

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Altius Energia OÜ

registrikood: 11951112

aadress: Kadaka tee 131

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 5032008

faks: +372 6799351

e-posti aadress: frank.oim@altiusenergia.ee, arti.arakas@eften.ee

veebilehe aadress: www.altiusenergia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3 Varud	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	18
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	20
Lisa 12 Kapitalirent	20
Lisa 13 Laenukohustised	21
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Lisa 16 Osakapital	22
Lisa 17 Müügitulu	23
Lisa 18 Muud äritulud	23
Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	23
Lisa 20 Turustuskulud	24
Lisa 21 Üldhalduskulud	24
Lisa 22 Tööjõukulud	24
Lisa 23 Muud ärikulud	25
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	25
Lisa 25 Tulumaks	25
Lisa 26 Seotud osapooled	25
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	27
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	30
Aruande allkirjad	31
Vandeaudiitori aruanne	32

Tegevusaruanne

Altius Energia on Eesti investoritele kuuluv investeeringute haldamise ja juhtimisega tegelev ettevõte. Altius Energia konsolideerimisgrupi tegevusspekter on adresseeritud eeskätt kinnisvara-, tehnoloogia- ja energeetikavaldkonda.

Aasta 2016 oli Altius Energia grupile edukas aasta, ettevõtte tegevusele nimetatud perioodil avaldasid mõju naftahinna närvilised kõikumised, väärtpaberi- ja kinnisvaraturgude jätkuv tõus ning küllaltki pöördelised maailmapoliitilised sündmused. Olukorrast lähtuvalt suurendas kontsern aruandeaastal oluliselt oma positsioone rahavoogu teenivates konservatiivsetes kinnisvarainstrumentides ning väljus vähemusosalusega otseinvesteeringutest, võttes samas suuna laenukoormuse ja kohustuste vähendamisele ning likviidsuse parandamisele.

Aasta 2017 osas on kontsern pigem konservatiivselt meelestatud. Euroopa majanduskeskkond on ebastabiilne ning kasv kinnisvara- ja väärtpaberiturgudel on kestnud väga pikalt. Eelnevast lähtudes võtab kontserni juhtkond oma otsustes uuel aastal väga konservatiivse joone, uute riskide võtmisesse suhtutakse väga valivalt, tagamaks finantsvõimekus olukordadeks, kus turgude võimalikud korrektuurid võivad pakkuda võimalusi atraktiivseteks tehinguteks tulevikus.

Peamised finantsnäitajad:

	2016	2015
€ tuhandetes		
Müügitulu	18 262	27 481
Muud äritulud	69	108
Puhaskasum	7 496	6 383
Käibevara	16 814	8 117
Põhivara	7 511	12 140
Varad kokku	24 325	20 256
Lühiajalised laenukohustused	91	104
Pikaajalised laenukohustused	71	1 095
Laenukohustused kokku	162	1 199
Omakapital	21 309	15 873
	2015	2014
(aasta kohta või 31. detsembri seisuga)		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad / lühiajalised kohustused)	5,2	2,5
Omakapital varadest (omakapital / varad kokku)	88%	78%
Puhaskasumi marginaal (puhaskasum / müügitulu)	41,0%	23,2%
Varade tootlus (puhaskasum / aasta keskmised koguvamad)	33,6%	35,0%
Varade tulukus ((müügitulu + muud äritulud) / aasta keskmised koguvamad)	82%	151%
Omakapitali tootlus (puhaskasum / aasta keskmine omakapital)	40,3%	45,8%

