

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS Baltwood

registrikood: 12711516

tänava/talu nimi, Tehnika tn 55
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10136

telefon: +372 77688580

e-posti aadress: info@baltwoodas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 12 Bioloogilised varad	16
Lisa 13 Laenukohustised	17
Lisa 14 Kapitalirent	19
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Muud äritulud	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 21 Tööjõukulud	22
Lisa 22 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	23
Lisa 23 Intressikulud	23
Lisa 24 Intressitulud	23
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 26 Seotud osapooled	23
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Emaettevõtte põhitegevusalaks on metsamaa ja põllumaa ost-müük, ostame ka metsamaterjali ja kasvavat metsa. Tegeleme ka puuistikute istutamisega oma kinnistutele. Põhiliseks tegutsemiskohaks on Jõgeva maakond: Torma ja Saare vald, samuti Avinurme ning Ida-Virumaa.

Tütarettevõtte MP & Puitmeister põhitegevusaladeks on sae- ja metsamaterjali ost-müük, freespostide, küttepuidu ja muude puidutöötlemissaaduste tootmine, puidu immutamine. Põhitegevuskohaks on Torma alevik Torma vallas Jõgevamaal.

2017. aastal jätkab MP & Puitmeister OÜ freesmaterjali ja saematerjali tootmist. Lisaks on käivitunud mitmete toodete, sh peenraäärised, hobutallid ning -takistused, valmistamine.

2016. aastal jätkus eksport Soome, Suurbritanniasse, Taani, Portugali, Islandile ja Norra. Seetõttu on tootmismahud oluliselt suurenenud ning soetatud on mitmeid uusi põhivaraobjekte.

Tulud, kulud ja kasum

Müügitulu oli 2016.aastal 3 751 597 eurot. Ärikasum oli 290 734 eurot.

Investeeringud

2016.a soetati maad kasvava metsaga 1 290 609 euro eest.

Personal

2016.a arvestati palkadeks 178 549 euri, sellele lisandus sotsiaalmaksu 78 185 euro eest. Töötajate keskmine arv oli 22. Juhatus on kahe liikmeline ja juhatusel liikme ning nõukogu liikme tasu maksti 58 680 euro eest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Perspektiivis on soetada rohkem põllumaad ning suurendada põllumajanduslikku toodangut.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	3 751 597	3 537 350
Puhasrentaablus	4,67%	1,79%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,53	2,32
ROA (%)	1,32%	0,51%
ROE (%)	2,11%	0,78%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA = puhaskasum / varad x 100

