

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Järvamaa Tavanditeenused OÜ

registrikood: 12320626

tänav a nimi, Viljandi 1

maja number:

linn: Türi linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72210

telefon: +372 5042999

e-posti aadress: harald.raid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Järvamaa Tavanditeenused OÜ on kantud äriregistrisse 26.07.2012. a.

Järvamaa Tavanditeenused OÜ on loodud eesmärgiga hakata pakkuma Järvamaal ja selle lähiümbruses tavanditeenused. 2012. ja 2013. aastal tegeleti tavandihoone-krematooriumi detailplaneeringu algatamise, koostamine ja esitamisega. See hõlmas hoone eskiisi ja projekti koostamist, läbirääkimisi, esitlusi ja selgitusi. Lisaks on suheldud ehitajatega ja võetud hoone ehituseks erinevaid hinnapakkumisi. Türi Vallavolikogu võttis 27. veebruaril 2014 vastu Türi tavandihoone-krematooriumi detailplaneeringu. Peale detailplaneeringu kinnitamist asuti läbirääkimistesse Maa-ametiga kinnistu võõrandamiseks aadressil Jaama tn. 39 Türi. 2015. aasta märtsis võõrandati antud kinnistu. 2017. aastal jätkub antud projekti elluviimine.

Lisaks tegeleti 2016. aastal ruumide rentimisega.

Järvamaa Tavanditeenused OÜ juhatuse on üheliikmeline.

Osaühingul nõukogu moodustatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59	262	2
Kokku käibevarad	59	262	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	15 900	11 100	3
Kokku põhivarad	15 900	11 100	
Kokku varad	15 959	11 362	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 200	10 000	4
Kokku lühiajalised kohustised	12 200	10 000	
Kokku kohustised	12 200	10 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 138	-955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 397	-183	
Kokku omakapital	3 759	1 362	
Kokku kohustised ja omakapital	15 959	11 362	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 400	0	6
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-183	
Ärikasum (kahjum)	2 397	-183	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 397	-183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 397	-183	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järvamaa Tavanditeenused OÜ 2016. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist.

Järvamaa Tavanditeenused OÜ on väikeettevõtja ning tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Järvamaa Tavanditeenused OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Järvamaa Tavanditeenused OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga pangadeposiite).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Hooned 2-5%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Infotehnoloogilised seadmed 33-50%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10-50%
- Inventar 10-50%

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on märke, mis viitavad vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test, mille käigus leitakse vara kaetav väärtus.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha arvelduskontol ja kassas	59	262
Kokku raha	59	262

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	11 100	0	0	11 100
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	11 100	0	0	11 100
31.12.2015				
Soetusmaksumus	11 100	0	0	11 100
Jääkmaksumus	11 100	0	0	11 100
Ostud ja parendused	0	4 800	4 800	4 800
Muud ostud ja parendused		4 800	4 800	4 800
31.12.2016				
Soetusmaksumus	11 100	4 800	4 800	15 900
Jääkmaksumus	11 100	4 800	4 800	15 900

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Läen äriühingult	2 400	2 400			0,06% päevas	EUR	31.12.2017
Laen eraisikult	9 800	9 800			0%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	12 200	12 200					
Laenukohustised kokku	12 200	12 200					

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	10 000	10 000			0%	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Laenukohustised kokku	10 000	10 000					

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 400	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 400	0
Kokku müügitulu	2 400	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	2 400	0
Kokku müügitulu	2 400	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Järvamaa Tavanditeenused OÜ juhatus on üheliikmeline. Tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Osaühingul nõukogu moodustatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2017

Järvamaa Tavanditeenused OÜ (registrikood: 12320626) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARALD RAID	Juhatuse liige	31.10.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 397
Kokku	1 259
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 259
Kokku	1 259

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raid Capital OÜ	12300919	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042999
E-posti aadress	harald.raid@gmail.com
Veebilehe aadress	www.tavanditeenused.ee