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 394 600	3 991 939	
Nõuded ja ettemaksed	1 959 355	3 028 773	2
Varud	1 459 681	1 095 612	3
Kokku käibevarad	16 813 636	8 116 324	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	602 635	5
Finantsinvesteeringud	5 460 284	1 433 595	8
Nõuded ja ettemaksed	1 425 316	9 455 995	2
Kinnisvarainvesteeringud	100 000	0	9
Materiaalsed põhivarad	525 056	644 989	10
Immateriaalsed põhivarad	725	2 384	11
Kokku põhivarad	7 511 381	12 139 598	
Kokku varad	24 325 017	20 255 922	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	91 237	103 540	13
Võlad ja ettemaksed	2 749 283	3 104 059	14
Eraldised	65 303	0	
Kokku lühiajalised kohustised	2 905 823	3 207 599	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	70 586	1 095 277	13
Võlad ja ettemaksed	40 000	80 000	14
Kokku pikaajalised kohustised	110 586	1 175 277	
Kokku kohustised	3 016 409	4 382 876	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 878	13 878	16
Ülekurs	2 828 634	2 828 634	
Kohustuslik reservkapital	1 388	1 388	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 146 488	5 917 219	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 379 358	6 089 324	15
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	19 369 746	14 850 443	
Vähemususalus	1 938 862	1 022 603	
Kokku omakapital	21 308 608	15 873 046	

Kokku kohustised ja omakapital	24 325 017	20 255 922	
--------------------------------	------------	------------	--

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	18 261 857	27 481 364	17
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-12 464 704	-18 647 077	19
Brutokasum (-kahjum)	5 797 153	8 834 287	
Turustuskulud	-232 004	-249 774	20
Üldhalduskulud	-1 421 050	-1 404 067	21
Muud äritulud	68 783	107 715	18
Muud ärikulud	-17 366	-1 048 986	23
Ärikasum (kahjum)	4 195 516	6 239 175	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	60 053	252 146	7
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	453 959	131 346	8
Intressitulud	294 952	373 558	
Intressikulud	-15 782	-34 423	
Muud finantstulud ja -kulud	3 006 919	0	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 995 617	6 961 802	
Tulumaks	-500 000	-579 114	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 495 617	6 382 688	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	6 379 358	6 089 324	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 116 259	293 364	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 195 516	6 239 175	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	199 418	292 536	10,11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 762	-14 331	18
Kokku korrigeerimised	193 656	278 205	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 070 840	-87 905	
Varude muutus	-364 069	-407 105	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-236 947	207 635	
Kokku rahavood äritegevusest	4 858 996	6 230 005	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-84 312	-127 873	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	12 249	29 450	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-100 000	0	9
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	-40 000	-40 000	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste müügist	0	100 307	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	602 635	0	7
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 643 752	-1 300 000	8
Antud laenud	-1 435 516	-452 000	
Antud laenude tagasimaksed	12 766 311	597 663	
Laekunud intressid	594	17 619	
Laekunud dividendid	131 076	161 339	7,8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 209 285	-1 013 495	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	198 450	
Saadud laenude tagasimaksed	-929 728	-198 450	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-107 266	-121 741	
Makstud intressid	-68 573	-6 788	
Makstud dividendid	-2 060 053	-2 536 339	
Makstud ettevõtte tulumaks	-500 000	-593 750	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 665 620	-3 258 618	
Kokku rahavood	9 402 661	1 957 892	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 991 939	2 034 047	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 402 661	1 957 892	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 394 600	3 991 939	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2014	13 878	2 828 634	1 388	7 978 558	1 203 739	12 026 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	6 089 324	293 364	6 382 688
Emiteeritud osakapital	0	0	0	0	500	500
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-2 061 339	-475 000	-2 536 339
31.12.2015	13 878	2 828 634	1 388	12 006 543	1 022 603	15 873 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	6 379 358	1 116 259	7 495 617
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 860 055	-200 000	-2 060 055
31.12.2016	13 878	2 828 634	1 388	16 525 846	1 938 862	21 308 608

Täpsem info omakapitali kohta on toodud aruande lisa 16.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Altius Energia OÜ (Emaettevõtte) on Eestis registreeritud ja Eestis tegutsev äriühing. Kõik kontserni tütarettevõtted on registreeritud ning tegutsevad Eestis.

Altius Energia OÜ tütarettevõtete nimekiri on esitatud lisa 6.

Altius Energia OÜ ning tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kontserni raamatupidamise aastaaruanne on esitatud Eurodes, kui ei ole märgitud teisiti.