ROE = puhaskasum / omakapital x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	183 006	98 632	
Nõuded ja ettemaksed	277 288	309 699	2
Varud	470 411	671 444	4
Bioloogilised varad	4 295 836	3 922 520	12
Kokku käibevarad	5 226 541	5 002 295	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	622 047	615 646	6
Finantsinvesteeringud	191 735	191 735	9
Kinnisvarainvesteeringud	233 589	0	10
Materiaalsed põhivarad	7 018 379	6 514 176	11
Kokku põhivarad	8 065 750	7 321 557	
Kokku varad	13 292 291	12 323 852	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 145 866	1 151 094	13
Võlad ja ettemaksed	2 280 881	1 001 008	15
Kokku lühiajalised kohustised	3 426 747	2 152 102	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 572 328	2 032 908	13
Sihtfinantseerimine	3 862	0	16
Kokku pikaajalised kohustised	1 576 190	2 032 908	
Kokku kohustised	5 002 937	4 185 010	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	98 560	98 560	
Kohustuslik reservkapital	9 842	9 842	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 005 940	7 967 283	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 012	63 157	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	8 289 354	8 138 842	
Kokku omakapital	8 289 354	8 138 842	
Kokku kohustised ja omakapital	13 292 291	12 323 852	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	3 751 597	3 537 350	17
Muud äritulud	105 212	102 761	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 836 198	-2 692 470	19
Mitmesugused tegevuskulud	-241 344	-284 746	20
Tööjõukulud	-315 414	-333 727	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-141 989	-146 929	11
Muud ärikulud	-31 130	-37 526	
Ärikasum (kahjum)	290 734	144 713	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	6 401	34 691	8;25
Intressitulud	372	0	24
Intressikulud	-116 579	-115 954	23
Muud finantstulud ja -kulud	209	-293	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	181 137	63 157	
Tulumaks	-6 125	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 012	63 157	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	175 012	63 157	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	290 734	144 713	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	141 989	146 929	11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-80 441	-57 395	11;19
Kokku korrigeerimised	61 548	89 534	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 978	22 008	2
Varude muutus	201 033	181 915	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	506 999	187 210	15
Muud rahavood äritegevusest	-1 358 420	-10 057	12
Kokku rahavood äritegevusest	-285 128	615 323	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-674 218	-811 073	11
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	104 616	60 167	11
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-717 428	-520 871	12
Laekunud bioloogiliste varade müügist	1 521 128	680 147	12
Laekumised sihtfinantseerimisest	3 862	0	16
Antud laenud	-20 000	-31 700	
Antud laenude tagasimaksed	39 500	60 333	
Laekunud intressid	305	1	2;25
Kokku rahavood investeerimistegevusest	257 765	-562 996	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	955 700	1 393 187	
Saadud laenude tagasimaksed	-637 369	-1 149 237	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-130 207	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-40 968	-25 193	
Makstud intressid	-101 379	-108 450	15;25
Makstud dividendid	-24 500	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 125	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-33 831	-20 757	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	111 528	-40 657	
Kokku rahavood	84 165	11 670	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	98 632	87 256	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	84 165	11 670	
Valuutakursside muutuste mõju	209	-294	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	183 006	98 632	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	98 560	9 842	7 967 283	8 075 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)			63 157	63 157
31.12.2015	98 560	9 842	8 030 440	8 138 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)			175 012	175 012
Väljakuulutatud dividendid			-24 500	-24 500
31.12.2016	98 560	9 842	8 180 952	8 289 354

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltwood AS 2016.a raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud

arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise

Toimkonna Juhendid.

Baltwood AS on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Baltwood AS kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja vastavalt Raamatupidamistoimkonna juhendites kirjeldatud Eesti heale raamatupidamistavale.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Osalust omandatud tütarettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.) ning kindla lunastamistähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise meetodil) kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

2016.a aastaaruande koostamisel kasutas Baltwood AS kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil ning hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil ning hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Ettevõtte bioloogiliste varade all kajastatakse kinnistutel kasvavat metsa. Bioloogilise vara esmane arvele võtmine toimub soetusmaksumuses, kuna varaga kaasnevad rahavood ei ole usaldusväärselt hinnatavad. Bioloogilise vara edasine kajastamine toimub samuti soetusmaksumuses, kuna vara ei ole võimalik õiglases väärtuses hinnata.

Juhtkonna hinnangul ei ole ettevõtte bioloogilise vara (kasvav mets) õiglast väärtust võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, seetõttu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutusteks on notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kui kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastab ettevõtte seda objekti soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Objekti bilansiline väärtus ümberklassifitseerimise hetkel saab tema soetusmaksumuseks.

Bilansis on kajastatud kinnisvarainvesteeringutena rendi eesmärgil soetatud põllumaad. Kõik kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad üldjuhul maksumusega üle 320 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses,

mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest

valmistamisväljaminekutest. Ehitiste amortisatsiooninorm on 8%, muul põhivaral 15-30%. Maad ei amortiseerita.

Maa ja kasvav mets võetakse arvele soetusmaksumuses ning neid kajastatakse eraldi kontodel.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast;
- Rendimaksete nüüdsväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- Renditud on spetsiifilist vara.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt materiaalse põhivara kriteeriumitele. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused. Sihtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus sai teatavaks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütär- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktiaseltsi tegevdirektor, juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	158 290	158 290	3
Ostjatelt laekumata arved	158 290	158 290	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	112 857	112 857	5
Muud nõuded	67	67	
Intressinõuded	67	67	
Ettemaksed	6 074	6 074	
Muud makstud ettemaksed	6 074	6 074	
Kokku nõuded ja ettemaksed	277 288	277 288	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	188 279	188 279	3
Ostjatelt laekumata arved	188 279	188 279	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101 013	101 013	5
Muud nõuded	19 500	19 500	
Laenuõuded	19 500	19 500	
Ettemaksed	907	907	
Tulevaste perioodide kulud	728	728	
Muud makstud ettemaksed	179	179	
Kokku nõuded ja ettemaksed	309 699	309 699	

