

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Osaühing Detroit

**registrikood:** 11525214

**tänava/talu nimi,** Ööbiku tn 6

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Tabasalu alevik

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76901

**telefon:** +372 5189337

**e-posti aadress:** team@detroit.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad    | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustised             | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                  | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                   | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                 | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled           | 11 |
| Aruande allkirjad                  | 13 |

## Tegevusaruanne

Detroit OÜ 2016 aasta finantsaruannetes kajastuv tulemus on saavutatud põhiliselt mööbli müügi ja müügijärgse teeninduse (transport, paigaldus, remont, hooldus) tulemusel, mis ühtlasi on ka ettevõtte põhitegevused.

Käesoleval majandusaastal on kavandatud sisustusprojektide juhtimine, see tähendab vajaliku mööbli projekteerimist, tootmist, ostmist ja müügi operatsioonide teostamist. Jätkatakse ka teenuse (transport ja paigaldus) pakkumisega mööblitootvatele ja müüvatele ettevõtetele.

Alustatud on ka oma tootekataloogi koostamisega ja müügisalongi avamisega.

Olulisi investeeringuid on planeeritud teha eelpool mainitud tegevuste arendamiseks. Samas on kavandatud uute töökohtade loomine, panustades tootearenduse, ostu- ja müügiprotssesidega kaasnevate töökohtade täitmiseks.

Detroit OÜ eesmärgiks on olla igati soliidne ja usaldusväärne partner oma tarnijatele ja klientidele. Suund on võetud pidevale arenemisele, ajaga kaasas käimisele ja püüdlustele püsiva kvaliteedi tagamiseks.

Tegevuse olulisteks eesmärkideks on :

- professionaalne klienditeenindamine;
- tarnekindlus;
- toodete ja teenuse kõrgekvaliteedi tagamine;
- ettevõtte töötajate professionaalsuse tõstmine;
- ettevõttesisemise efektiivsuse kasv;
- tootearendus.

.

Keskmine töötajate arv oli 3 ja palgakulu koos sotsiaalmaksudega 52 656 eurot. Juhatuseliikme tasu makstud ei ole.

Arendusele ja uuringutele ei kulutatud ning aruande esitamise hetkel, ei ole plaanis teha ka käesoleval aastal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Varad                                        |               |                |         |
| Käibevarad                                   |               |                |         |
| Raha                                         | 1 071         | 33 990         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 39 389        | 15 765         | 2       |
| Varud                                        | 34 743        | 1 689          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>75 203</b> | <b>51 444</b>  |         |
| Põhivarad                                    |               |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0             | 55 576         | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 15 788        | 11 437         | 3       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 5 475         | 0              | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>21 263</b> | <b>67 013</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>96 466</b> | <b>118 457</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |                |         |
| Kohustised                                   |               |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |                |         |
| Laenukohustised                              | 12 606        | 2 473          | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 32 227        | 13 026         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>44 833</b> | <b>15 499</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |                |         |
| Laenukohustised                              | 4 818         | 7 437          | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>4 818</b>  | <b>7 437</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>49 651</b> | <b>22 936</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 569         | 2 569          | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 82            | 82             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 92 870        | 73 724         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -48 706       | 19 146         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>46 815</b> | <b>95 521</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>96 466</b> | <b>118 457</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 112 857        | 80 330        | 8       |
| Muud äritulud                               | 0              | 18 556        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -54 302        | -28 108       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -47 676        | -3 682        |         |
| Tööjõukulud                                 | -52 656        | -34 343       | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 000         | -4 112        |         |
| Muud ärikulud                               | -268           | -5 116        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-48 045</b> | <b>23 525</b> |         |
| Intressitulud                               | 42             | 0             |         |
| Intressikulud                               | -703           | -614          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-48 706</b> | <b>22 911</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -3 765        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-48 706</b> | <b>19 146</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

DETROIT OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha kassas ja pangakontodel olevat raha.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 eur, kantakse 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodil kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Kapitalirendi korras soetatud põhivarad: Vastavalt rendilepingu tähtajale
- Mööbel 20-25%

- Kontoritehnika 33%
- Arvutustehnika 33%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetava väärtusele.

## Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Koik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvolad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 26 375        | 26 375                            |                     |
| Ostjatelt laekumata arved          | 26 375        | 26 375                            |                     |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 787         | 2 787                             |                     |
| Muud nõuded                        | 6 339         | 6 339                             |                     |
| Laenunõuded                        | 6 339         | 6 339                             |                     |
| Ettemaksed                         | 3 888         | 3 888                             |                     |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 888         | 3 888                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>39 389</b> | <b>39 389</b>                     |                     |
|                                    |               |                                   |                     |
|                                    | 31.12.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 15 597        | 15 597                            |                     |
| Ostjatelt laekumata arved          | 15 597        | 15 597                            |                     |
| Muud nõuded                        | 55 744        | 168                               | 55 576              |
| Laenunõuded                        | 55 744        | 168                               | 55 576              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>71 341</b> | <b>15 765</b>                     | <b>55 576</b>       |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                         |                               |                               |                       |                                   | Kokku  |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |        |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                               |                               |                       |                                   |        |
| Soetusmaksumus           | 19 083                  |                               |                               | 19 083                |                                   | 19 083 |
| Akumuleeritud kulum      | -2 412                  |                               |                               | -2 412                |                                   | -2 412 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 16 671                  |                               |                               | 16 671                |                                   | 16 671 |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                   |        |
| Ostud ja parendused      |                         | 654                           | 2 274                         | 2 928                 |                                   | 2 928  |
| Amortisatsioonikulu      | -7 192                  | 0                             | -970                          | -8 162                |                                   | -8 162 |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                   |        |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                               |                               |                       |                                   |        |
| Soetusmaksumus           | 14 583                  | 654                           | 2 274                         | 17 511                |                                   | 17 511 |
| Akumuleeritud kulum      | -5 104                  | 0                             | -970                          | -6 074                |                                   | -6 074 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 9 479                   | 654                           | 1 304                         | 11 437                |                                   | 11 437 |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                   |        |
| Ostud ja parendused      |                         |                               | 1 129                         | 1 129                 | 8 398                             | 9 527  |
| Muud ostud ja parendused |                         |                               | 1 129                         | 1 129                 | 8 398                             | 9 527  |
| Amortisatsioonikulu      | -2 917                  | -327                          | -795                          | -4 039                | -338                              | -4 377 |
| Muud muutused            |                         |                               | -799                          | -799                  |                                   | -799   |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                   |        |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                               |                               |                       |                                   |        |
| Soetusmaksumus           | 14 583                  | 654                           | 1 493                         | 16 730                | 8 398                             | 25 128 |
| Akumuleeritud kulum      | -8 021                  | -327                          | -654                          | -9 002                | -338                              | -9 340 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 6 562                   | 327                           | 839                           | 7 728                 | 8 060                             | 15 788 |

### Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

|                     | Kokku              |       |
|---------------------|--------------------|-------|
|                     | Arenguväljaminekud |       |
|                     |                    |       |
| Ostud ja parendused | 6 300              | 6 300 |
| Amortisatsioonikulu | -825               | -825  |
|                     |                    |       |
| <b>31.12.2016</b>   |                    |       |
| Soetusmaksumus      | 6 300              | 6 300 |
| Akumuleeritud kulum | -825               | -825  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 475              | 5 475 |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Lühiajalised laenud                  | 10 000     | 10 000                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 10 000     | 10 000                           |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 7 424      | 2 606                            | 4 818               |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 17 424     | 12 606                           | 4 818               |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 9 910      | 2 473                            | 7 437               |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 9 910      | 2 473                            | 7 437               |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 23 358        | 23 358         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 140         | 5 140          |
| Maksuvõlad                       | 1 601         | 1 601          |
| Muud võlad                       | 2 128         | 2 128          |
| Muud viitvõlad                   | 2 128         | 2 128          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>32 227</b> | <b>32 227</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 477         | 2 477          |
| Võlad töövõtjatele               | 2 763         | 2 763          |
| Maksuvõlad                       | 6 908         | 6 908          |
| Muud võlad                       | 878           | 878            |
| Muud viitvõlad                   | 878           | 878            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 026</b> | <b>13 026</b>  |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 569      | 2 569      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 110 857        | 80 330        |
| Läti                                        | 2 000          | 0             |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>112 857</b> | <b>80 330</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>112 857</b> | <b>80 330</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| Mööbli ja sisustusesemete parandus          | 59 947         | 80 330        |
| Mööbli hulgimüük                            | 52 910         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>112 857</b> | <b>80 330</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016          | 2015          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 39 090        | 24 440        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 13 566        | 9 903         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>52 656</b> | <b>34 343</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 3             |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | ZZ Holding OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti         |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Nõuded     |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 10 000     |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |            | 54 182     |

| 2016          | Saadud laenud |
|---------------|---------------|
| Emaettevõtja  |               |
| ZZ Holding OÜ | 10 000        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.09.2017

**Osaühing Detroit (registrikood: 11525214) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AVO GRAF           | Juhatuse liige     | 11.10.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 92 870        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -48 706       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>44 164</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 92 870        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -48 706       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>44 164</b> |

Osanikule dividende ei maksta.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mööbli ja sisustusesemete parandus      | 95241      | 59947           | 53.12%      | Jah            |
| Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük | 46471      | 52910           | 46.88%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| ZZ Holding OÜ  | 14069722                                  | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2569 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5189337    |
| E-posti aadress | team@detroit.ee |