Finantsaruannete koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhul, kui ei ole öeldud teisiti (näiteks kajastatakse õiglaselt väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ning tuletisinstrumente).

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Altius Energia OÜ ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on Kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil Kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid Kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Uued tütarettevõtted (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena.. Juhul, kui õiglane väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheselt täies ulatuses perioodituluna (kasumiaruandes real "üldhalduskulud").

Investeering tütarettevõtetesse Emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuses. Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui Emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna ning nõudena tütarettevõtete vastu.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algul arvele soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnenud kulutused, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sellesarnased väljaminekud. Erandiks on õiglaselt väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, mille soetamisega seotud lisakulutused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tavapärastel turutingimustel toimuv finantsvara ost ja müük kajastatakse tehingupäeval. Tehingupäevaks on finantsvara ostu või müügi kohustuse tekkimise (näiteks lepingu sõlmimise) päev. Tavapärastel turutingimustel toimunuks loetakse ostu või müüki, mille puhul müüja on andnud finantsvara ostjale üle sellise tähtaja jooksul, mis on sellel turul tavaks või õigusaktidega ette nähtud.

Esmase arvelevõtmise järel jagatakse finantsvara rühmadeks (vt allpool). Iga majandusaasta lõpus kontrollitakse, kas finantsvara on kajastatud õiges rühmas, ning vajaduse korral tehakse parandused. Finantsvara, mida rahvusvahelised finantsaruandluse standardid ei luba ümber klassifitseerida, ümber ei klassifitseerita. Finantsvarade mõõtmisel kasutatakse rühmade kaupa järgmisi põhimõtteid:

- 1) finantsvarad õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande – õiglane väärtus;
- 2) lunastustähtajani hoitavad investeeringud – amortiseeritud soetusmaksumus;
- 3) nõuded – amortiseeritud soetusmaksumus;
- 4) müügivalmis finantsvara – õiglane väärtus või soetusmaksumus, kui tegemist on selliste omakapitali instrumentidega, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Õiglasest väärtuses kajastatav finantsvara

Õiglasest väärtuses kajastatav finantsvara hinnatakse ümber iga bilansipäeva seisuga, kusjuures õiglasest väärtusest ei arvata maha võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulust. Börsil noteeritud väärtipaberite puhul põhineb õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtipaberite puhul leitakse õiglane väärtus, tuginedes kättesaadavale infole ning kasutades hindamistehnikana võrdlust teiste, olulises osas sarnaste instrumentide õiglase väärtusega bilansipäeval ja/või diskonteeritud rahavoogude analüüsi.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglase väärtuse muutusest, kajastatakse kasumiaruandes üldjuhul finantstulude ja finants- ja investeerimistegevuse kulude ridadel. Erandiks on müügivalmis finantsvara, mille õiglase väärtuse muutusest tulenev kasum või kahjum kajastatakse otse omakapitalis ümberhindluse reservi real. Ümberhindluse reservi jääk kantakse pärast vara realiseerimist või väärtuse languse tuvastamist kasumiaruandesse. Väärtuse languse korral omakapitalist kasumiaruandesse ümber klassifitseeritav summa on finantsvara soetusmaksumuse (vähendatud tagasimakstud põhimaksete ja amortisatsiooni võrra) ja õiglase väärtuse vahe, millest on maha arvatud vara väärtuse langusest tulenev kahjum, mis on juba varem kasumiaruandes kajastatud.

Õiglasest väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimise kasum ja kahjum, samuti varade omamisel saadud intressid ja dividendid kajastatakse kasumiaruandes finants- ja investeerimistegevuse tulude ning finants- ja investeerimistegevuse kulude ridadel.

