

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.05.2016

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**

**ärinimi:** Lasten Ehitus OÜ

**registrikood: 14048507**

tänava/talu nimi, Mere tn 7  
maja ja korteri number:

postsihtnumber: 80042

**e-posti aadress:** info@lasten.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Raha                              | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed              | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 7  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad | 8  |
| Lisa 7 Osakapital                        | 8  |
| Lisa 8 Müügitulu                         | 8  |
| Lisa 9 Tööjõukulud                       | 9  |
| Lisa 10 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                        | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Baltic TransTrade on asutatud 13.05.2016. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on erinevate ehitusmaterjalide müük ja ehitusteenuse osutamine.

2016. aasta oli ettevõttele esimene tegevusaasta, mil 100% müügitulust laekus põhitegevusalast. Kokku laekus müügitulu 592.331 eurot. Majandusaasta lõppes kasumiga 87.044 eurot. 2017. aastal planeeritakse jätkata senist tegevust ning keskenduda enam üldehitustöödele.

Juhatuse liikmele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0. Tööde tegemise ja teenuste osutamisega tegeleb vastavat kompetentsi omav juhatuse liige ning muud vajalikud teenused ostetakse sisse koostööpartneritelt.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2016    | 13.05.2016   | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                 |               |              |         |
| Käibevarad                            |               |              |         |
| Raha                                  | 2 324         | 0            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 2 560         | 2 500        | 3       |
| Varud                                 | 88 560        | 0            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>93 444</b> | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>93 444</b> | <b>2 500</b> |         |
| Kohustised ja omakapital              |               |              |         |
| Kohustised                            |               |              |         |
| Lühiajalised kohustised               |               |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 3 900         | 0            | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>3 900</b>  | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>3 900</b>  | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500        | 7       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 87 044        | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>89 544</b> | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>93 444</b> | <b>2 500</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | <b>13.05.2016 -<br/>31.12.2016</b> | <b>13.05.2016 -<br/>13.05.2016</b> | <b>Lisa nr</b> |
|---------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 592 331                            | 0                                  | 8              |
| Muud äritulud                               | 3 657                              | 0                                  |                |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -503 962                           | 0                                  |                |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 982                             | 0                                  |                |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>87 044</b>                      | <b>0</b>                           |                |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>87 044</b>                      | <b>0</b>                           |                |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>87 044</b>                      | <b>0</b>                           |                |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Baltic Transtrade 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016   | 13.05.2016 |
|-------------------|--------------|------------|
| Arvelduskontod    | 2 324        | 0          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 324</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 2 500        | 2 500          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 60           | 60             | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 560</b> | <b>2 560</b>   |         |
|                                    |              |                |         |
|                                    | 13.05.2016   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 2 500        | 2 500          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 500</b> | <b>2 500</b>   |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016 |           | 13.05.2016 |           |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 19         | 0         | 0          | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 41         |           |            |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>60</b>  | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 900        | 3 900          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 900</b> | <b>3 900</b>   |

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2016    | 13.05.2016 |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |            |
| Võimalikud dividendid                       | 69 435        | 0          |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 17 359        | 0          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>86 794</b> | <b>0</b>   |

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2016.

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 13.05.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 13.05.2016 -<br>31.12.2016 | 13.05.2016 -<br>13.05.2016 |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                            |                            |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                            |                            |
| Venemaa                                           | 592 331                    | 0                          |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>592 331</b>             | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>592 331</b>             | <b>0</b>                   |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                            |                            |
| Ehitusmaterjalide müük ja üldehitustööd           | 592 331                    | 0                          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>592 331</b>             | <b>0</b>                   |

## **Lisa 9 Tööjõukulud**

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttel palgaline tööjõud puudus.

## **Lisa 10 Seotud osapooled**

(eurodes)

Ettevõtte ei ole aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.12.2017

**Baltic TransTrade OÜ (registrikood: 14048507) 13.05.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MADE KOTKAS        | Juhatuse liige     | 10.12.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 87 044        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>87 044</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 87 044        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>87 044</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 592331          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Made Kotkas    | 46405196049                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| E-posti aadress | info@lasten.ee |