Laenu-ja intressinõuded ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutusena kuna on kajastatud otsesel meetodil

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	159 581	188 279	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 291	0	20
Kokku nõuded ostjate vastu	158 290	188 279	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	221 808	224 707
Metsamaterjal	68 953	94 277
Saematerjal	3 190	4 000
Freesipostid	149 665	126 430
Ettemaksed varude eest	248 603	446 737
Kokku varud	470 411	671 444

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	102 563	8 556	92 187	48 588
Üksikisiku tulumaks		7 231		7 120
Erisoodustuse tulumaks		5 324		46
Sotsiaalmaks		14 731		14 087
Kohustuslik kogumispension		927		893
Töötuskindlustusmaksed		722		804
Maamaks		4 364		
Intress		793		
Ettemaksukonto jääk	10 294		8 826	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	112 857	42 648	101 013	71 538

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	622 047	615 646	8
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	622 047	615 646	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10843455	MP&Puitmeister OÜ	Eesti	Saematerjali tootmine ja müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
MP&Puitmeister OÜ	439 495	91 843	531 338
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	439 495	91 843	531 338

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10708774	Estfores OÜ	Eesti		41	41
10051040	Tarmets AS	Eesti		47	47

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
Estfores OÜ	7 648	-235	7 413
Tarmets AS	607 998	6 636	614 634
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	615 646	6 401	622 047

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	191 735	191 735
31.12.2015	191 735	191 735
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	191 735	191 735
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	191 735	191 735
31.12.2016	191 735	191 735
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	191 735	191 735

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
Ümberklassifitseerimised	233 589	233 589
31.12.2016		
Soetusmaksumus	233 589	233 589
Jääkmaksumus	233 589	233 589

	2016	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	75 380	

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014										
Soetusmaksumus	5 302 522	79 078	737	857 713	858 450	3 937	0	343 073	343 073	6 587 060
Akumuleeritud kulum		-33 479	-169	-516 778	-516 947	-2 909				-553 335
Jääkmaksumus	5 302 522	45 599	568	340 935	341 503	1 028	0	343 073	343 073	6 033 725
Ostud ja parendused	766 008			21 783	21 783	741	6 200	16 341	22 541	811 073
Amortisatsioonikulu		-16 621	-252	-129 282	-129 534	-774				-146 929
Müügid	-2 772									-2 772
Ümberklassifitseerimised	-168 821	-12 100								-180 921
Muud ümberklassifitseerimised	-168 821	-12 100								-180 921
31.12.2015										
Soetusmaksumus	5 896 937	66 978	737	847 289	848 026	4 678	6 200	359 414	365 614	7 182 233
Akumuleeritud kulum		-50 100	-421	-613 853	-614 274	-3 683				-668 057
Jääkmaksumus	5 896 937	16 878	316	233 436	233 752	995	6 200	359 414	365 614	6 514 176
Ostud ja parendused	573 181		1 899	65 681	67 580	2 457	30 458	48 876	79 334	722 552
Amortisatsioonikulu		-12 808	-516	-127 665	-128 181	-1 000				-141 989
Müügid	-24 175									-24 175
Ümberklassifitseerimised	-52 185									-52 185
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-233 589									-233 589
Muud ümberklassifitseerimised	181 404									181 404
31.12.2016										
Soetusmaksumus	6 393 758	66 978	2 637	912 970	915 607	5 742	36 658	408 290	444 948	7 827 033
Akumuleeritud kulum		-62 908	-938	-741 518	-742 456	-3 290				-808 654
Jääkmaksumus	6 393 758	4 070	1 699	171 452	173 151	2 452	36 658	408 290	444 948	7 018 379

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2016	2015
Maa	104 616	13 613
Masinad ja seadmed		46 554
Muud masinad ja seadmed		46 554
Kokku	104 616	60 167

Kapitalirenditingimustel soetatud põhivara 48 334€

Lisa 12 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2014	3 900 875	3 900 875
Soetused	520 871	520 871
Müügid	-680 147	-680 147
Muud muutused	180 921	180 921
31.12.2015	3 922 520	3 922 520
Soetused	717 428	717 428
Müügid	-162 708	-162 708
Muud muutused	-181 404	-181 404
31.12.2016	4 295 836	4 295 836

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Mets	1 521 128	680 147
Kokku	1 521 128	680 147

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana on kajastatud sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äri tsükli käigus.