Nõuded teiste osapoolte vastu ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded, mis ei ole soetatud edasimüügi eesmärgil, ning lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse omandamise järel nende amortiseeritud soetusmaksumuses, mis on arvatud efektiivse intressimäära kaudu. Amortiseeritud soetusmaksumus leitakse kogu finantsvara kasuliku eluea kohta, kusjuures arvesse võetakse soetamisel tekkinud diskontod ja preemiad ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Kui ilmneb mõni objektiivne asjaolu, mis viitab varade kaetava väärtuse vähenemisele alla bilansilise väärtuse, hinnatakse amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavad finantsvarad bilansilise ja kaetava väärtuse vahe võrra alla. Kaetavaks väärtuseks loetakse finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtust, diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna üldhalduskulude real ning investeerimistegevusega seotud finantsvara allahindlus esitatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Olulise finantsvara puhul hinnatakse iga objekti väärtuse vähenemist eraldi. Kui nõudesumma laekumise tähtpäevast on möödunud 180 päeva või üle selle, loetakse nõudesumma ebatõenäoliselt laekuvaks ning kantakse 100% ulatuses kuluks. Kui vara väärtuse vähenemine ilmneb kiiremini, hinnatakse nõuded alla varem.

Kui nõue, mis on alla hinnatud, siiski laekub või toimub muu sündmus, mis tühistab allahindluse, esitatakse allahindluse tühistamine kasumiaruande selle kulukirje vähendusena, kus allahindlus algul kajastati.

Nõuete ja lunastustähtajani hoitavate finantsinvesteeringute intressitulu kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude real.

Soetusmaksumuses kajastatav finantsvara

Soetusmaksumuses kajastatav finantsvara hinnatakse kaetava väärtuseni alla juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest väiksem. Soetusmaksumuses kajastatava finantsvara kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus eeldatav rahavoog diskonteerituna samasuguste finantsvarade turul kehtiva keskmise tulususemääraga. Finantsvara allahindlus esitatakse kasumiaruandes finantskuluna ning sellist allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele, samuti siis, kui tekib kohustus need rahavood täies ulatuses ja märkimisväärse viivitusega edasi kanda kolmandale osapooltele, kellele kantakse üle enamik finantsvaraga seotud riske ja hüvesid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse raha ja lühiajalisi (soetushetkest arvestades kuni 3-kuulise tähtajaga) suure likviidsusega investeeringuid, mida tehingu tegelikust tähtajast lähtudes on võimalik kuni kolme kuu jooksul muuta teadaolevaks rahasummaks ning mille turuväärtuse olulise

muutuse risk on ebaoluline. Sellised varad on sularaha, nõudmiseni ja kuni kolmekuulise tähtajaga hoiustatud raha ning rahaturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis soetusmaksumuse meetodil. Selle meetodi kohaselt kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Kontsern hindab Igal bilansipäeval, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viib Kontsern läbi vara väärtuse testi. Sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui Emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna ning nõudena sidusettevõtte vastu.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 25-40 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuval.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 25%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas N).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on Kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arvuti tarkvara 10%
- Kaubamärgid 10%
- Domeeninimed 10%

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest bilansis õiglases väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara amortisatsiooniperioodiks võetakse lühem kahest järgnevast: vara eeldatav kasulik eluiga või kokkulepitud renditähtaeg. Vara, mis on müüdüd kapitalirendi tingimustel, esitatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Eri perioodide rendimaksed jagatakse finantskuluks või -tuluks ja rendikohustuseks või nõudeks, kasutades renditähtaja kestel ühesugust intressimäära.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Laekuvaid ja tasutavaid kasutusrendi makseid periodiseeritakse rendiperioodi tuluna või kuluna lineaarselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste amortiseeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse amortiseeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustustega kaasnevad intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes ridadel finants- ja investeerimistegevuse tulud ning finants- ja investeerimistegevuse kulud. Varaobjektide (varudena kajastatud kinnisvaraprojektid, kinnisvarainvesteeringud, materiaalne põhivara) arendamise finantseerimisega seotud intressid alates arendusperioodi algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni on erandina kapitaliseeritud vara soetusmaksumusse.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui Ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse lepingus määratletud kohustuse täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldised vaid siis, kui ettevõtte oli bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenev juriidiline või faktiline kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt varast loobumist usaldusväärselt määratavas summas.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis võivad konkreetsetel (seni mitte aset leidnud) tingimustel muutuda tulevikus kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tingimuslike kohustustena kajastatakse ka bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenevad kohustused, mis juhtkonna hinnangul ei realiseeru ja/või mida ei saa usaldusväärselt mõõta.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital peab äriseadustiku kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Sellest lähtudes eraldab Emaettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. Eraldiste tegemist jätkatakse, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuliseerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt

samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded“.

