

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: LM Keskus Osühing

registrikood: 10568865

tänava/talu nimi, Peterburi tee 2f
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6112765

faks: +372 6112766

e-posti aadress: info@lmkeskus.ee

veebilehe aadress: www.lmkeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

LM Keskus OÜ tegeleb toiduainete, eelkõige liha- ja kalatoodete hulgimüügiga. Osaühing alustas majandustegevusega 1999. aasta juulis. 2016. aastal säilitas LM Keskus OÜ äritegevuse mahtude stabiilsuse ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamise.

Oluliseks sündmuseks aruandeaastal oli LM Keskus OÜ kontoripinna kolimine. Kolimise tulemusena pakutakse oma töötajatele hetkel parimat võimalikku töökeskkonda. Teiseks oluliseks positiivseks aspektiks on professionaalselt sisestatud õpiköõgi olemasolu uuel kontoripinnal, mis võimaldab väga kiiresti ja efektiivselt korraldada töötajatele, klientidele ja tarnijatele suunatud tootetutvustusi.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas LM Keskus OÜ müügitulu 8 913 896 eurot (2015: 9 301 877 eurot), kahanedes aastaga 4%. LM Keskus OÜ brutokasumiks kujunes 2016 aastal 1 160 886 eurot (2015: 1 283 878 eurot). Brutokasum kahanes 2016. aastal 10% võrreldes eelmise aastaga. Üldhalduskulud moodustasid 2016. aastal 169 631 eurot (2015: 185 494 eurot) ja turustuskulud 958 284 eurot (2014: 1 034 951 eurot). Ettevõtte 2016. aasta puhaskasum moodustas 36 953 eurot (2015: 79 638 eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte järgmise 2017. aasta tegevusplaanis on jätkuvalt tõsta oma positsiooni liha ning teiste toidu- ja mittetoiduainete hulgimüüjana spetsialiseerudes müügile HoReCa-sse. Tõsta koostöötaset olemasolevate tarnijatega, täiendada omavahelisi koostöötingimusi, teha selgemaid valikuid pakutavate toodete osas ja püstitada konkreetseid eesmärgi järgnevat aastaks iga tarnijaga. Samuti tõsta klientide teadlikkust toidust ja toidutoormest tehes seda koostöös oma tarnijatega. Viia läbi erinevaid tootekoolitusi, levitada katalooge, tutvustada videofilmide kaudu oma klientidele erinevaid tooteid ning toiduvalmistamise viise. Suurendada oma käivet 15 % just uute kaubagruppide müügi abil.

HoReCa sektoris on 2017. aasta peamiseks eesmärgiks kinnistada ennast kui kindel ning usaldusväärne partner ja eelkõige kui erinevate lihasortide müüja ning muude toiduainete tarnija restoranidele ning teistele toitlustusettevõtetele. Olla eelistatuim toiduainete müüja HoReCa sektoris. Pakkuda kogu HoReCa tootesortimenti nagu liha, kala, piimatooted, kuivained, õlid, külmutatud juurviljad, kondiitri- ja pagaritooted jne. Tänu logistikateenuste paranemisele on üheks eesmärgiks olla parim HoReCa toodete distributsiooniga tegelev ettevõtte pakkudes logistikat üle Eesti 6 päeva nädalas. Olla innovatiivne uute toodete leidmisel ja uute toiduainete tehnoloogiate leidmisel ning väljatöötamisel.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	8 913 896	9 301 877
Tulu kasv	-4%	-6%
Brutokasumi määr%	13%	14%
Puhaskasum	36 953	79 638
Kasumi kasv	-54%	-57%
Puhasrentaablus	0,4%	0,9%
Lühiajaliste kohu kattekordaja	2,2	2,6
ROA (%)	2%	4%
ROE (%)	4%	8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	428 201	454 945	2
Nõuded ja ettemaksed	616 869	612 055	3,5
Varud	647 115	1 026 251	4
Kokku käibevarad	1 692 185	2 093 251	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	103 748	52 974	6
Kokku põhivarad	103 748	52 974	
Kokku varad	1 795 933	2 146 225	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 268	4 840	7
Võlad ja ettemaksed	750 781	805 563	5,8,9
Kokku lühiajalised kohustised	756 049	810 403	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 025	355 916	7
Kokku pikaajalised kohustised	23 025	355 916	
Kokku kohustised	779 074	1 166 319	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 453	20 453	
Kohustuslik reservkapital	2 045	2 045	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	957 408	877 770	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 953	79 638	
Kokku omakapital	1 016 859	979 906	
Kokku kohustised ja omakapital	1 795 933	2 146 225	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	8 913 896	9 301 877	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 753 010	-8 017 999	
Brutokasum (-kahjum)	1 160 886	1 283 878	
Turustuskulud	-958 284	-1 034 951	
Üldhalduskulud	-169 631	-185 494	
Muud äritulud	5 629	10 699	
Muud ärikulud	-1 396	-1 786	
Ärikasum (kahjum)	37 204	72 346	
Muud finantstulud ja -kulud	-251	7 292	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 953	79 638	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 953	79 638	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille arvestuspõhimõtted on alates 01.01.2003 kehtima hakanud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategooria lühendatud aruandena.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud (kaubad) võetakse arvele soetusmaksumuses. Müüdud kaubad kantakse kuludesse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varude allahindlust ei ole tehtud. Alates 2005. a. veebruarikuust ostetakse laoteenust sisse, kaubad on antud vastutavale hoiule.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mida kasutatakse iseseisvalt ning millede kasulik eluiga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Edasine kajastamine bilansis toimub jääkmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused

kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte poolte tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