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Campa Kinnisvara OÜ	15 978	15 978				31.03.2017	
Lühiajalised laenud kokku	15 978	15 978					
Pikaajalised laenud							
Estfores OÜ	5 790		5 790				
Holmen Mets AS	200 430	200 430			6kuu euribor+3%	30.06.2017	
Arling Invest OÜ	280 000		280 000				
Pargi Kinnisvara OÜ	50 144	50 144				31.03.2017	
Danske lep.nr.280105FO	74 514	74 514			6 kuu euribor+3,108%	30.04.2017	
Dnb pank lep.nr.TAL11K/128	628 306	628 306			6kuu euribor+2,83%	18.06.2018	
lep.nr. 15-021605-JI	861 326	121 701	532 263	207 362	6kuu euribor+3,75%	10.05.2023	
Autod ja Osad OÜ	90 000		90 000				
Pedjaääre MPÜ	800		800			31.12.2018	
Pikaajalised laenud kokku	2 191 310	1 075 095	908 853	207 362			
Kapitalirendikohustised kokku	67 240	27 619	39 621				14
Muud laenukohustised							
Hüpoteegiga soetatud kinnistute laenukohustus Maavalitsuste ees	443 666	27 174	416 492				
Muud laenukohustised kokku	443 666	27 174	416 492				
Laenukohustised kokku	2 718 194	1 145 866	1 364 966	207 362			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
ESB Invest OÜ	92 606	92 606			6%	30.06.2016	
Tarmets AS	41 800	41 800				30.06.2016	
Lühiajalised laenud kokku	134 406	134 406					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen KL-240811MP	20 567	20 567			6kuu euribor+3%	24.08.2016	
Estfores OÜ	5 790		5 790				
Holmen Mets AS	225 000		225 000			31.12.2017	
Campa Kinnisvara OÜ	15 978		15 978				
Pedjaääre MPÜ	800		800				
AT Transwood OÜ	757 674		757 674				
Autod ja Osad OÜ	100 000		100 000				
Danske lep.nr.280105FO	220 391	145 878	74 513		6 kuu euribor+3,108%	30.04.2017	
Dnb pank lep.nr.TAL11K/128	714 022	714 022			6kuu euribor+2,83%	18.06.2018	
lep.nr. 15-021605-JI	452 003	90 677	262 047	99 279	6kuu euribor+3,75%	10.03.2022	
Pikaajalised laenud kokku	2 512 225	971 144	1 441 802	99 279			
Kapitalirendikohustised kokku	59 874	25 044	34 830				14
Muud laenukohustised							
Hüpoteegiga soetatud kinnistute laenukohustus Maavalitsuste ees	477 497	20 500	456 997				
Muud laenukohustised kokku	477 497	20 500	456 997				
Laenukohustised kokku	3 184 002	1 151 094	1 933 629	99 279			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	2 171 383	2 910 085
Masinad ja seadmed	94 529	76 536
Kokku	2 265 912	2 986 621

Ettevõtte on kajastanud pikaajalist laenu summas 525 870 eurot lühiajalise kohustusena kuna on rikutud laenukohustuste tingimusi, ettevõtte on võtnud laene kolmandatelt osapooltelt rohkem kui laenukohustuste tingimused lubavad, eelpoolmainitud laenu bilansiline maksumus on 628 306 eurot. Laenuandja on laenukohustuste tingimuste kõrvalekaldest teadlik.

