

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OSAÜHING PROFEXPERT

**registrikood:** 11530209

**tänava/talu nimi,** Tuukri tn 54  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10120

**e-posti aadress:** nikolai.nedvedski@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Varud                                | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 6 Muud nõuded                          | 12 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 13 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 14 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 14 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 15 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 15 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 15 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 16 |
| Lisa 14 Muud äritulud                       | 16 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 17 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 18 Muud ärikulud                       | 18 |
| Lisa 19 Intressikulud                       | 18 |
| Lisa 20 Intressitulud                       | 18 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 19 |
| Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva       | 19 |
| Aruande allkirjad                           | 20 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 21 |

## Tegevusaruanne

OÜ Profexpert tegeles 31.12.2016 lõppenud majandusaastal põhiliselt metalkonstruksioonide valmistamisega.

2016. aastal moodustas OÜ Profexpert müügitulu 3 516 715 eurot, olles sellega 23,2% võrra suurem kui eelmisel aastal.

Äritegevus toimus Eestis ja välismaal.

|                                      | 2016.aasta | 2015.aasta |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu kasv                       | 23,2%      | 24,9%      |
| Puhasrentaablus                      | 10,2%      | 10,5%      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,3        | 2,9        |
| ROE                                  | 39,8%      | 55,7%      |

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

Müügitulu kasv =  $(2016.\text{aasta müügitulu} - 2015.\text{aasta müügitulu}) / 2015.\text{aasta müügitulu} \times 100\%$

Puhasrentaablus =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100\%$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} \times 100\%$

### Tulevikuplaanid

2017. aastal kavatseb OÜ Profexpert jätkata oma tegevust Eestis ja välismaal.

### Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud.

Keskmine töötajate arv aastal 2016 oli 23. Töötajate tööjõukulud koos sotsiaalmaksu-, ettevõtte töötuskindlusega ja puhkusereserviga oli kokku 269,4 tuhat eurot.

### Investeeringud

2016.aastal oli soetatud põhivarad summas 178,2 tuhat eurot

**Peamised finantssuhtarvud majandusaast ja sele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika**

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016       | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 109 177          | 82 461         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 029 772        | 540 500        | 3       |
| Varud                                        | 16 269           | 120 000        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 155 218</b> | <b>742 961</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 72 082           | 38 375         | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 171 297          | 19 836         | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>243 379</b>   | <b>58 211</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 398 597</b> | <b>801 172</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 3 768            | 2 121          | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 496 069          | 254 387        | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>499 837</b>   | <b>256 508</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 0                | 3 768          | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>         | <b>3 768</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>499 837</b>   | <b>260 276</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 538 084          | 237 030        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 357 864          | 301 054        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>898 760</b>   | <b>540 896</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 398 597</b> | <b>801 172</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 516 715      | 2 855 172      | 13      |
| Muud äritulud                               | 46             | 16 007         | 14      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 705 838     | -2 276 320     | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -133 953       | -85 956        | 16      |
| Tööjõukulud                                 | -269 375       | -156 886       | 17      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -26 724        | -19 106        |         |
| Muud ärikulud                               | -24 416        | -32 516        | 18      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>356 455</b> | <b>300 395</b> |         |
| Intressitulud                               | 1 659          | 0              | 20      |
| Intressikulud                               | -250           | -919           | 19      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | 1 578          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>357 864</b> | <b>301 054</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>357 864</b> | <b>301 054</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Profexpert 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostanud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lihtsustatud vormis, tegemist on väikeettevõtja aruandega. OÜ Profexpert kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruanne skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Europa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind [või muu meetodi kirjeldus]. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. [/ Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.]

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande]s.]

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad

allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

## Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit].

## Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 EUR. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramatul kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR**

#### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Transpordivahendid         | 5 aastat       |
| Tootmiseseadmed            | 5-12 aastat    |
| Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat     |

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

##### **Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

##### **Ettevõtte kui rendileandja**

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna [või kirjeldada muud kasutatavat meetodit]. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt



kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglates väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldise seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

#### Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdüd toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

#### Eraldised kohtuvaidluste suhtes

Ettevõtte on moodustanud bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist.