LM Keskus OÜ aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkusetasureservi korrigeeritakse üks kord aastas 31. detsembri seisuga. Väljateenitud puhkusekuude eest välja maksmata puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	3 090	2 809
Arvelduskontod	425 111	449 966
Raha teel	0	2 170
Kokku raha	428 201	454 945

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	583 664	583 664	
Ostjatelt laekumata arved	583 664	583 664	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 956	1 956	5
Muud nõuded	8 509	8 509	
Laenunõuded	8 509	8 509	
Ettemaksed	7 646	7 646	
Tulevaste perioodide kulud	7 646	7 646	
Muud	15 094	15 094	
Kokku nõuded ja ettemaksed	616 869	616 869	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	568 830	568 830	
Ostjatelt laekumata arved	568 830	568 830	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 546	1 546	5
Muud nõuded	13 998	13 998	
Laenunõuded	13 998	13 998	
Ettemaksed	3 936	3 936	
Tulevaste perioodide kulud	3 912	3 912	
Muud makstud ettemaksed	24	24	
Muud	23 745	23 745	
Kokku nõuded ja ettemaksed	612 055	612 055	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	647 115	1 026 251
Kokku varud	647 115	1 026 251

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		213		160
Käibemaks		79 569		96 324
Üksikisiku tulumaks		7 606		9 888
Sotsiaalmaks		15 188		19 518
Kohustuslik kogumispension		961		1 258
Töötuskindlustusmaksed		1 079		1 380
Ettemaksukonto jääk	1 956		1 546	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 956	104 616	1 546	128 528

Maksude ettemaksud ja võlad kajastatud vastavalt Lisa 3 ja Lisa 8.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	165 976	39 692	15 817	15 817	221 485
Akumuleeritud kulum	-124 040	-33 842			-157 882
Jääkmaksumus	41 936	5 850	15 817	15 817	63 603
Ostud ja parendused		23 760	-15 817	-15 817	7 943
Muud ostud ja parendused		23 760	-15 817	-15 817	7 943
Amortisatsioonikulu	-12 186	-6 386			-18 572
31.12.2015					
Soetusmaksumus	165 976	63 452	0	0	229 428
Akumuleeritud kulum	-136 226	-40 228	0	0	-176 454
Jääkmaksumus	29 750	23 224	0	0	52 974
Ostud ja parendused	1 786	67 735			69 521
Amortisatsioonikulu	-11 040	-7 707			-18 747
31.12.2016					
Soetusmaksumus	167 762	131 187			298 949
Akumuleeritud kulum	-147 266	-47 935			-195 201
Jääkmaksumus	20 496	83 252			103 748

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustised kokku	25 311	5 268	20 043			
Muud laenukohustised						
Muud	2 982		2 982			12
Muud laenukohustised kokku	2 982		2 982			
Laenukohustised kokku	28 293	5 268	23 025			
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Eraisik	330 293		330 293		0	12
Pikaajalised laenud kokku	330 293		330 293			
Kapitalirendikohustised kokku	30 463	4 840	25 623			
Laenukohustised kokku	360 756	4 840	355 916			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	18 838	29 112
Kokku	18 838	29 112

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	617 133	617 133	
Võlad töövõtjatele	27 484	27 484	9
Maksuvõlad	104 616	104 616	5
Muud võlad	1 548	1 548	
Muud viitvõlad	1 548	1 548	
Kokku võlad ja ettemaksed	750 781	750 781	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	639 048	639 048	
Võlad töövõtjatele	28 157	28 157	9
Maksuvõlad	128 528	128 528	5
Muud võlad	1 865	1 865	
Muud viitvõlad	1 865	1 865	
Muud	7 965	7 965	
Kokku võlad ja ettemaksed	805 563	805 563	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	18 592	22 178	
Puhkusereserv	8 892	5 979	
Kokku võlad töövõtjatele	27 484	28 157	8

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 876 585	9 263 545
Läti	27 134	28 110
Soome	5 612	4 320
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 565	5 902
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 913 896	9 301 877
Kokku müügitulu	8 913 896	9 301 877
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha- ja lihatoodete hulgimüük	8 913 896	9 301 877
Kokku müügitulu	8 913 896	9 301 877

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	297 610	336 951
Sotsiaalmaksud	98 548	110 973
Kokku tööjõukulud	396 158	447 924
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	21

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	53 672	330 293

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	31 456	13 262

Seotud osapoolte laenud kajastatud Lisas 7. Võlad seotud osapooltele kajastatud Lisas 8. Seotud osapooltega seotud tööjõukulud ning võlad töövõtjatele kajastatud Lisades 9 ja 11.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.10.2017

LM Keskus Osaühing (registrikood: 10568865) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN LAANSALU	Juhatuse liige	15.10.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

LM Keskus Osahing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud LM Keskus Osahing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärtete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresistite tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Nuut

Vandeauditori number 485

ANTIMAR Audiitorid OÜ

Auditoortetvõtja tegevusloa number 195

A. Lauteri tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10114

15.10.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

LM Keskus Osühing (registrikood: 10568865) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE NUUT	Vandeaudiitor	15.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	957 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 953
Kokku	994 361
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	994 361
Kokku	994 361

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	8913896	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AIN LAANSALU	36602180257	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	6815 EUR (Lihtomand)
REESI LAANSALU	46710060246	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	6815 EUR (Lihtomand)
MADIS LAANSALU	37412190231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6823 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112765
Faks	+372 6112766
E-posti aadress	info@lmkeskus.ee
Veebilehe aadress	www.lmkeskus.ee