Lisa 14 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Dnb pank AL Lep.nr.329066	24 473	8 689	15 784	6kuu euribor+2,15%	28.09.2019	
330822MP	10 282	10 282		6kuu euribor+1,8%	25.09.2017	
01213758L	32 485	8 648	23 837	6kuu euribor+1,8%	30.08.2020	
Kapitalirendikohustised kokku	67 240	27 619	39 621			13

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB pank AS Lep.nr.193218	3 065	3 065		6 kuu euribor+2 %	28.10.2016	
Dnb pank AL Lep.nr.329066	33 019	8 505	24 514	6kuu euribor+2,15%	28.09.2019	
330822MP	23 790	13 474	10 316	6kuu euribor+1,8%	25.09.2017	
Kapitalirendikohustised kokku	59 874	25 044	34 830			13

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	94 529	76 536
Kokku	94 529	76 536

Kapitalirenditingimustel soetatud põhivara 48 334€

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	403 956	403 956	
Võlad töövõtjatele	15 302	15 302	
Maksuvõlad	42 648	42 648	5
Muud võlad	25 299	25 299	
Intressivõlad	25 299	25 299	
Saadud ettemaksed	1 793 676	1 793 676	
Muud saadud ettemaksed	1 793 676	1 793 676	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 280 881	2 280 881	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	406 398	406 398	
Võlad töövõtjatele	15 134	15 134	
Maksuvõlad	71 538	71 538	5
Muud võlad	10 099	10 099	
Intressivõlad	10 099	10 099	
Saadud ettemaksed	497 839	497 839	
Muud saadud ettemaksed	497 839	497 839	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 001 008	1 001 008	

Intressivõlad ei kajastud rahavoogude aruandes kohustiste ja ettemaksete muutusena kuna on kajastatud otsesel meetodil

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Vana Karjalauda lammutamine	3 862	3 862
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 862	3 862
Kokku sihtfinantseerimine	3 862	3 862

SA Keskkonnainvesteeringute Keskus on aruandeperioodil toetanud vana karjalauda lammutamist. Kontrolliperiood lõpeb 2021. aastal

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 992 327	2 836 646	
Soome	103 368	142 068	
Suurbritannia	493 902	538 108	
Iirimaa	8 405	0	
Taani	16 553	0	
Hispaania	0	18 809	
Portugal	24 282	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 638 837	3 535 631	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Norra	50 308	1 719	
Island	61 630	0	
Gröönimaa	822	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	112 760	1 719	
Kokku müügitulu	3 751 597	3 537 350	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Metsamaterjali müük	2 620 227	2 399 759	
Transporditeenus	3 761	2 686	
Põllumaade rent	75 380	84 931	10
Muud tulud	52 832	3 532	
Raiejäätmed	0	0	
Freespostide tootmine	819 982	814 120	
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine	46 793	71 139	
Saematerjali tootmine	63 429	85 683	
Küttepuidu tootmine	33 077	44 819	
Puidu immutamine	34 133	25 635	
Metallide vahendamine	1 853	742	
Veondust abistavad tegevused	130	0	
Ehituspaigaldustööd	0	4 304	
Kokku müügitulu	3 751 597	3 537 350	

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalse põhivarade müügist	80 441	57 395
Trahvid, viivised ja hüvitised	330	344
Toetused	17 211	29 779
Muud	7 230	15 243
Kokku muud äritulud	105 212	102 761

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-2 836 198	-2 692 470
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 836 198	-2 692 470

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	0	-200	
Energia	-26 990	-28 100	
Elektrienergia	-26 990	-28 100	
Mitmesugused bürookulud	-77 811	-89 819	
Lähetuskulud	-3 875	-1 329	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-53 932	-52 930	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 291	-44 773	3
Raamatupidamine, auditeerimine	-25 037	-27 002	
Riigilõivud	-2 525	-1 348	
Muud	-49 883	-39 245	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-241 344	-284 746	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-178 549	-182 819
Sotsiaalmaksud	-78 185	-82 389
juhatuse liikmele arvestatud tasu	-58 680	-68 519
Kokku tööjõukulud	-315 414	-333 727
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	22

Lisa 22 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2016	2015
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	6 401	34 691
Tarmets AS	6 636	34 790
Estfores OÜ	-235	-99
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	6 401	34 691

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-114 651	-114 272
Intressikulu kapitalirendilt	-515	-598
Hüpoteegga soetatud kinnistutelt intress	-962	-845
Kasutusrendi intress	0	0
Muud intressikulud	-451	-239
Kokku intressikulud	-116 579	-115 954

