

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015**nimi:** korteriühistu Uus-Kalamaja 17a**registrikood:** 80214034

tänava/talu nimi, Uus-Kalamaja tn 17a-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10415

e-posti aadress: nkkapital.ou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Lisa 5 Täiendav lisa 1	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteri Ühistu Uus Kalamaja 17A tegutse alates 01.05.2005,a,
Korteri Ühistus on liikmeks on 6 osanikus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevarad		
Raha	229	1 308
Nõuded ja ettemaksed	0	102
Kokku käibevarad	229	1 410
Kokku varad	229	1 410
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 528	2 024
Kokku lühiajalised kohustised	2 528	2 024
Kokku kohustised	2 528	2 024
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	115	115
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-729	331
Aruandeaasta tulem	-1 685	-1 060
Kokku netovara	-2 299	-614
Kokku kohustised ja netovara	229	1 410

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 540	1 381
Kokku tulud	1 540	1 381
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-803
Mitmesugused tegevuskulud	-3 225	-1 638
Kokku kulud	-3 225	-2 441
Põhitegevuse tulem	-1 685	-1 060
Aruandeaasta tulem	-1 685	-1 060

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-1 685	-1 060	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	606	663	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 079	-397	
Kokku rahavood	-1 079	-397	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 308	1 705	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 079	-397	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	229	1 308	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	115	331	446
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	115	331	446
Aruandeaasta tulem		-1 060	-1 060
31.12.2014	115	-729	-614
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	115	-729	-614
Aruandeaasta tulem		-1 685	-1 685
31.12.2015	115	-2 414	-2 299

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne Korterühistus Uus Kalamaja 17A on koostatud 01.01.2015-31.12.2015.a. majandusaastaaruande kohta Raamatupidamise aastaaruanne koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisarea nimetus	31.12.2014	Muutus	31.12.2014
	0		0

Raha

eurodes

Seotud osapooled

ei ole

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha pangas	229	1 308
Kokku raha	229	1 308

eurodes

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud ei ole

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
0	0	0

osapoletud ei ole

Lisa 5 Täiendav lisa 1

Juhatus on surnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.09.2017

korteriühistu Uus-Kalamaja 17a (registrikood: 80214034) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI KABATŠIKOV	Juhatuse liige	13.09.2017
ALIIS LIIN	Juhatuse liige	13.10.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	nkkapital.ou@gmail.com