Finantstulud

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Dividenditulu võetakse arvele nõudeõiguse tekkimise hetkel.

Maksustamine

Tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 771 459	1 771 459	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 806 552	1 806 552	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-35 093	-35 093	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 244 581	4 581	1 240 000	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 174	4 174	0	4
Muud nõuded	206 526	161 210	45 316	
Laenunõuded	117 891	72 575	45 316	
Intressinõuded	19 592	19 592	0	
Viitlaekumised	69 043	69 043	0	
Ettemaksed	14 471	14 471	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 390	14 390	0	
Muud makstud ettemaksed	81	81	0	
Muud nõuded	143 460	3 460	140 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 384 671	1 959 355	1 425 316	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 834 749	2 834 749	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 834 749	2 834 749	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	162	162	0	4
Muud nõuded	9 487 154	101 159	9 385 995	
Laenunõuded	8 895 058	12 337	8 882 721	
Intressinõuded	516 579	13 305	503 274	
Viitlaekumised	75 517	75 517	0	
Ettemaksed	17 564	17 564	0	
Tulevaste perioodide kulud	11 740	11 740	0	
Muud makstud ettemaksed	5 824	5 824	0	
Muud nõuded	145 139	75 139	70 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 484 768	3 028 773	9 455 995	

Nõuded seotud osapoolte vastu seisuga 31.12.2016 sisaldasid laenu- ja intressinõuded. Laenude tagasimakse tähtaeg on 2018. aastal ning intressimäär jääb vahemikku 1%-8%.

Muud antud laenud seisuga 31.12.2016 kannavad intressimäära 3%-5% ning nende tagasimakse tähtaeg ulatub aastani 2020.

Antud laenud mitteseotud osapooltele seisuga 31.12.2015 sisaldasid laenuõudeid intressimääraga 1%-10% aastas. Pikaajalised laenuõuded olid 31.12.2015 seisuga provisjoneeritud summas 3 006 919 eurot.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	1 407 261	1 052 484
Ettemaksed varude eest	52 420	42 780
Kaup teel	0	348
Kokku varud	1 459 681	1 095 612

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	231 250	0	233 556
Käibemaks	0	121 140	0	312 662
Üksikisiku tulumaks	0	38 081	0	50 773
Erisoodustuse tulumaks	0	1 414	0	0
Sotsiaalmaks	0	99 776	0	124 277
Kohustuslik kogumispension	0	3 131	0	3 458
Töötuskindlustusmaksed	0	4 899	0	5 645
Ettemaksukonto jääk	4 174		162	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 174	499 691	162	730 371

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	0	602 635
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	602 635

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11119508	Küttemaailm OÜ	Eesti	Veevarustuse - ja kütteseadmete hulgimüük	100	100
10191969	KE Infra AS	Eesti	Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ning sellega seotud ehitustööd	80	80
2688620-9	Teollisuusputkistot Oy	Soome	orustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ning sellega seotud ehitustööd	80	80
12958949	SHKE Capital OÜ	Eesti	Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	80	80

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10297952	Raja KT OÜ	Eesti	Puiduhakke tootmine ja selle realiseerimine	37.50	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Müük	31.12.2016
Raja KT OÜ	602 635	-602 635	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	602 635	-602 635	0

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Raja KT OÜ	37.50	602 635	0

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	0	
Soetamine	1 300 000	1 300 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	133 596	133 596
31.12.2015	1 433 596	1 433 596
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 433 596	1 433 596
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	1 433 596	1 433 596
Soetamine	3 643 752	3 643 752
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	382 936	382 936
31.12.2016	5 460 284	5 460 284
Kajastatud õiglasest väärtuses	5 460 284	5 460 284