Lisa 24 Intressitulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu laenudelt	367	0
Muud intressitulud	5	0
Kokku intressitulud	372	0

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	209	-294
Intressitulu	0	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	209	-293

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad		0		
Sidusettevõtjad	115 591	108 967		75 937
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	398 247	1 621 308	11 678	857 357

2016	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Sidusettevõtjad				
Tarmets AS	2 500	26 900	68 700	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Arling Invest OÜ		280 000		8%
Andras Kaasik		300	300	
Connex Pluss OÜ		10 000	10 000	

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad			422 647	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	574 050	28 363	552 782	53 564

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	58 680	68 519

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 640	82 415
Nõuded ja ettemaksed	216 297	206 011
Varud	249 677	466 384
Bioloogilised varad	4 295 836	3 922 520
Kokku käibevarad	4 775 450	4 677 330
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 153 385	1 246 876
Finantsinvesteeringud	191 735	0
Nõuded ja ettemaksed	0	359 414
Kinnisvarainvesteeringud	233 589	0
Materiaalsed põhivarad	6 818 875	5 928 960
Kokku põhivarad	8 397 584	7 535 250
Kokku varad	13 173 034	12 212 580
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 131 970	1 117 053
Võlad ja ettemaksed	2 201 362	934 093
Kokku lühiajalised kohustised	3 333 332	2 051 146
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 548 490	2 022 592
Kokku pikaajalised kohustised	1 548 490	2 022 592
Kokku kohustised	4 881 822	4 073 738
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	98 560	98 560
Kohustuslik reservkapital	9 842	9 842
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 005 940	7 967 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 870	63 157
Kokku omakapital	8 291 212	8 138 842
Kokku kohustised ja omakapital	13 173 034	12 212 580

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	2 829 296	2 590 835
Muud äritulud	104 881	96 335
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 400 881	-2 166 028
Mitmesugused tegevuskulud	-185 692	-166 486
Tööjõukulud	-102 998	-116 389
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 095	-23 857
Muud ärikulud	-27 747	-35 987
Kokku ärikasum (-kahjum)	199 764	178 423
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	91 843	0
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	6 401	0
Intressitulud	367	0
Intressikulud	-115 380	-113 942
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	182 995	64 481
Tulumaks	-6 125	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	176 870	64 481

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	199 764	178 423
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	17 095	23 857
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-80 441	-51 395
Kokku korrigeerimised	-63 346	-27 538
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29 719	8 346
Varude muutus	216 707	123 294
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	494 395	199 150
Muud rahavood äritegevusest	-1 358 420	0
Kokku rahavood äritegevusest	-540 619	481 675
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-623 956	-778 609
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	104 616	54 167
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-717 428	-520 871
Laekunud bioloogiliste varade müügist	1 521 128	680 147
Antud laenud	0	-31 700
Antud laenude tagasimaksed	19 500	60 333
Laekunud intressid	300	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	304 160	-536 533
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	996 791	1 452 186
Saadud laenude tagasimaksed	-652 859	-1 090 186
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-130 207
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 611	-11 953
Makstud intressid	-100 181	-106 438
Makstud dividendid	-24 500	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 125	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-33 831	-20 757
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	167 684	92 645
Kokku rahavood	-68 775	37 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	82 415	44 628
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-68 775	37 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 640	82 415

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	98 560	9 842	7 967 283	8 075 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)			63 157	63 157
31.12.2015	98 560	9 842	8 030 440	8 138 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)			176 870	176 870
Väljakuulutatud dividendid			-24 500	-24 500
31.12.2016	98 560	9 842	8 182 810	8 291 212

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.10.2017

AS Baltwood (registrikood: 12711516) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT VISNAPUU	Juhatuse liige	20.10.2017
SIIM TANILSOO	Juhatuse liige	20.10.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Baltwood aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Baltwood ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeauditori number 647

Brokerman Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 268

Jakobi tn 19-9, Tartu linn, Tartu maakond, 51006

20.10.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Baltwood (registrikood: 12711516) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	20.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 005 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 012
Kokku	8 180 952

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	2614153	92.40%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	86932	3.07%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	75638	2.67%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	52573	1.86%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 77688580
E-posti aadress	info@baltwoodas.ee