

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: NC Eurotax Real Estate OÜ

registrikood: 12328792

tänava/talu nimi, Räga tn 10-33
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 53049274

e-posti aadress: kerli.lindahl@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad	14 776	71 864
Põhivarad	137 556	86 066
Kokku varad	152 332	157 930
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	0	1 258
Kokku kohustised	0	1 258
Omakapital		
Kokku omakapital	152 332	156 672
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	152 332	157 930

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	0	1 121
Muud äritulud	0	1 300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-13 182
Mitmesugused tegevuskulud	-1 426	-1 226
Tööjõukulud	0	-11 541
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-800
Muud ärikulud	-24	0
Ärikasum (kahjum)	-1 450	-24 328
Intressitulud	876	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	92 725
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-574	68 397
Tulumaks	-766	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 340	68 397

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhjaruandest ja lisadest. Mikroettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub mikroettevõtja Raamatupidamise Toimkonna juhendite redaktsioonist, mis kehtis enne 2017. aasta 1. jaanuari.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Kokku tööjõukulud	0	9 822
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	58 775	0

2016	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Admiral OÜ	58 775	5%	EUR	31.03.2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.11.2017

NC Eurotax Real Estate OÜ (registrikood: 12328792) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERLI LINDAHL	Juhatuse liige	19.11.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 340
Kokku	152 832
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	149 832
Kokku	152 832

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53049274
E-posti aadress	kerli.lindahl@gmail.com