Kontsern soetas 2015. ja 2016. aastal EFTEN Kinnisvarafond II AS ja EFTEN Real Estate Fund III AS aktsiaid. 2016. aastal saadi nimetatud aktsiainvesteeringutelt dividenditulu summas 71 023 eurot.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	0
Ostud ja parendused	100 000
31.12.2016	100 000

	2016	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 500	

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 506 326	235 851	1 742 177
Akumuleeritud kulum	-931 090	-166 098	-1 097 188
Jääkmaksumus	575 236	69 753	644 989
Ostud ja parendused	77 569	6 743	84 312
Amortisatsioonikulu	-164 888	-32 675	-197 563
Müügid	-6 487	0	-6 487
Muud muutused	-138	-57	-195
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 563 156	203 445	1 766 601
Akumuleeritud kulum	-1 081 864	-159 681	-1 241 545
Jääkmaksumus	481 292	43 764	525 056

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016
Masinad ja seadmed	12 249
Transpordivahendid	12 249
Kokku	12 249

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	15 476	319 559	335 035
Akumuleeritud kulum	-13 092	-319 559	-332 651
Jääkmaksumus	2 384	0	2 384
Amortisatsioonikulu	-1 659	0	-1 659
31.12.2016			
Soetusmaksumus	15 476	319 559	335 035
Akumuleeritud kulum	-14 751	-319 559	-334 310
Jääkmaksumus	725	0	725

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustus	161 823	91 237	70 586		1,89%-3,74%	EUR	2018-2020	13
Kapitalirendikohustised kokku	161 823	91 237	70 586	0				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustus	269 089	103 540	165 549		1,89%-3,74%	EUR	2016-2020	13
Kapitalirendikohustised kokku	269 089	103 540	165 549	0				

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	161 823	91 237	70 586	0				12
Laenukohustised kokku	161 823	91 237	70 586	0				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud seotud osapooltelt	929 728	0	929 728	0	3%	EUR	31.12.2017	26
Pikaajalised laenud kokku	929 728	0	929 728	0				
Kapitalirendikohustised kokku	269 089	103 540	165 549	0				12
Laenukohustised kokku	1 198 817	103 540	1 095 277	0				

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	988 173	988 173	0	
Võlad töövõtjatele	200 046	200 046	0	
Maksuvõlad	499 691	499 691	0	4
Muud võlad	13 903	13 903	0	
Muud viitvõlad	13 903	13 903	0	
Saadud ettemaksed	29 458	29 458	0	
Võlad väärtpaberitehingutest	80 000	40 000	40 000	
Muud võlad	978 012	978 012	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 789 283	2 749 283	40 000	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	992 660	992 660	0	
Võlad töövõtjatele	225 936	225 936	0	
Maksuvõlad	730 371	730 371	0	4
Muud võlad	76 206	76 206	0	
Intressivõlad	52 798	52 798	0	
Muud viitvõlad	23 408	23 408	0	
Saadud ettemaksed	37 739	37 739	0	
Võlad väärtpaberitehingutest	120 000	40 000	80 000	
Muud võlad	1 001 147	1 001 147	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 184 059	3 104 059	80 000	

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	13 220 677	9 605 234
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 305 169	2 401 309
Kokku tingimuslikud kohustised	16 525 846	12 006 543

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	13 878	13 878
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 215 481	26 232 240
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 046 376	1 249 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 261 857	27 481 364
Kokku müügitulu	18 261 857	27 481 364
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ning sellega seotud ehitustööd	10 477 695	21 889 865
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koostisosade müük	4 291 675	3 228 526
Muu müügitulu	3 492 487	2 362 973
Kokku müügitulu	18 261 857	27 481 364

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalse põhivarade müügist	5 762	14 331
Muud	63 021	93 384
Kokku muud äritulud	68 783	107 715

Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	-25 499	-10 455	
Alltöövõtutööd	-2 724 975	-7 175 983	
Transpordikulud	-540 198	-242 175	
Kulud eraldiste moodustamiseks	-32 652	0	
Tööjõukulud	-1 573 783	-1 578 611	22
Amortisatsioonikulu	-165 536	-221 968	10,11
Müüdnud kaupade soetusmaksumus	-3 171 917	-2 407 316	
Ehitustegevuse kulud	-2 944 620	-5 959 075	
Kauba müügiga seotud teenused ja muud kulud	-1 285 524	-1 051 494	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-12 464 704	-18 647 077	

Lisa 20 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Transpordikulud	-81 215	-71 577	
Tööjõukulud	-113 316	-144 047	22
Amortisatsioonikulu	-834	-3 928	10,11
Reklaam	-27 563	-14 525	
Muud	-9 076	-15 697	
Kokku turustuskulud	-232 004	-249 774	

Lisa 21 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	-443 580	-436 967	
Energia	-12 120	-22 957	
Transpordikulud	-43 600	-34 191	
Mitmesugused bürookulud	-31 191	-46 908	
Lähetuskulud	-3 220	-12 642	
Koolituskulud	-2 593	-4 081	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-35 093	-921	
Tööjõukulud	-651 963	-635 524	22
Amortisatsioonikulu	-32 853	-66 640	10,11
Muud	-126 913	-93 116	
Juriidiline teenindus, konsultatsioonikulud	-37 924	-50 120	
Kokku üldhalduskulud	-1 421 050	-1 404 067	

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Palgakulu	-1 752 106	-1 765 382	
Sotsiaalmaksud	-586 956	-592 800	
Kokku tööjõukulud	-2 339 062	-2 358 182	19,20,21
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	90	81	

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	-2 250	-2 108
Kontserni ümberstruktureerimisega seotud kulud	0	-1 000 000
Muud	-15 116	-46 878
Kokku muud ärikulud	-17 366	-1 048 986

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Nõude allahindluse tühistamine	3 006 919	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	3 006 919	0

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 860 055	500 000	2 061 339	579 114
Eesti	1 860 055	500 000	2 061 339	579 114
Kokku	1 860 055	500 000	2 061 339	579 114

Kontserni konsolideeritud 2016. aasta kasumiaruandes on kajastatud tulumaksukulu summas 500 000 eurot (2015: 579 114 eurot), mis sisaldab tütarettevõttest väljamakstud dividendide tulumaksu summas 250 000 eurot. Lisaks sai emaettevõtte 2016. aastal dividende sidusettevõttest summas 60 053 eurot, millelt makstud tulumaksu võrra oli samuti võimalik emaettevõtte dividendikohustust vähendada.

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 390 301	12 859	147 782	13 490
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	982 526

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	446 340	30 166	490 072	31 402

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	117 155	182 345

Altius Energia OÜ loeb seotud osapoolteks:

- Kontserni sidusettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju kontserni ärilistele otsustele ning nimetatud isikute lähedased pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

2016. aastal andis Kontsern tegevjuhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele laenu summas 1 240 000 eurot ning maksis tagasi saadud laene summas 994 221 eurot.

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 217 332	809 212
Nõuded ja ettemaksed	1 388 561	3 212 509
Kokku käibevarad	13 605 893	4 021 721
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 240 634	3 843 269
Finantsinvesteeringud	5 900 284	1 433 595
Nõuded ja ettemaksed	0	8 882 721
Kinnisvarainvesteeringud	100 000	0
Kokku põhivarad	9 240 918	14 159 585
Kokku varad	22 846 811	18 181 306
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 270 000	8 270 000
Võlad ja ettemaksed	1 414 232	1 358 543
Kokku lühiajalised kohustised	9 684 232	9 628 543
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	929 728
Võlad ja ettemaksed	40 000	80 000
Kokku pikaajalised kohustised	40 000	1 009 728
Kokku kohustised	9 724 232	10 638 271
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 878	13 878
Ülekurss	2 828 634	2 828 634
Kohustuslik reservkapital	1 388	1 388
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 839 080	109 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 439 599	4 590 012
Kokku omakapital	13 122 579	7 543 035
Kokku kohustised ja omakapital	22 846 811	18 181 306

