

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Sigmaauto

registrikood: 10321225

tänavanimi, maja number: Mesipuu 1

linn: Valga linn

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68203

telefon: +372 5042392

e-posti aadress: sigma@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sigmaauto OÜ on asutatud 26.11.1997.a.

Põhitegevusaladeks aastal 2016 olid:

- 1) pesumaja teenused
- 2) enda kinnisvara üürileandmine.

2016 aastal investeeringuid ei tehtud ja ei plaanita seda ka teha 2017 aastal.

Ettevõtte hoonete kompleks on müügis kinnisvaraportaalis.

Juhatuse tööd 2016 aastal ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	197	238	2
Nõuded ja ettemaksed	0	976	
Kokku käibevarad	197	1 214	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	95 867	95 867	3
Kokku põhivarad	95 867	95 867	
Kokku varad	96 064	97 081	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 743	21 372	4
Võlad ja ettemaksed	0	1 392	5
Kokku lühiajalised kohustised	21 743	22 764	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 430	21 794	4
Võlad ja ettemaksed	32 381	32 875	5
Kokku pikaajalised kohustised	53 811	54 669	
Kokku kohustised	75 554	77 433	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 986	21 986	6
Muu omakapital	28 631	28 631	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-30 969	-30 481	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	862	-488	
Kokku omakapital	20 510	19 648	
Kokku kohustised ja omakapital	96 064	97 081	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	6 743	10 550	7
Muud äritulud	5	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 797	-6 211	8
Mitmesugused tegevuskulud	-2 089	-4 555	9
Tööjõukulud	0	-272	10
Muud ärikulud	0	-5	
Ärikasum (kahjum)	862	-488	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	862	-488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	862	-488	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sigmaauto 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (so notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuite korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitab seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui neil isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	50	49
Arvelduskontod	147	189
Kokku raha	197	238

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	95 867
31.12.2016	95 867

	2016	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 674	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-3 674	

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud osapool	21 743	21 743			0%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	21 743	21 743					
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	21 430	0	21 430	0	0%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	21 430	0	21 430	0			
Laenukohustised kokku	43 173	21 743	21 430	0			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud osapool	21 372	21 372			0%	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	21 372	21 372					
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	21 794	0	21 794	0	0%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	21 794	0	21 794	0			
Laenukohustised kokku	43 166	21 372	21 794	0			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	32 381	0	32 381	0
Kokku võlad ja ettemaksed	32 381	0	32 381	0

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 391	1 391	0	0
Maksuvõlad	1	1	0	0
Muud võlad	32 875	0	32 875	0
Kokku võlad ja ettemaksed	34 267	1 392	32 875	0

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	21 986	21 986
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 743	10 550
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 743	10 550
Kokku müügitulu	6 743	10 550
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pesu pesemine	3 069	6 091
Ruumide rendi tulu	3 674	4 459
Kokku müügitulu	6 743	10 550

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-1 420	-1 212
Energia	-2 377	-4 999
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 797	-6 211

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	-1 733	-3 536
Mitmesugused bürookulud	-97	-672
Riiklikud ja kohalikud maksud	-108	-108
Varakindlustus	-151	-39
Raamatupidamisteenus	0	-200
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 089	-4 555

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	0	-203
Sotsiaalmaksud	0	-69
Kokku tööjõukulud	0	-272
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

2016.aastal raamatupidamiskohustuslasel ei olnud töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 554	76 041

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 069	4 459

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

osaühing Sigmaauto (registrikood: 10321225) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI TELK	Juhatuse liige	16.10.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-30 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	862
Kokku	-30 107
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-30 107
Kokku	-30 107

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-30 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	862
Kokku	-30 107

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3674	54.49%	Jah
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	3069	45.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Carl-Felix Telk	17.06.1995	Valga linn, Valga maakond, Eesti	42800 EEK (Lihtomand)
Laureana Telk	48605045718	Valga linn, Valga maakond, Eesti	301200 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042392
E-posti aadress	sigma@hot.ee