

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Karjäär

registrikood: 80044492

tänavatalu nimi, Võidujooksu 7B
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13628

e-posti aadress: jelenanikitina@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Revisjonikomisjoni otsus	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu alustas majandustegevust 01 jaanuaril 1999 aastal.

Üldpind on 3054m².

Hooneühistu on mittetulundusühistu ja tema tegevuseks ei ole majandustegevuse kaudu tulu saamine.

Hooneühistu tegevust juhib garaziomanike poolt valitud 5-liikmeline juhatus.

Majandustegevuse korraldamiseks on palgatud juhatuse esimees .

HÜ KARÄÄR juhatus on koostanud 2016 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Seltsi nõukogu ühistu on juhatuse poolt koostanud majandusaasta aruande läbi vaadanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 892	6 667
Nõuded ja ettemaksed	16 489	16 489
Kokku käibevarad	23 381	23 156
Kokku varad	23 381	23 156
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	16 489	16 489
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 892	5 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 564
Kokku omakapital	23 381	23 156
Kokku kohustised ja omakapital	23 381	23 156

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	738	1 980
Muud äritulud	22 643	23 156
Mitmesugused tegevuskulud	-14 407	-16 656
Tööjõukulud	-8 974	-6 916
Ärikasum (kahjum)	0	1 564
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	1 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 564

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Karjäär 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksamise printsiipi. Hea raamatupidamistavaga tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

HÜ Karjäär kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud eurodes.

HÜ Karjäär Üldkoosolek on valinud kaks revidenti kontrollimiseks raamatupidamise aastaaruannet. Revidendid kontrollimise käigus avastasid et rahad on kasutatud finants dokumendite alusel ja kinnitatud Üldkoosoleku majanduskava alusel. Ettepanek-raamatupiadaja ja ühatuse töö lugeda heaks.

Nõuded ja ettemaksed

Ostajatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päevad, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootesetud nõuded on bilansist välja kantud

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus ning nenede kuluskandmisel kasutatakse otsest meetodid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kaubamüügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandi õiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	6 892	6 667

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	738	1 980
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	738	1 980
Kokku müügitulu	738	1 980
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68321		
Kokku müügitulu	738	1 980

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-6 803	-5 200
Sotsiaalmaksud	-2 171	-1 716
Kokku tööjõukulud	-8 974	-6 916
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	1	1

Revisjonikomisjoni akt

Tallinnas ...23 märts.2017.a.

Oleme kontrollinud HÜ „Karjäär“ 31.12.2016.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Revisjoni käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esinevad näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruandes on:

1. Majandustehingud kajastatud õigesti ja õiglaselt.
2. Raamatupidamise algdokumendid vastavad raamatupidamise seadusele.
3. Majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud.
4. Koostatud aruanne ei sisalda olulisi vigu ning kajastab HÜ „Karjäär“ lõppenud majandusaasta tulemuste osas õigesti.

Revidentide hinnangul on HÜ „Karjäär“ jätkuvalt tegutsev ühistu.

27.03.17

Revident: Tzizik Natalja



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.10.2017

Hooneühistu Karjäär (registrikood: 80044492) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLY MILENKOV	Juhatuse liige	16.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	6 892
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	6 892
Kokku	6 892

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	738	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jelenanikitina@hotmail.ee