

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.04.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.03.2017

**ärinimi:** Content Group OÜ

**registrikood:** 12073033

**tänava/talu nimi,** Narva mnt 5-12  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10117

**telefon:** +372 6604040

**e-posti aadress:** anri@anri.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Content Group OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aruandes kajastatud periood oli ettevõttele neljas tegevusaasta.  
Juhatuse hinnangul on Content Group OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Content Group OÜ põhitegevuseks on kavandatud investeerimine kinnisvarasse ja sellega seotud nõustamine.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud ja töötajaid ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.03.2017     | 31.03.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 28             | 5 328          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 300          | 0              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 328</b>   | <b>5 328</b>   |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 220 400        | 220 400        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>220 400</b> | <b>220 400</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>221 728</b> | <b>225 728</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 210 000        | 215 000        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>210 000</b> | <b>215 000</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>210 000</b> | <b>215 000</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 228          | 7 228          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 000          | 1 000          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>11 728</b>  | <b>10 728</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>221 728</b> | <b>225 728</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 01.04.2016 -<br>31.03.2017 | 01.04.2015 -<br>31.03.2016 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 2 150                      | 2 220                      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 150                     | -1 220                     |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 000</b>               | <b>1 000</b>               |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 000</b>               | <b>1 000</b>               |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 000</b>               | <b>1 000</b>               |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Majandusaasta algas 1.4.2016 ja lõppes 31.03.2017. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eurodes.

#### Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### Põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Aruandeperioodil põhivara ei soetatud.

#### Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

#### Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.03.2017 | 31.03.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 210 000    | 215 000    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2017

**Content Group OÜ (registrikood: 12073033) 01.04.2016 - 31.03.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OUSMANE DAOUDA     | Juhatuse liige     | 01.11.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.03.2017   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 8 228        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 000        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>9 228</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 8 228        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 228</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 2150            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi          | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Tracy Anne<br>Wenzinger | 26.12.1968                                | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| Telefon         | +372 6604040 |
| E-posti aadress | anri@anri.ee |