#### Restruktureerimiseraldis

Restruktureerimiseraldis on ettevõtte juhtkonna poolt konkreetse tegevuskava alusel läbiviidav ettevõtte tegevuse põhjalik ümberkorraldus, mille tagajärjel muutuvad oluliselt ettevõtte äritegevuse ulatus või selle teostuse viis. Restruktureerimiseraldis moodustatakse ühekordsete otseselt restruktureerimisest tulenevate kulutuste katteks, mis ei ole seotud ettevõtte restruktureerimisjärgse tegevusega. Eraldis kajastatakse perioodis, mil on toimunud kohustav sündmus (restruktureerimiskava avalikustamine).

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise

järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Üldehitusteenuste osutamine

Sõlmitud ehitustööde lepingute alusel osutab ettevõtte ehitusteenused.

### Kulud

Kulud kajastatakse tekkipõhise arvestusprintsipi alusel.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkond ning omanik;
- eelmisses lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016     | 31.12.2015    |
|-------------------|----------------|---------------|
| raha pangakontol  | 109 177        | 48 863        |
| Tähtajaline hoius | 0              | 33 598        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>109 177</b> | <b>82 461</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 1 045 798        | 1 013 466                         | 32 332              |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 045 798        | 1 013 466                         | 32 332              |         |
| Muud nõuded                       | 39 750           |                                   | 39 750              | 9       |
| Laenunõuded                       | 39 750           |                                   | 39 750              | 9       |
| Ettemaksed                        | 16 306           | 16 306                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 16 306           | 16 306                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 101 854</b> | <b>1 029 772</b>                  | <b>72 082</b>       |         |

  

|                                   | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 453 078        | 414 703                           | 38 375              |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 454 328        | 415 953                           | 38 375              |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -1 250         | -1 250                            |                     |         |
| Muud nõuded                       | 103 691        | 103 691                           |                     |         |
| Laenunõuded                       | 74 000         | 74 000                            |                     |         |
| Intressinõuded                    | 1 760          | 1 760                             |                     |         |
| Viitlaekumised                    | 27 931         | 27 931                            |                     |         |
| Ettemaksed                        | 22 106         | 22 106                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 22 106         | 22 106                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>578 875</b> | <b>540 500</b>                    | <b>38 375</b>       |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2016    | 31.12.2015     |
|------------------------|---------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 10 000        | 80 000         |
| Ettemaksed varude eest | 6 269         | 40 000         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>16 269</b> | <b>120 000</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 4 545         | 28            |
| Käibemaks                                     | 69 566        | 20 282        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 6 473         | 1 753         |
| Sotsiaalmaks                                  | 13 535        | 3 426         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 673           | 154           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 944           | 229           |
| Intress                                       | 1 340         |               |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 335           |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>97 411</b> | <b>25 872</b> |

Maksuvõlad summas 8009 EUR-maksmise tähtaeg 10.02.2017

## Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

|                          | 31.12.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Laenunõuded              | 39 750        |                                   | 39 750              |              |             |             |
| Laen oma töötajale       | 39 750        |                                   | 39 750              | 2,5%         | EUR         | 2019        |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>39 750</b> |                                   | <b>39 750</b>       |              |             |             |

  

