kokku kohustised	50 000	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 241	0	
Kokku omakapital	-14 441	2 800	
Kokku kohustised ja omakapital	35 559	2 800	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.06.2016 - 31.12.2016	28.06.2016 - 28.06.2016	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-17 241	0	5
Ärikasum (kahjum)	-17 241	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 241	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 241	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nordic Beach Holding OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Nordic Beach OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Nordic Beach Holding OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Nordic Beach Holding OÜ ärilistele otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	28.06.2016
Kokku raha	5 559	2 800

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud nõuded	30 000	30 000
Laenu nõuded	30 000	30 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 000	30 000

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Ettevõtete laenud	50 000	50 000		
Lühiajalised laenud kokku	50 000	50 000		
Laenukohustised kokku	50 000	50 000		

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	28.06.2016 - 31.12.2016	28.06.2016 - 28.06.2016
Juriidilised kulud	-17 241	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-17 241	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		50 000
Sidusettevõtjad	30 000	

28.06.2016 - 31.12.2016	Antud laenud	Saadud laenud
Emaettevõtja		
Suomen Beach Volley OY		50 000
Sidusettevõtjad		
Nordic Beach OÜ	30 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2017

Nordic Beach Holding OÜ (registrikood: 14071222) 28.06.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER KAUS	Juhatuse liige	12.07.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 241
Kokku	-17 241
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-17 241
Kokku	-17 241

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Beach Arena OÜ	14216850	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Suomen Beach Volley Oy		Soome	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 405243217
E-posti aadress	ilkka.lassila@biitsi.fi