

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Pranaflow OÜ

registrikood: 12413523

tänava/talu nimi, Kesk tee 19

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5219889

e-posti aadress: jelena.sillar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Pranaflow OÜ kanti Äriregistrisse 30.01.2013.

Ühing loodi eesmärgiga hallata erinevaid investeeringuid ning saada kasumit pikemaajalises perspektiivis.

Ettevõtte juhatus on hinnanud investeeringuid konservatiivsuse põhimõttel. Järgmisel majandusaastal on plaanis teha täiendavaid investeeringuid uute osaluste omandamise teel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 223	0
Kokku käibevarad	30 223	0
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	486 447	487 802
Kokku põhivarad	486 447	487 802
Kokku varad	516 670	487 802
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	34 411	2 811
Võlad ja ettemaksed	925	925
Kokku lühiajalised kohustised	35 336	3 736
Kokku kohustised	35 336	3 736
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 066	557 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 732	-73 013
Kokku omakapital	481 334	484 066
Kokku kohustised ja omakapital	516 670	487 802

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	30	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 150	0
Ärikasum (kahjum)	-2 120	0
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-503	0
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-110	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 732	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 732	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pranaflow 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis, omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksed

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Osaühingul puudub tingimusteta nõudeõigus osaniku vastu osakapitali sissemakseks ning seetõttu ei kajasta osaühing oma bilansis nõuet osaniku vastu ega sellele vastavat osakapitali. Osakapitali suurenemist kajastatakse alles siis, kui sissemakse on toimunud või kui osaühingul on tekkinud tingimusteta nõue osaniku vastu.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustusi, mille tähtaeg saabub 1 aast jooksul arvates bilansipäevast, kajastatakse lühiajaliste kohustustena.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12422373	Arca Invest OÜ	Eesti	valdusfirma	37	37
11358207	Communia Inter OÜ	Eesti	valdusfirma	50	50
11196532	Estecor Invest OÜ	Eesti	kinnisvara üürimine	33.33	33.33
10905328	Arm Kinnisvara OÜ	Eesti	kinnisvara arendamine	33.33	0

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2015	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2016
Arca Invest OÜ	478 681	0	0	0	5 717	0	484 398
Communia Inter OÜ	1 071	0	0	0	0	0	1 071
Estecor Invest OÜ	7 198	0	0	0	-6 220		978
ARM Kinnisvara OÜ	852		-852				0
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	487 802	0	-852	0	-503	0	486 447

Müüdnud osalused:			
Tütaretevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
ARM Kinnisvara OÜ	33.33	852	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütaretevõtjad	0	30 000	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 336	0	3 736

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütaretevõtjad				
Communia Inter OÜ	30 000	2	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2015	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Pranaflow OÜ (registrikood: 12413523) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA SILLAR	Juhatuse liige	22.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 732
Kokku	481 334
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	481 334
Kokku	481 334

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 732
Kokku	481 334
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	481 334
Kokku	481 334

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Kornijenko	47805150369	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5219889
E-posti aadress	jelena.sillar@gmail.com