|                          | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Laenunõuded              | 74 000         | 74 000                            |                     |              |             |             |
| laenud oma töötajatele   | 74 000         | 74 000                            |                     | 2%           | EUR         | 31.12.16    |
| Intressinõuded           | 1 760          | 1 760                             |                     |              |             |             |
| Viitlaekumised           | 27 931         | 27 931                            |                     |              |             |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>103 691</b> | <b>103 691</b>                    |                     |              |             |             |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                               |                         |                            |                       |                                   | Kokku   |
|-------------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                               | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2014</b>             |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus                |                         | 80 888                     | 80 888                | 23 941                            | 104 829 |
| Akumuleeritud kulum           |                         | -46 699                    | -46 699               | -19 044                           | -65 743 |
| <b>Jääkmaksumus</b>           |                         | 34 189                     | 34 189                | 4 897                             | 39 086  |
|                               |                         |                            |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused           |                         | 3 900                      | 3 900                 |                                   | 3 900   |
| Muud ostud ja parendused      |                         | 3 900                      | 3 900                 |                                   | 3 900   |
| Amortisatsioonikulu           | -7 734                  | -11 372                    | -19 106               |                                   | -19 106 |
| Müügid                        | -4 043                  |                            | -4 043                |                                   | -4 043  |
| Ümberklassifitseerimised      | 22 416                  | -17 519                    | 4 897                 | -4 897                            | 0       |
| Muud ümberklassifitseerimised |                         |                            |                       |                                   | 0       |
| Muud muutused                 |                         | -1                         | -1                    |                                   | -1      |
|                               |                         |                            |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2015</b>             |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus                | 31 525                  | 47 831                     | 79 356                | 0                                 | 79 356  |
| Akumuleeritud kulum           | -20 886                 | -38 634                    | -59 520               | 0                                 | -59 520 |
| <b>Jääkmaksumus</b>           | 10 639                  | 9 197                      | 19 836                | 0                                 | 19 836  |
|                               |                         |                            |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused           | 6 500                   | 169 025                    | 175 525               | 2 660                             | 178 185 |
| Muud ostud ja parendused      | 6 500                   | 169 025                    | 175 525               | 2 660                             | 178 185 |
| Amortisatsioonikulu           | -3 388                  | -21 135                    | -24 523               | -2 201                            | -26 724 |
| Ümberklassifitseerimised      |                         | -2 000                     | -2 000                | 2 000                             |         |
|                               |                         |                            |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2016</b>             |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus                | 38 025                  | 214 856                    | 252 881               | 4 660                             | 257 541 |
| Akumuleeritud kulum           | -24 274                 | -59 769                    | -84 043               | -2 201                            | -86 244 |
| <b>Jääkmaksumus</b>           | 13 751                  | 155 087                    | 168 838               | 2 459                             | 171 297 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2016 | 2015         |
|--------------------|------|--------------|
| Masinad ja seadmed |      | 6 250        |
| Transpordivahendid |      | 6 250        |
| <b>Kokku</b>       |      | <b>6 250</b> |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Lep. 6563-14JKP                      | 3 768      | 3 768                             |                     | 5            | EUR         | 15.11.2017  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 3 768      | 3 768                             |                     |              |             |             |

  

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Lep. 6563-14JKP                      | 5 889      | 2 121                             | 3 768               | 5            | EUR         | 15.11.2017  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 5 889      | 2 121                             | 3 768               |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                          | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
| Masinad ja seadmed                       | 6 508        | 8 812        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>6 508</b> | <b>8 812</b> |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 3 768      | 3 768                             |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 3 768      | 3 768                             |                     |             |

  

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 5 889      | 2 121                             | 3 768               |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 5 889      | 2 121                             | 3 768               |             |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 370 269        | 370 269        |
| Võlad töövõtjatele               | 27 925         | 27 925         |
| Maksuvõlad                       | 97 411         | 97 411         |
| Saadud ettemaksed                | 464            | 464            |
| Muud saadud ettemaksed           | 464            | 464            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>496 069</b> | <b>496 069</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 208 934        | 208 934        |
| Võlad töövõtjatele               | 14 220         | 14 220         |
| Maksuvõlad                       | 25 872         | 25 872         |
| Muud võlad                       | 5 361          | 5 361          |
| Muud viitvõlad                   | 5 361          | 5 361          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>254 387</b> | <b>254 387</b> |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustis              | 12 262        | 8 458         |
| Puhkusetasude kohustis          | 15 663        | 5 762         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>27 925</b> | <b>14 220</b> |

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 716 758        | 430 467        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 179 190        | 107 617        |
| Garantii kohustused                         | 0              | 33 598         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>895 948</b> | <b>571 682</b> |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2016             | 2015             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 3 371 246        | 2 595 649        |
| Leedu                                             | 0                | 150 000          |
| Saksamaa                                          | 0                | 287              |
| Itaalia                                           | 1 215            | 0                |
| Prantsusmaa                                       | 12 079           | 0                |
| Rootsi                                            | 132 175          | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>3 516 715</b> | <b>2 745 936</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Venemaa                                           | 0                | 93 456           |
| Valgevene                                         | 0                | 15 780           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>         | <b>109 236</b>   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>3 516 715</b> | <b>2 855 172</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| ehitusteenus                                      | 0                | 1 305 717        |
| Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine   | 3 278 295        | 249 455          |
| Tööpinkide müük                                   | 235 000          | 1 300 000        |
| Kodutehnika müük                                  | 3 420            | 0                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>3 516 715</b> | <b>2 855 172</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2016      | 2015          |
|----------------------------------------|-----------|---------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 0         | 2 207         |
| Kasum valuutakursi muutustest          | 0         | 12 996        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised         | 0         | 804           |
| Kahjum valuuta kursi muutustest        |           |               |
| Muud                                   | 46        | 0             |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>46</b> | <b>16 007</b> |



## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2016             | 2015             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 905 676          | 747 672          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 221 312          | 1 070 000        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 1 423 177        | 0                |
| <b>Energia</b>                                   | <b>0</b>         | <b>14 216</b>    |
| Kütus                                            | 0                | 14 216           |
| Alltöövõtutööd                                   | 0                | 356 465          |
| Transpordikulud                                  | 121 922          | 51 001           |
| Üür ja rent                                      | 33 296           | 19 159           |
| Muud                                             | 455              | 17 807           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>2 705 838</b> | <b>2 276 320</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                                     | 2016           | 2015          |
|-----------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Üür ja rent                                         | 38 369         | 24 066        |
| <b>Energia</b>                                      | <b>19 612</b>  | <b>11 314</b> |
| Elektrienergia                                      | 8 423          | 8 213         |
| Soojusenergia                                       | 0              | 3 101         |
| Kütus                                               | 11 189         | 0             |
| Mitmesugused bürookulud                             | 18 035         | 2 420         |
| Lähetuskulud                                        | 10 389         | 4 159         |
| Koolituskulud                                       | 526            | 1 992         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                       | 58             | 968           |
| Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest           | 0              | 1 250         |
| Kindlustusmaksed                                    | 1 731          | 2 442         |
| transpordi-, mehhan.- ja seadmete hooldus ja remont | 12 005         | 8 499         |
| väikevahendite kulud                                | 16 747         | 11 175        |
| juriidilised teenused                               | 1 182          | 3 479         |
| sidekulud                                           | 5 914          | 5 678         |
| auto rent                                           | 509            | 0             |
| pangateenus                                         | 1 633          | 1 220         |
| Muud                                                | 7 243          | 7 294         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>              | <b>133 953</b> | <b>85 956</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2016           | 2015           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 194 120        | 123 676        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 65 354         | 42 414         |
| Puhkusereserv                                        | 9 901          | -9 204         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>269 375</b> | <b>156 886</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 23             | 14             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 22             | 0              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1              | 0              |

## Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                 | 2016          | 2015          |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest  | 1             | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised  | 6 235         | 30 526        |
| Kahjum põhivara mahakandmisest  | 0             | 1             |
| Ettevõtlusega mitteseotud kulud | 18 180        | 0             |
| Muud                            | 0             | 1 989         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>      | <b>24 416</b> | <b>32 516</b> |

## Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2016       | 2015       |
|------------------------------|------------|------------|
| Intressikulu kapitalirendilt | 248        | 919        |
| Muud intressikulud           | 2          | 0          |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>250</b> | <b>919</b> |

## Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2016         | 2015     |
|----------------------------|--------------|----------|
| Intressitulu hoiustelt     | 1 057        | 0        |
| Intressitulu laenudelt     | 602          | 0        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>1 659</b> | <b>0</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 12 156     | 14 640     | 48 144     | 13 832     |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2016   |        | 2015   |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|---------|
|                                                                                                                                  | Ostud  | Müügid | Ostud  | Müügid  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 60 945 | 13 550 | 27 360 | 250 000 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2016  | 2015  |
| Arvestatud tasu                                                               | 3 846 | 9 489 |

## Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

Aruande koostamisel perioodil olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi ei toimunud

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.12.2017

**OSAÜHING PROFEXPERT (registrikood: 11530209) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VADIM KOVALJOV     | Juhatuse liige     | 29.12.2017           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING PROFEXPERT osanikele.

Oleme üle vaadanud OSAÜHING PROFEXPERT raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING PROFEXPERT finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marina Grigorjeva

Vandeaudiitori number 360

osaühing Chrismarine

Audiitorettevõtja tegevusloa number 19

Pirita tee 26c-29, Tallinn, Harju maakond, 10127

29.12.2017

## Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING PROFEXPERT (registrikood: 11530209) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARINA GRIGORJEVA  | Vandeaudiitor      | 29.12.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 538 084        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 357 864        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>895 948</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 895 948        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>895 948</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 538 084        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 357 864        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>895 948</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 895 948        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>895 948</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine | 2511       | 3278295         | 93.22%      | Jah            |
| Tööpinkide hulgimüük                            | 46621      | 235000          | 6.68%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Andrei Ševtšenko | 37505090348                         | Eesti             | 1278 EUR (Lihtomand)      |
| Vadim Kovaljov   | 38508050315                         | Eesti             | 1278 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| Liik            | Sisu                        |
| E-posti aadress | nikolai.nedvedski@gmail.com |