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	3 492 487	2 362 973
Brutokasum (-kahjum)	3 492 487	2 362 973
Turustuskulud	-26 000	-5 000
Üldhalduskulud	-49 221	-55 757
Muud äritulud	0	6 236
Muud ärikulud	0	-21 250
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 417 266	2 287 202
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	800 000	1 577 601
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	60 053	252 146
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	453 959	131 346
Intressitulud	285 226	369 936
Intressikulud	-333 824	-28 219
Muud finantstulud ja -kulud	3 006 919	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 689 599	4 590 012
Tulumaks	-250 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 439 599	4 590 012

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 417 266	2 287 202
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 322 465	-1 774 237
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-213 645	301 741
Kokku rahavood äritegevusest	4 526 086	814 706
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-100 000	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-40 000	-42 500
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	500
Laekunud sidusettevõtjate müügist	602 635	99 807
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 643 752	-1 300 000
Antud laenud	-440 000	-450 000
Antud laenude tagasimaksed	12 676 311	550 000
Laekunud intressid	38	7 211
Laekunud dividendid	931 076	2 061 339
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 986 308	926 357
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	198 450
Saadud laenude tagasimaksed	-929 728	-533 450
Makstud intressid	-64 493	-4 339
Makstud dividendid	-1 860 053	-2 061 339
Makstud ettevõtte tulumaks	-250 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 104 274	-2 400 678
Kokku rahavood	11 408 120	-659 615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	809 212	1 468 827
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 408 120	-659 615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 217 332	809 212

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	13 878	2 828 634	1 388	2 170 462	5 014 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	4 590 012	4 590 012
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-2 061 339	-2 061 339
31.12.2015	13 878	2 828 634	1 388	4 699 135	7 543 035
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-3 843 269	-3 843 269
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	11 150 677	11 150 677
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	13 878	2 828 634	1 388	12 006 543	14 850 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	7 439 599	7 439 599
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 860 055	-1 860 055
31.12.2016	13 878	2 828 634	1 388	10 278 679	13 122 579
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-3 240 634	-3 240 634
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	9 487 801	9 487 801
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	13 878	2 828 634	1 388	16 525 846	19 369 746

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2017

Altius Energia OÜ (registrikood: 11951112) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRANK ÕIM	Juhatuse liige	12.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Altius Energia OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Altius Energia OÜ ja tema tütarettevõtjate (edaspidi grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Märkusega arvamuse alus

Altius Energia OÜ konsolideerimisgrupi bilansis seisuga 31.12.2016 on lühi-ajalise kohustusena kajastatud potentsiaalne kohustus summas 978 tuhat eurot. Meie hinnangul ei ole antud kohustuse realiseerumine tõenäoline, mistõttu pole selle kajastamine bilansis seisuga 31.12.2016 põhjendatud. Sellest tingituna peaks grupi kohustused olema kajastatud nimetatud summa võrra väiksematena ning kasum vastavalt suuremana.

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu allpool kirjeldatud, oleme teinud järelduse, et muus informatsioonis esineb selline väärkajastamine.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus“ peaks konsolideerimisgrupi grupi kohustused olema kajastatud 978 tuhande euro võrra väiksematena ning kasum vastavalt suuremana. Seetõttu peaks tegevusaruandes esitatud finantsnäitajad olema osaliselt teistsuguste väärtustega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditori number 406

Auditiorteenuse OÜ

Auditiortettevõtja tegevusloa number 73

Rotermanni tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10111

13.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Altius Energia OÜ (registrikood: 11951112) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	13.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 146 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 379 358
Kokku	16 525 846
Jaotamine	
Dividendideks	1 665 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 860 846
Kokku	16 525 846

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	3490987	99.96%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6799351
Mobiiltelefon	+372 5032008
E-posti aadress	arti.arakas@eften.ee
E-posti aadress	frank.oim@altiusenergia.ee
Veebilehe aadress	www.altiusenergia.ee